

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a cofinanțării de la bugetul local și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare”, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman întrunit în ședință **ordinară**, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **32653 din 16.12.2021** al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. **32654 din 16.12.2021** al Direcției Tehnic Investiții și al Direcției Economice;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- O.G. nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- O.U.G. nr. 93/25.08.2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 281/02.12.2021 pentru aprobarea O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- H.G nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „**Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**”, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului „**Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**”, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, în cuantum de **9,549,265.90 lei** (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Alexandria reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile actualizate ale proiectului, în cuantum de **4,104,716.25 lei** (inclusiv TVA), pentru realizarea obiectivului de investiții „**Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**”, în Municipiul Alexandria.

Art.4. Se aprobă devizul general – rest de executat pentru obiectivul de investiții „**Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**”, din Municipiul Alexandria, Județul

Teleorman, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului „**Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**” – rest de executat din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, în cuantum de **1,682,967.55 lei** (inclusiv TVA).

Art.6. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Alexandria reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile actualizate ale proiectului – rest de executat, în cuantum de **1,538,052.26 lei** (inclusiv TVA), pentru realizarea obiectivului de investiții „**Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**”, în Municipiul Alexandria.

Art.7. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă către Instituția Prefectului – Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Tehnic Investiții și Direcției Economice pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Silvia Cobârlie**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Alexandru Răzvan Ceciu**

**ALEXANDRIA
Nr. 347/ 17 Decembrie 2021**

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr. 32653 din 16.12.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a cofinanțării de la bugetul local și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

În anul 2017, Municipiul Alexandria a solicitat finanțare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală, pentru realizarea de investiții în unitățile de învățământ, în vederea reabilitării clădirilor în care se desfășoară procesul educațional, dotarea acestora cu mobilier didactic, utilaje și echipamente tehnologice și instalații privind securitatea la incendiu.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

În conformitate cu Ordinul MDLPA nr. 1336/21.09.2021, se aprobă metodologia privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare având ca scop continuarea implementării lucrărilor prin ajustarea prețului contractului de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări.

Astfel, în urma întocmirii documentației tehnice în temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin (1) lit. A) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României, propun inițierea unui proiect de hotărâre de către Direcția Tehnic Investiții și Direcția Economică în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici actualizați, a cofinanțării de la bugetul local și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"**, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a cofinanțării de la bugetul local și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA

Prin Referatul de aprobare nr. **32653 din 16.12.2021**, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici a cofinanțării de la bugetul local și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "**Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

În anul 2017, Municipiul Alexandria a solicitat finanțare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală, pentru realizarea de investiții în unitățile de învățământ, în vederea reabilitării clădirilor în care se desfășoară procesul educațional, dotarea acestora cu mobilier didactic, utilaje și echipamente tehnologice și instalații privind securitatea la incendiu.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

În conformitate cu Ordinul MDLPA nr. 1336/21.09.2021, se aprobă metodologia privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare având ca scop continuarea implementării lucrărilor prin ajustarea prețului contractului de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală se impune, defalcarea valorii investiției pe surse de finanțare (buget de stat și buget local) și aprobarea sumelor ce reprezintă cofinanțarea asigurată de la bugetul local.

SURSE DE FINANTARE ALE PROIECTULUI

Finanțarea proiectului se va face de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) și contribuție din bugetul local al Municipiului Alexandria.

Nr. Crt.	SURSE DE FINANTARE	VALOARE (Lei, inclusiv TVA)
1	Valoare totala a investitiei conform <u>Deviz General actualizat in baza OUG 15/2021</u>, din care:	9,549,265.90
1.1	valoare C+M	7,897,253.07
1.2	Valoare neeligibila - contributie de la bugetul local al UAT Municipiul Alexandria	4,104,716.25
1.3	Valoare eligibila - contributie de la bugetul de stat MDLPA - PNDL II	9,252,739.94
	din care, valoare finantata prin PNDL II in baza contractului de finantare nr. 33296/14.12.2017	5,444,549.65
1.4	Diferenta rezultata in urma actualizarii Devizului General in baza OUG 15/2021	120,319.06
2	Valoare a investitiei rest de executat conform <u>Deviz General actualizat in baza OUG 15/2021</u>, din care:	1,682,967.55
2.1	valoare C+M	966,101.96
2.2	Valoare neeligibila - contributie de la bugetul local al UAT Municipiul Alexandria	84,719.42
2.3	Valoare eligibila - contributie de la bugetul de stat MDLPA - PNDL II	1,598,248.13
	din care, valoare ramas de finantat prin PNDL II in baza contractului de finantare nr. 33296/14.12.2017	0.00
2.4	Diferenta rezultata in urma actualizarii Devizului General in baza OUG 15/2021	144,915.29
2.5	Contributie proprie	1,538,052.26

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Suținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- O.G. nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- O.U.G. nr. 93/25.08.2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 281/02.12.2021 pentru aprobarea O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- H.G nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, propunerea privind elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a cofinanțării de la bugetul local și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **”Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare”**, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, considerăm că este oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre propus care va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

ȘEF BIROU INVESTIȚII
FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ,
Andreea UNTEȘU

DIRECTOR
DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Haritina GAFENCU

Deviz General Actualizat

„Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare” în Municipiul Alexandria

Str. Carpați nr. 15, Municipiul Alexandria, Județul Teleorman

Proiectant,
SC ALCIS SRL

STR. DR. STANCA, NR. 64-66, ALEXANDRIA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

CU AJUSTARE VALOARE CF. OG15/2021 LA DATA DE 01,10,2021

EXTINDERE CLADIRE SI AMENAJARE LABORATOARE SCOALA
GIMNAZIALA STEFAN CEL MARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare ajustata fara TVA	TVA	Valoare ajustata cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	33,318.54	6,330.52	39,649.06	33,477.05	6,360.64	39,837.69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		33,318.54	6,330.52	39,649.06	33,477.05	6,360.64	39,837.69
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		0.00	0.00			0.00
2.1,1	355411 REțele Alimentare cu APA	16,010.29	3,041.96	19,052.25	16,010.29	3,041.96	19,052.25
2.1,2	355412 REțele Electrice Exterioare	16,017.06	3,043.24	19,060.30	17,193.42	3,266.75	20,460.17
2.1,3	355414 REȚEA ALIM.GAZE NAT.+BRANSAMENT	9,347.91	1,776.10	11,124.01	10,673.47	2,027.96	12,701.43
2.1,4	355415 ILUMINAT EXTERIOR	22,156.73	4,209.78	26,366.51	23,083.38	4,385.84	27,469.22
2.1,5	355416 REțele Exterioare Canalizare	22,601.78	4,294.34	26,896.12	22,601.78	4,294.34	26,896.12
2.1,6	355417 REțele Hidranți Exteriori	10,019.08	1,903.63	11,922.71	10,116.49	1,922.13	12,038.62
2.1,7	355418 RACORD TELEFONIC	4,449.15	845.34	5,294.49	5,081.79	965.54	6,047.33
2.1,8	355419 IMPREJMUIRE	9,181.07	1,744.40	10,925.47	10,484.48	1,992.05	12,476.53
2.1,9	355420 DRUMURI,PLATFORME	20,785.67	3,949.28	24,734.95	22,755.74	4,323.59	27,079.33
Total capitol 2		130,568.74	24,808.06	155,376.80	138,000.84	26,220.16	164,221.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	3.1,Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1. Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	3.2,Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	28,930.00	0.00	28,930.00	28,930.00	0.00	28,930.00
3.3	3.3,Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	3.4,Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	3.5,Proiectare	164,500.00	31,255.00	195,755.00	164,500.00	31,255.00	195,755.00
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,500.00	2,375.00	14,875.00	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	152,000.00	28,880.00	180,880.00	152,000.00	28,880.00	180,880.00
3.6	3.6.Organizarea procedurilor de achiziție	14,000.00	2,660.00	16,660.00	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.7	3.7.Consultanță	10,500.00	1,995.00	12,495.00	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	3.8,Asistență tehnică	39,490.00	7,503.10	46,993.10	39,490.00	7,503.10	46,993.10
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	29,490.00	5,603.10	35,093.10	29,490.00	5,603.10	35,093.10
Total capitol 3		264,420.00	44,743.10	309,163.10	264,420.00	44,743.10	309,163.10
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	6,330,226.25	1,202,742.99	7,532,969.24	6,416,290.07	1,219,095.11	7,635,385.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,290.36	1,765.17	11,055.53	10,608.84	2,015.68	12,624.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	496,640.00	94,361.60	591,001.60	496,640.00	94,361.60	591,001.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	170,490.00	32,393.10	202,883.10	170,490.00	32,393.10	202,883.10
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		7,006,646.61	1,331,262.86	8,337,909.47	7,094,028.91	1,347,865.49	8,441,894.40
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	35,909.53	6,822.81	42,732.34	37,970.32	7,214.36	45,184.68
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35,909.53	6,822.81	42,732.34	37,970.32	7,214.36	45,184.68
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	140,002.45	12,933.30	152,935.75	141,069.82	12,933.30	154,003.12
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	36,570.00	6,948.30	43,518.30	36,570.00	6,948.30	43,518.30
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,696.57	0.00	32,696.57	33,181.74	0.00	33,181.74
	5.2.3, TAXA DE RACORDARE+PUTERE	17,500.00	3,325.00	20,825.00	17,500.00	3,325.00	20,825.00

	5,2,4,TAXA DEPOZITARE+TRANSPORT/ZONA	14,000.00	2,660.00	16,660.00	14,000.00	2,660.00	16,660.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,539.31	0.00	6,539.31	6,636.35	0.00	6,636.35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,696.57	0.00	32,696.57	33,181.74	0.00	33,181.74
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	329,100.72	62,529.14	391,629.86	329,100.72	62,529.14	391,629.86
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		505,012.70	82,285.25	587,297.95	508,140.86	82,676.80	590,817.66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	2,452.11	465.90	2,918.01	2,800.04	532.01	3,332.05
Total capitol 6		2,452.11	465.90	2,918.01	2,800.04	532.01	3,332.05
TOTAL GENERAL		7,942,418.70	1,489,895.69	9,432,314.39	8,040,867.70	1,508,398.20	9,549,265.90
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,539,313.42	1,242,469.55	7,781,782.97	6,636,347.12	1,260,905.95	7,897,253.07

EXECUTANT
SC POLL ALEX CONS TRANS
SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Silvia Cobârlie

Deviz General – Rest de Executat

„Extindere clădire și amenajare laboratoare Școala Gimnazială Ștefan cel Mare” în Municipiul Alexandria

Str. Carpați nr. 15, Municipiul Alexandria, Județul Teleorman

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții
REST DE EXECUTAT CU VALOARE AJUSTATA LA DATA DE
01,10,2021

EXTINDERE CLADIRE SI AMENAJARE LABORATOARE SCOALA GIMNAZIALA STEFAN CEL MARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare ajustata fara TVA	TVA	Valoare ajustata cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,119.38	212.68	1,332.06	1,277.89	242.80	1,520.69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		1,119.38	212.68	1,332.06	1,277.89	242.80	1,520.69
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	52,372.22	9,950.72	62,322.94	59,804.32	11,362.82	71,167.14
2.1.1	355411 REțele alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2.1.2	355412 REțele electrice exterioare	8,292.66	1,575.61	9,868.27	9,469.02	1,799.11	11,268.13
2.1.3	355414 REȚEA ALIM.GAZE NAT.+BRANSAMENT	9,347.91	1,776.10	11,124.01	10,673.47	2,027.96	12,701.43
2.1.4	355415 ILUMINAT EXTERIOR	6,530.66	1,240.83	7,771.49	7,457.31	1,416.89	8,874.20
2.1.5	355416 REțele exterioare canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.6	355417 REțele hidranți exteriori	686.62	130.46	817.08	784.03	148.97	933.00
2.1.7	355418 RACORD TELEFONIC	4,449.15	845.34	5,294.49	5,081.79	965.54	6,047.33
2.1.8	355419 IMPREJMUIRE	9,181.07	1,744.40	10,925.47	10,484.48	1,992.05	12,476.53
2.1.9	355420 DRUMURI, PLATFORME	13,884.15	2,637.99	16,522.14	15,854.22	3,012.30	18,866.52
Total capitol 2		52,372.22	9,950.72	62,322.94	59,804.32	11,362.82	71,167.14
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5,770.00	1,096.30	6,866.30	5,770.00	1,096.30	6,866.30
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5,770.00	1,096.30	6,866.30	5,770.00	1,096.30	6,866.30
Total capitol 3		5,770.00	1,096.30	6,866.30	5,770.00	1,096.30	6,866.30
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	637,565.64	121,137.47	758,703.11	723,629.46	137,489.60	861,119.06
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,290.36	1,765.17	11,055.53	10,608.84	2,015.68	12,624.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	203,392.90	38,644.65	242,037.55	203,392.90	38,644.65	242,037.55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		850,248.90	161,547.29	1,011,796.19	937,631.20	178,149.93	1,115,781.13
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	14,469.09	2,749.13	17,218.22	16,529.88	3,140.68	19,670.56
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14,469.09	2,749.13	17,218.22	16,529.88	3,140.68	19,670.56
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71,932.45	0.00	71,932.45	72,999.83	0.00	72,999.83
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	finanțatoare						
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,696.57	0.00	32,696.57	33,181.74	0.00	33,181.74
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,539.31	0.00	6,539.31	6,636.35	0.00	6,636.35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,696.57	0.00	32,696.57	33,181.74	0.00	33,181.74
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	329,100.72	62,529.14	391,629.86	329,100.72	62,529.14	391,629.86
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		415,502.26	65,278.26	480,780.52	418,630.43	65,669.82	484,300.25
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	2,452.11	465.90	2,918.01	2,800.04	532.01	3,332.05
Total capitol 6		2,452.11	465.90	2,918.01	2,800.04	532.01	3,332.05
TOTAL GENERAL		1,327,464.87	238,551.16	1,566,016.03	1,425,913.88	257,053.67	1,682,967.55
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		714,816.69	135,815.17	850,631.86	811,850.39	154,251.57	966,101.96

EXECUTANT
SC POLL ALEX CONS TRANS SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Silvia Cobârție