

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Negru Voda, nr. 6 bis

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 2112/20.01.2016 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 2113/20.01.2016 al Serviciului Valorificare Patrimoniu, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciara nr. 42336/02.12.2015, eliberat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Teleorman, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alexandria;
- cererea nr. 17828/22.07.2014, prin care S.C. FIALEX S.R.L. si-a exprimat optiunea de cumparare a terenului proprietate privata a municipiului Alexandria respectiv acordul concesiionarului in ceea ce priveste incetarea contractului de concesiune nr. 949/21.01.2000;
- prevederile H.C.L. nr. 95/21.10.1999, privind aprobarea concesiionarii prin licitatie publica a unor terenuri care fac parte din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 124 din 29.04.2015, privind aprobarea regulamentului de vanzare a bunurilor apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- autorizatia de construire nr. 417/18.12.2000, emisa de Primaria Municipiului Alexandria;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor din data de 28.08.2003, emis de Primaria Municipiului Alexandria;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" si ale art. 123, alin. (2), alin. (3) si alin. (4) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Negru Voda, nr. 6 bis, identificat potrivit Cartii Funciare nr. 23495 a unitatii administrativ - teritoriale Alexandria.

Art. 2. Se aproba raportul de evaluare prevazut in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Amplasamentul, suprafata si pretul de vanzare, sunt prevazute in anexa nr. 2 (Lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vanzare cu drept de preemtiune), anexa nr. 3 (Plan de situatie) si anexa nr. 4 (Plan de incadrare in teritoriu), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vanzare – cumparare.

Art. 5. Contractul de concesiune nr. 949/21.01.2000, inceteaza la data incheierii contractului de vanzare-cumparare.

Art. 6. Prin grija Serviciului Cancelarie, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite si Serviciului Valorificare Patrimoniu, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,**

Stelica TALPIGA

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,**

jr. Iulian PURCARU

**ALEXANDRIA,
Nr. 36 din 28 ianuarie 2016**

