

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Priveste: aprobarea concesiunii prin negociere directa a unui teren, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Fabricii, nr. 2 A în CV 101

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 25981/13.10.2014, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 25982/13.10.2014, al Arhitectului Șef, Direcției Patrimoniu, Direcției Buget Finanțe Taxe și Impozite, Direcției Administrație Publică Locală;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- certificatul de urbanism nr. 67/15.03.2013, emis de Primăria municipiului Alexandria și cartea funciara nr. 23009 UAT Alexandria;
- hotărârea Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 27/18.07.2012, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri intravilane din municipiul Alexandria;
- hotărârea Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 175/29.05.2014, privind concesiunea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Fabricii, nr. 2 A în CV 101;
- informările nr. 23005/22.09.2014 și nr. 18483/30.07.2014 ale comisiei municipale pentru organizarea licitațiilor publice privind concesiunea bunurilor în municipiul Alexandria;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria nr. 197/18.06.2014, privind aprobarea Regulamentului de concesiune a bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (5) lit. „a”, „b”, art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215 / 2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (1), din Legea nr. 215 din 23.04.2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesiunea prin negociere directă a unui teren în suprafața de 300,00 mp, înscris în carte funciara nr. 23009, nr. cad. 23009, aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Fabricii, nr. 2 A în CV 101, județul Teleorman, cu destinația

„**Construire casa de locuit**”, conform anexei nr. 1 (lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru concesionare prin negociere directa), anexei nr. 2 (plan de situatie), anexei nr. 3 (plan de incadrare in teritoriu), anexe care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Pentru procedura de negociere directa se va pastra documentatia de atribuire aprobata prin H.C.L. nr. 175 din 29.05.2014 (Studiu de oportunitate, Raport de evaluare, Criterii de atribuire, Caiet de sarcini).

Art.3. Se aproba „Instruciunile pentru ofertanti” prevazute in anexa nr. 4, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria pentru organizarea procedurii de negociere directa, semnarea contractului de concesiune si a actelor aditionale la contractul de concesiune.

Art.5. Serviciul Cancelarie, va transmite prezenta hotarare Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Arhitectului Sef, Directiei Buget Finante Taxe si Impozite si Directiei Patrimoniu, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSILIER,**

Ionut NEACSU

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,**

jr. Iulian PURCARU

**ALEXANDRIA
Nr. 314 din 23 octombrie 2014**