

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ȃ R E**

**Privind: modificarea art. 1 din HCL nr. 161/29.05.2017 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor situate pe strada Alexandru Ghica nr. 119 – Stadion Municipal și pe strada Vedea nr. 4, municipiul Alexandria și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman”**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **25631 din 22.10.2021** al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. **25633 din 22.10.2021** al Direcției Tehnic Investiții și al Direcției Economice;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 58 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 24/ 2000 (R) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

**H O T Ă R Ȃ Ș T E:**

**Art.1.** Art. 1 din HCL 161/29.05.2017 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor situate pe strada Alexandru Ghica nr. 119 – Stadion Municipal și pe strada Vedea nr. 4, municipiul Alexandria și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „**Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**”, se va modifica și va avea următorul text: "Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." – S.A. pe bază de protocol a amplasamentului, teren, situat în municipiul Alexandria, str. Alexandru Ghica, nr. 119, județul Teleorman, aflat în proprietatea publică a unității administrativ – teritoriale, municipiul Alexandria, județul Teleorman, teren în suprafață de 27072 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 26103, nr. topographic 26103, liber de orice sarcini în vederea și pe perioada realizării de către

CNI-SA a obiectivului de investiții „**Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**”.

**Art.2.** În tot cuprinsul HCL nr. 161/29.05.2017, noțiunea ”amplasamente” se va citi amplasament.

**Art.3.** Restul articolelor din HCL nr. 161/29.05.2017 rămân neschimbate.

**Art 4.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Tehnic Investiții și Direcției Economice, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier,  
Silvia Cobârle**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar General,  
Alexandru Răzvan Ceciu**

**ALEXANDRIA**

**Nr. 276 / 29 Octombrie 2021**

JUDETUL TELEORMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr. 25631 din 22.10.2021

## REFERAT DE APROBARE

Privind: modificarea art. 1 din HCL nr. 161/29.05.2017 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor situate pe strada Alexandru Ghica nr. 119 – Stadion Municipal și pe strada Vedea nr. 4, municipiul Alexandria și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman”

**Complex Sportiv Stadion Municipal** este situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica nr. 119, județul Teleorman.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 263/14.09.2015 a fost aprobată predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în municipiul Alexandria, strada Alexandru Ghica nr. 119 – Stadion Municipal, în suprafață de 24.467 m.p., în vederea executării obiectivului de investiții „**Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**”.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 161/29.05.2017 a fost aprobată finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Alexandria pentru obiectivul de investiții „**Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**” în valoare de **1.385.998 lei (inclusiv TVA)**.

Astfel, în temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) si alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României propun inițierea unui proiect de hotărâre de către Direcția Tehnic Investiții și Direcția Economică pentru aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Alexandria necesare realizării obiectivului de investiții „**Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**”.

PRIMAR,  
Victor DRĂGUȘIN

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Nr. 25633 din 22.10.2021

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind: modificarea art. 1 din HCL nr. 161/29.05.2017 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor situate pe strada Alexandru Ghica nr. 119 – Stadion Municipal și pe strada Vedea nr. 4, municipiul Alexandria și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman”

Prin Referatul de aprobare nr. **25631 din 22.10.2021**, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Alexandria pentru obiectivul de investiții „**Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**”.

Noua construcție va răspunde din punct de vedere al asigurării circuitelor funcționale specifice privind respectarea activităților sportive.

Funcțiunea și destinația propusă este de Complex Sportiv, în scopul desfășurării de activități sportive.

Din punct de vedere tehnic, se vor construi următoarele:

- Teren de fotbal refăcut, dimensiuni 105 m x 68 m;
- Pistă de atletism cu suprafață sintetică având 5 culoare regulamentare;
- Construcție tribune cu capacitate de 6790 locuri acoperite;
- Spații destinate mass-media;
- Vestiare moderne;
- Sistem de nocturnă;
- Parcare VIP;

- Spații de cazare, restaurant și spații de recuperare etc.
- Obiectivele generale preconizate sunt:
- asigurarea imediată a unei infrastructuri sportive a orașului pe fondul performanțelor multiple ale sportivilor locali;
- asigurarea unui complex sportive cu o capacitate suficientă de locuri pentru găzduirea de meciuri și competiții la nivel național;
- asigurarea unei politici de revigorare urbană condusă de Municipalitate, program ce își propune potențarea punctelor principale de interes la nivel național;
- asigurarea construirii unui hotel pentru cantonamente, dată de existența în zonă a obiectivelor cu caracter sportiv (Sala Sporturilor, bazin de înot, terenuri de tenis și fotbal).

Prezenta propunere a proiectului de hotărâre este relevantă pentru aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Alexandria pentru obiectivul de investiții „Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman”.

#### **ANALIZA ECONOMICĂ ȘI TEHNICĂ**

	Lei (cu TVA)
Finanțare prin U.A.T. Municipiul Alexandria	<b>1.385.998,00</b>
din care C+M	<b>1.129.584,00</b>

#### **SURSA DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI**

Finanțarea se va face din bugetul local al Municipiului Alexandria.

#### **LEGALITATEA INVESTIȚIEI**

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 58 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 24/ 2000 (R) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;

- În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, propunerea privind elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Alexandria pentru obiectivul de investiții „**Complex Sportiv Stadion Municipal din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**” în Municipiul Alexandria, considerăm că este oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre propus care va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**ȘEF BIROU INVESTIȚII**  
**FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ,**  
p **Andreea UNTEȘU**

**DIRECTOR**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ,**  
**Haritina GAFENCU**