

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privește: aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2022

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.28086/17.11.2021 al Primarului municipiului Alexandria;
 - raportul de specialitate nr.28087/17.11.2021 al Direcției Patrimoniu și Direcția Juridic, Comercial;
 - avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local al municipiului Alexandria;
 - prevederile H.C.L. nr.65/29.03.2021 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2021 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei cu priorități;
 - prevederile H.C.L. nr.207/18.08.2021 privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL nr. 65/29.03.2021 cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2022 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități
 - Procesul verbal nr.27967/16.11.2021 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și întocmirea listei de priorități;
 - prevederile art.2, lit "c" din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.21, alin.(2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată;
 - prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit."c", din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), (3), lit."g" și alin.(6) și ale art. 196 alin. (1), lit."a" din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria să repartizeze unitățile locative și să semneze contractul de închiriere cu persoanele îndreptățite să beneficieze de locuințe sociale.

Art.3.- Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier,
Cobârlie Silvia

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2022

În conformitate cu prevederile art. 21 din HGR nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 “ În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, autoritățile administrației publice locale vor asigura măsurile necesare pentru luarea în evidență și pentru analiza solicitărilor primite. În acest scop, prin hotărâri ale consiliilor locale se vor constitui comisii de analiza a solicitărilor de locuințe sociale și se vor stabili și da publicității, prin afișare la sediul primăriilor, criteriile în baza cărora se repartizează locuințele sociale.”

Prin H.C.L. nr. 207/18.08.2021 au fost aprobate criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2022 din municipiului Alexandria și stabilită comisia care să analizeze solicitările primite.

Comisia a analizat dosarele depuse în vederea obținerii unei locuințe sociale, a întocmit lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale, care, conform prevederilor art.21, alin.(2) din HG nr.1275/2001, va fi prezentată spre aprobare consiliului local.

Potrivit art.21, alin (2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, după aprobare listele vor fi date publicității prin afișare la sediul Primăriei municipiului Alexandria.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale din municipiul Alexandria în anul 2022, proiect de hotărâre care, împreună cu întreaga documentație să fie supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

JUDETUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 28087 din 17.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2022

Prin referatul de aprobare nr.28086 din 17.11.2021 Primarul Municipiului Alexandria, propune proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2022.

Primăria Municipiului Alexandria a înregistrat foarte multe cereri pentru obținerea de locuințe sociale.

În vederea analizării cererilor, conform prevederilor art.21, alin.(1) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, a fost adoptată HCL nr.207/18.08.2021 prin care s-au aprobat criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale pe anul 2021 din municipiul Alexandria și s-a constituit comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități.

Potrivit art.21, alin (2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, "comisiile constituite vor analiza până la data de 1 noiembrie a anului în curs cererile pentru locuințele sociale și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită."

Comisia a analizat, în baza criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale, dosarele depuse și a încheiat Procesul-verbal nr.27967/16.11.2021 privind analizarea dosarelor și întocmirea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială.

Lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială va fi supusă spre aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria și, după

aprobare, va fi data publicității prin afișare la sediul Primăriei municipiului Alexandria.

Susținerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentată de prevederile următoarelor acte normative și administrative:

-Legea nr.114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;

-O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-HCL nr.65/29.03.2021 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2022 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități;

-HCL nr.207/18.08.2021 privind modificarea și completarea anexei nr.1 la HCL nr. 65/29.03.2021 cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2022 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități;

-Procesul verbal nr. 27967/16.11.2021 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și întocmirea listei de priorități.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din municipiul Alexandria în anul 2022 care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Director
Patrimoniu
Dumitru Oprea

Director
Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
V. Ovedenie

LISTA DE PRIORITĂȚI ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII
LOCUINȚELOR SOCIALE DIN MUNICIPIUL ALEXANDRIA ÎN ANUL 2022

Nr. crt.	Numele si prenumele	Punctaj
1	Adîr Gabriela	43
2	Drăgoi Oana Roxana	39
3	Ionescu Irina	39
4	Geicu George Daniel	38
5	Păun Nicoleta	37
6	Apostu Nicoleta Alexandra	37
7	Mihai Cătălina	37
8	Gîscan Gabriela	36
9	Banoș Violeta Rodica	36
10	Alecu Magdalena	36
11	Sima Roxana	36
12	Olteanu Cristișor	36
13	Bănăseanu Florea	36
14	Gheorghe Rozalia	35
15	Papaleta Gabriel	35
16	Răduț Florentina Georgiana	35
17	Vasile Florian	35
18	Papară Aurică și Floricica	35
19	Bădescu Ioan Alexandru	34
20	Voicu Tudorel	34
21	Burlan Virgil	34
22	Iliescu Ancuța	34
23	Rizea German	34
24	Meicic Garoafa	34
25	Ene Alina Ioana	34
26	Stan Elena	34
27	Zaharia Mariana	34
28	Peptea Cătălina si Nae Nicoleta	33
29	Radu Mihaela	33
30	Împungerouă Gabriel Daniel	33
31	Nicolescu Valentin Nicolae	33
32	Popa Florentina	33
33	Stoica Florin Puiu	33
34	Velea Titus	33
35	Rugu Poliana Adriana	33
36	Gheorghe Georgel	33
37	Roman Gheorghită	32
38	Dragne Francisco Laurențiu	32
39	Papaleta Marius	32

40	Șerban Constantin	32
41	Stan Lavinia	32
42	Droma Monica	32
43	Dumitran Stela	32
44	Mardale Elena	31
45	Gheorghisor Doru	31
46	Meicic Fred Anghel	31
47	Voicu Ștefan	31
48	Stan Măiastra	31
49	Vasile Ion	30
50	Meicic Elvis	30
51	Dragne Ionela	30
52	Vasile Carmen	30
53	Gheorghe Paraschiva	30
54	Popescu Cezar Ionuț	30
55	Filon Roxana	30
56	Tudor Stefan	29
57	Vasile Elvira	29
58	Cîinaru Dorina	29
59	Iuliș Gheorghe	29
60	Ștefan Rosalinda	29
61	Iscru Marian Doru	29
62	Feraru Gheorghe	29
63	Mihalache Mariana	28
64	Călin Marian	28
65	Manea Ionel	28
66	Nicolae Cornel	28
67	Angiu Marian Alin	28
68	Leonte Stelian	27
69	Dovleac Maria Ionela	27
70	Ogrinja Dana Gabriela	27
71	Nacu Alina	26
72	Mitran Ioana	26
73	Gheorghe Maria Gabriela	26
74	Albu Antonio Florin	26
75	Pușcașu Beinur Laurențiu	26
76	Marinescu Maria Denisa	26
77	Ciurea Oana Mădălina	26
78	Cuțea Gabriela	26
79	Firea Aura	25
80	Stroe Angela Georgiana	25
81	Lincan Cezar	25
82	Voicu Ioana Luminița	25
83	Moncea Ilie	25
84	Vasile Mihaela	25
85	Borcoman Horațiu Răzvan	25
86	Ștefan Cesilia	25
87	Șerbănescu Constantin	24

88	Tripceff Costel Marian	24
89	Muti Viorica	24
90	Dragne Marius	24
91	Zlătaru Gabriela	24
92	Cobzaru Alina Costina	24
93	Barbu Anda Claudia	24
94	Ciobanu Sica	23
95	Pribeagu Virginia Daniela	23
96	Marinache Marian Luis David	23
97	Pantelie Larisa Elena	23
98	Tănase Alicia	23
99	Popescu Titica Adriana	23
100	Marinache Aleksandra Vera	23
101	Ivan Marius	23
102	Naidin Iulia Dorina	23
103	Stan Rodica	23
104	Căpățină Vasilica	23
105	Alexe Rodica	22
106	Stan Leonard	22
107	Stan Corina	21
108	Stancu Valentin	21
109	Feraru Robert Veronică	21
110	Dragomir Marian Albert	20
111	Pigoî Loredana	20
112	Cristea Ana Maria Daniela	19
113	Floacă Georgeta	18
114	Cristache Elena Nuna	17
115	Ion Mirel Elişor	17
116	Lincan Dănuţ	17
117	Ion Adriana	17
118	Buliga Florentin	17
119	Rupiţă Florina	17
120	Ilie Ana Maria	16
121	Anghel Ionela Cornelia	16
122	Niculae Vian	15
123	Stefan Anghel	13

NOTA : 1.- În cazul înregistrării unor punctaje egale, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare.

2.- La data repartizării unei locuințe sociale, solicitantul are obligația de a reactualiza dosarul cu următoarele documente:

- declarație notarială din care să rezulte că nu deține și nu a înstrăinat o locuință proprietate personală după ianuarie 1990;

- copie act identitate din care să reiasă că are domiciliul sau reședința în Municipiul Alexandria.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Silvia Cobârlie**