

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: vanzarea prin licitatie publica a unei unitati locative, apartinand domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situata in blocul F, strada Ion Creangă

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 28202/18.10.2017, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 28203/18.10.2017, al Serviciului Gestionare Patrimoniu Public si Privat, Directiei Economice si Serviciului Juridic Comercial ;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L.nr. 353/19.12.2013, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- H.C.L. nr. 256/26.11.2009, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unitatilor locative din blocul B, str. 1 Mai, nr.107 si blocul F, strada Ion Creanga;
- prevederile H.C.L. nr. 195/28.06.2016, privind declararea ca bun apartinand domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, a unitatii locative nr. 3 situata in blocul F, strada Ion Creangă din Municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 261/28.09.2017, privind schimbarea destinatiei unității locative nr. 3, situată în blocul F, str. Ion Creangă, Municipiul Alexandria, din locuinta de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică;
- prevederile H.C.L. nr. 15/ 30.01.2015, privind stabilirea elementelor de identificare ale unitatilor locative din blocul F, strada Ion Creanga care apartin domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 101 din 30.05.2016 , privind aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 148 din 29.05.2017 , privind modificarea Anexei la HCL nr. 101/30.03.2016, privind aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciara nr. 46978/14.07.2017, respectiv unitatea individuala ap.3, blocul F, scara A, etaj 1, strada Ion Creangă, Zona Modern, cartea funciara nr. 23376-C1-U4;
- prevederile art. 2, alin.(1) si (3) din Legea 85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatii construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" si ale art. 123, alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba vanzarea prin licitatie publica a unei unitati locative, apartinand domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situata in blocul F, scara A, etaj 1, ap.3, strada Ion Creangă, municipiul Alexandria.

Art.2. Se aproba raportul de evaluare prevazut in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Amplasamentul, suprafata si pretul de pornire al licitatiei publice de vanzare, sunt prevazute în anexa nr. 2 (lista), anexa nr. 3 (relevu) si anexa nr. 4 (plan de incadrare in teritoriu), care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba transmiterea catre cumparator a dreptului de folosinta asupra terenului in cota indiviza, in suprafata 5,43 mp, precum si a dreptului de coproprietate asupra partilor din imobil, care prin natura sau destinatia lor sunt in folosinta comuna (trotuar de protectie, casa scarii, holuri, uscator/spalator, lift), cote parti de 1/35.

Art.5. Se împuterniceste Primarul municipiului Alexandria pentru organizarea licitatiei publice si semnarea contractului de vanzare – cumparare.

Art.7. Prin grija Secretarului, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Directiei Economice, Serviciului Juridic Comercial si Serviciului Gestionare Patrimoniu Public si Privat, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
Florea VOICILA**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
jr. Iulian PURCARU**

ALEXANDRIA

Nr. 305 din 25.10.2017

