

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**Priveste: vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Negru Voda, nr. 117A**

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 21741/10.08.2017 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 21742/10.08.2017 al Serviciului Valorificare Patrimoniu, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciara nr. 46413/11.07.2017, eliberat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Teleorman, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alexandria;
- cererea nr. 13514/18.05.2017, prin care domnul Borgovan Mihaita solicita cumpararea terenului proprietate privata a municipiului Alexandria;
- acordul concesionarului Borgovan Mihaita, nr. 13514/08.06.2017, privind rezilierea contractului de concesiune nr. 18104/21.09.2010, la semnarea contractului de vanzare-cumparare;
- prevederile H.C.L. nr. 51/27.04.2006, privind aprobarea declararii ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri situate in municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 127/30.06.2010, privind concesionarea prin licitatie publica a unui teren, apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat in strada Negru Voda, nr. 117A;
- prevederile H.C.L. nr. 101 din 30.03.2016, privind aprobarea regulamentului privind vanzarea bunurilor apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 148/29.05.2017, privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 101/30.03.2016, privind vanzarea bunurilor apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" si ale art. 123, alin. (3) si alin. (4) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

## HOTARASTE:

**Art.1.** Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Negru Voda, nr. 117A, identificat potrivit Cartii Funciare nr. 21424 a unitatii administrativ - teritoriale Alexandria, cu numarul cadastral 21424.

**Art.2.** Se aproba raportul de evaluare prevazut in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Amplasamentul, suprafata si pretul de vanzare, sunt prevazute in anexa nr. 2 (Lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vanzare cu drept de preemtiune), anexa nr. 3 (Plan de situatie), anexa nr. 4 (Plan de incadrare in teritoriu), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vanzare – cumparare.

**Art.5.** Prin grija Serviciului Cancelarie, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, compartimentelor de specialitate din cadrul Primariei municipiului Alexandria, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**CONSILIER,**

**Florea VOICILA**

**CONTRASEMNEAZA,**

**SECRETAR,**

**jr. Iulian PURCARU**

**ALEXANDRIA,**

**Nr. 269 din 28 septembrie 2017**