

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință de îndată, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 19.744/07.09.2020, al primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 19.745/07.09.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice și al Direcției Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- procesul-verbal încheiat în data de 09.06.2020, cu privire la acordul favorabil al consiliului de administrație al Liceului Teoretic Alexandru Ghica și memoriul justificativ al Liceului Teoretic Alexandru Ghica, nr. 1.664/15.06.2020, înregistrat la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 12.555/16.06.2020, completat cu adresa Liceului Teoretic Alexandru Ghica, nr. 1.923/07.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 12.555/08.07.2020;
- prevederile art. 112, alin. (2), alin. (6) și alin. (6<sup>1</sup>) din Legea nr. 1 / 05.01.2011 – a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7, din Ordinul ministrului educației naționale și cercetării științifice, nr. 5.819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “c”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. “g” și ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, pe perioada desfășurării lucrărilor de desființare, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul

Teoretic Alexandru Ghica, pentru realizarea obiectivului de investiții “Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Alexandru Ghica, Municipiul Alexandria, județul Teleorman”, cu elementele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 – Listă, anexa nr. 2 – Plan de situație, anexa nr. 3 – Plan de încadrare în teritoriu, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prevederile art. 1 se aplică după obținerea avizului conform al ministrului educației și cercetării, privind schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, pe perioada desfășurării lucrărilor de desființare, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica, pentru realizarea obiectivului de investiții “Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Alexandru Ghica, Municipiul Alexandria, județul Teleorman”.

**Art. 3.** Prin grija secretarului general al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**Dragoș Marian PETCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Alexandru Răzvan CECIU**

**REFERAT DE APROBARE,**

**la proiectul de hotărâre privind schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica**

Prin adresa Liceului Teoretic Alexandru Ghica, nr. 4.188/03.12.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 27.570/04.12.2019, acesta ne aduce la cunoștință faptul, că în incinta Liceului Teoretic "Alexandru Ghica" se află două corpuri de clădire C4 (centrală termică) și C5 (magazie) care prezintă o stare avansată de degradare (acoperiș din plăci sparte de azbociment, ziduri crăpate și deplasate), iar pentru siguranța elevilor liceului, elevilor Școlii Postliceale Sanitare și studenților Facultății de Științe ale Educației, ni se solicită sprijinul în demolarea corpurilor de clădire menționate mai sus.

Având în vedere cele menționate mai sus, procesul-verbal încheiat în ședința din data de 09.06.2020, cu privire la acordul favorabil al consiliului de administrație al Liceului Teoretic "Alexandru Ghica", privind desființarea celor două construcții solicitate de acesta și memoriul justificativ al Liceului Teoretic "Alexandru Ghica", nr. 1.664/15.06.2020, înregistrat la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 12.555/16.06.2020, completat cu adresa Liceului Teoretic Alexandru Ghica, nr. 1.923/07.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 12.555/08.07.2020, este necesară inițierea și aprobarea unui proiect de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Alexandria, privind schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica, în vederea obținerii avizului conform al ministrului educației și cercetării, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului educației naționale și cercetării științifice, nr. 5.819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia și ale art. 112, alin. (6) din Legea nr. 1/05.01.2011 – a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, unde se precizează că: "*Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.*"

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre, cu privire la schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

## **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica**

Prin expunerea de motive nr. 19.744/07 septembrie 2020, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea unui proiect de hotărâre, cu privire la schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica.

### **1. NECESITATEA:**

Prin adresa Liceului Teoretic Alexandru Ghica, nr. 4.188/03.12.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 27.570/04.12.2019, acesta ne aduce la cunoștință faptul, că în incinta Liceului Teoretic “Alexandru Ghica” se află două corpuri de clădire C4 (centrală termică) și C5 (magazie) care prezintă o stare avansată de degradare (acoperiș din plăci sparte de azbociment, ziduri crăpate și deplasate), iar pentru siguranța elevilor liceului, elevilor Școlii Postliceale Sanitare și studenților Facultății de Științe ale Educației, ni se solicită sprijinul în demolarea corpurilor de clădire menționate mai sus.

Având în vedere cele menționate mai sus, procesul-verbal încheiat în ședința din data de 09.06.2020, cu privire la acordul favorabil al consiliului de administrație al Liceului Teoretic “Alexandru Ghica”, privind desființarea celor două construcții solicitate de acesta și memoriul justificativ al Liceului Teoretic “Alexandru Ghica”, nr. 1.664/15.06.2020, înregistrat la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 12.555/16.06.2020, completat cu adresa Liceului Teoretic Alexandru Ghica, nr. 1.923/07.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Alexandria, sub nr. 12.555/08.07.2020, este necesară inițierea și aprobarea unui proiect de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Alexandria, privind schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al

municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica, în vederea obținerii avizului conform al ministrului educației și cercetării, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului educației naționale și cercetării științifice, nr. 5.819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia și ale art. 112, alin. (6) din Legea nr. 1/05.01.2011 – a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, unde se precizează că: *“Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.”*

Bunurile menționate mai sus, ale căror elemente de identificare sunt precizate în anexa nr. 1 (Listă), care face parte integrantă din prezenta hotărâre, propuse să li se schimbe destinația, în vederea desființării acestora, pentru realizarea obiectivului de investiții “Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Alexandru Ghica, Municipiul Alexandria, județul Teleorman”, aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, conform prevederilor H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria.

## **2. OPORTUNITATEA:**

Proiectul de hotărâre, cu privire la schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica, generează următoarele beneficii:

- obținerea avizului conform al ministrului educației naționale;
- soluționarea solicitării Liceului Teoretic Alexandru Ghica;
- realizarea obiectivului de investiții “Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Alexandru Ghica, Municipiul Alexandria, județul Teleorman”.

## **3. LEGALITATEA:**

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- art. 112, alin. (2), alin. (6) și alin. (6<sup>1</sup>) din Legea nr. 1 / 05.01.2011 – a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7 din Ordinul ministrului educației naționale și cercetării științifice, nr. 5.819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
- prevederile art. 35, alin. (1) și alin. (2), din Legea nr. 69 / 28.04.2000-a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr.1358/2001, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “c”, art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. “g” și ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea privind schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica, considerăm că este legală, necesară și oportună, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre.

În conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. “a”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport comun de specialitate, cu privire la schimbarea de destinație a unor construcții, în vederea desființării acestora, din cadrul imobilului aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Viitorului, nr. 78, în care funcționează Liceul Teoretic Alexandru Ghica, care împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniului,  
Director executiv,  
Dumitru OPREA**

**Direcția Economică,  
Director executiv,  
Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial,  
Director executiv,  
Postumia CHESNOIU**