

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**H O T Ă R Ă R E**

**Privește:** aprobarea acordului proprietarului, în vederea utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local, în suprafață de 556,13 mp, pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria", pe perioada execuției lucrărilor.

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinara, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 7493/22.03.2021 al Primarului municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 7494/22.03.2021 al Biroului Investiții Fonduri cu Finanțare Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice, Direcției Juridic-Comercial și Direcției Patrimoniu;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al municipiului Alexandria;
- Prevederile Contractului de Finanțare nr. 4738/06.09.2019;
- Prevederile art. 129, alin (2), lit.c) și d), alin (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

In temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art.139, alin (2) și ale art.196, alin. (1), lit ,a' din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se emite acordul proprietarului în vederea utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local, în suprafață de 556,13, mp pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții, "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria", pe perioada execuției lucrărilor, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Biroului Investiții Fonduri cu Finanțare Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Comercial, și SC GOLD NEW PROJECT AG S.R.L. pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**Silvia COBĂRLIE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Alexandru-Răzvan CECIU**

**Alexandria,  
Nr. 58 din 29 martie 2021**

**REFERAT DE APROBARE**

**Privește:** aprobarea acordului proprietarului, în vederea utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local, în suprafață de 556,13 mp, pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria", pe perioada execuției lucrărilor

Municipiul Alexandria a depus la finanțare în cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, AXA Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economică cu emisii scăzute de carbon, P.I. - Sprijinirea eficienței energetice. a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, O.S. – Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari, obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria", depunere ce a fost urmată de semnarea Contractului de Finanțare nr.4738/06.09.2019.

În data de 24.02.2021 a fost emis ordinul de începere prestare servicii, în conformitate cu prevederile contractului de execuție lucrări nr.1616/21.01.2021, încheiat între Municipiul Alexandria în calitate de achizitor și S.C. GOLD New Project Ag S.R.L., în calitate de executant. Necesitatea acestui acord de utilizare a terenului aparținând domeniului public de interes local în suprafață de 556,13 mp apare ca și măsură de protecție a locuitorilor municipiului Alexandria pe perioada execuției lucrărilor.

Conform prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ pentru administrarea domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, considerăm utilă promovarea proiectului de Hotărâre privind acordul utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local în suprafață de 556,13 mp.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ al României, propun inițierea unui proiect de hotărâre de către Biroul Investiții Fonduri cu Finanțare Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, de către Direcția Economică, Direcția Juridic-Comercial și Direcția Patrimoniu, în vederea aprobării acordului proprietarului, în vederea utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local în suprafață de 556,13 mp pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria" pe perioada execuției lucrărilor, proiect de hotărâre care împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria, în formă elaborată.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**  
**DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII**  
**Biroul Investiții Fonduri cu Finanțare Externă**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**DIRECȚIA JURIDIC-COMERCIAL**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**Nr.7494/22.03.2021**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**Privește:** aprobarea acordului proprietarului, în vederea utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local, în suprafață de 556,13 mp, pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria" pe perioada execuției lucrărilor

### **1. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA**

Prin Referatul de aprobare nr.7493/22.03.2021, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea acordului proprietarului în vederea utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local în suprafață de 556,13 mp pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria" pe perioada execuției lucrărilor

Municipiul Alexandria a depus la finanțare în cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, AXA Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economic cu emisii scăzute de carbon, P.I. - Sprijinirea eficienței energetice. a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, O.S. – Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari, obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria", depunere ce a fost urmată de semnarea Contractului de Finanțare nr.4738/06.09.2019.

În data de 24.02.2021 a fost emis ordinul de începere prestare servicii, în conformitate cu prevederile contractului de execuție lucrări nr.1616/21.01.2021, încheiat între Municipiul Alexandria în calitate de achizitor și S.C. GOLD New Project Ag S.R.L., în calitate de executant. Necesitatea acestui acord de utilizare a terenului aparținând domeniului public de interes local în suprafață de 556,13 mp apare ca și măsură de protejare a locuitorilor municipiului Alexandria pe perioada execuției lucrărilor.

Conform prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ pentru administrarea domeniului public de interes local al Municipiului Alexandria, considerăm utilă promovarea proiectului de Hotărâre privind acordul utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local în suprafață de 556,13 mp.

Prin aprobarea proiectului de hotărâre privind acordul utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local, în suprafață de 556,13 mp, pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria" pe perioada execuției lucrărilor, se dorește ca realizarea lucrărilor de execuție să fie executate și finalizate fără incidente, atât în rândul locuitorilor Municipiului Alexandria cât și a executantului.

## **2. LEGALITATEA INVESTITEI**

Susținerea din punct de vedere legală, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile Contractului de Finantare nr. 4738/06.09.2019;
- Prevederile art. 129, alin (2), lit.c) si d), alin (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- Prevederile art. 136, alin (1), art.139, alin (2) si ale art.196, alin. (1), lit ,a' din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Față de cele prezentate, propunerea privind elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea acordului proprietarului, în vederea utilizării terenului aparținând domeniului public de interes local, în suprafață de 556,13, mp pentru asigurarea zonei de protecție a șantierului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică sediu Primărie în Municipiul Alexandria", pe perioada execuției lucrărilor, considerăm că este oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit proiectul de hotărâre propus care va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**Șef Birou I.F.F.E.,  
Claudia PÎRJOLEA**

**Direcția Economică  
Director executiv,  
Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial  
Director executiv,  
Postumia CHESNOIU**

**Direcția Patrimoniu  
Director executiv,  
Dumitru Oprea**