

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea Regulamentului de eliberare a Acordului și Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare realizate pe teren aparținând domeniului public al municipiului Alexandria și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum și spațiilor verzi(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)**

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în sesiunea ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. **12604/16.06.2020** al Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. **12624 / 16.06. 2020** al Direcției Arhitect Șef, Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic- Comercial, Direcției de Impozite și Taxe Locale;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile legii 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor;
- prevederile legii 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- legea 10/ 1995 privind Calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul C16- 84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS ul SR 174- 2/ 1997 privind lucrările de drumuri “ Imbracaminti bituminoase cilindrate executate la cald”;
- prevederile art. 1270 din Noul Cod Civil, ale art. 35 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin(1) , alin.(9) lit.a) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României,

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. f) și alin(5) și ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba **Regulamentului de eliberare a Acordului și Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare realizate pe teren aparținând domeniului public al municipiului Alexandria și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum și spațiilor verzi(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, Hotararea Consiliului Local nr. 53/ 14.05.1998 privind stabilirea unei taxe- garantie pentru readucerea terenului la starea initiala in cazul retelelor tehnico- edilitare subterane, se abroga.

Art. 3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia Patrimoniu.

Art. 4. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului Municipiului Alexandria, Directiei Juridic Comercial, Directiei Economice, Directiei Arhitect Sef, Directiei Patrimoniu, Directiei de Impozite si Taxe Locale, Directia Tehnic Investitii, pentru cunoștere și punere în aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,**

Marian Dragoș PETCU

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,**

Alexandru Răzvan CECIU

REFERAT DE APROBARE

cu privire la aprobarea **Regulamentului de eliberare a Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)**

Asigurarea unor servicii publice de inalta calitate privind alimentarea cu apa, canalizare menajera si pluviala, alimentarea cu energie termica, distributia energiei electrice, alimentarea cu gaz, servicii de telefonie si internet, reprezinta o conditie esentiala a bunei desfasurari a activitatilor economice si sociale din municipiul Alexandria. In acest sens, in ultimii ani, in municipiul Alexandria, s- au executat numeroase lucrari de extindere, modernizare, reabilitare, bransamente si racordurile pe retelele tehnico- edilitare, tendinta fiind de continuare a acestor lucrari pentru asigurarea confortului cetatenilor din municipiu.

Pentru derularea in conditii optime de refacere a infrastructurii domeniului public al municipiului Alexandria(cai de comunicatii rutiere, strazi, poduri, parcari, piste de biciclete, trotuare/ alei, etc, terenuri de sport precum si spatii verzi), afectate de aceste lucrari, respectiv aducerea acestor zone la starea initiala este necesara o reglementare clara a modului de eliberare a **Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria** si modificarea cadrului organizatoric care sa reglementeze obligatiile si raspunderile tuturor factorilor implicati.

Acest Regulament va imbunatati si va reglementa mai clar procedura de avizare a lucrarilor cat si a interventiilor in regim de urgenta la retelele tehnico- edilitare(avarii), refacerea zonelor afectate(cai de comunicatii rutiere, strazi, poduri, parcari, piste de biciclete, trotuare/ alei, etc, terenuri de sport precum si spatii verzi), semnalizarea lucrarilor, tarifele, modalitati de plata, contraventiile, sanctiunile si raspunerea privind nerespectarea prevederilor regulamentului propus. Nu in ultimul rand, prin Regulament se va urmari stabilirea clara a indatoririlor personalului de operare, cu scopul de a sprijini cetatenii in ceea ce inseamna executia de bransamente la retea publică de apa potabila si canalizare, pe domeniul public al Alexandria.

Primaria municipiului Alexandria, doreste **sa vina in sprijinul cetatenilor, preluand din responsabilitatea acestora** si scutindu- i totodata de pierderea timpului pe drumuri, prin stabilirea unei **procedurii de obtinere a autorizatiei de construire si obtinerea acesteia**, in baza unei imputerniciri, la solicitarea cetatenilor.

Nu in ultimul rand, regulamentul va prevedea si pasii ce trebuie urmati dupa executarea lucrarilor, pentru a **evita situatiile in care readucerea terenului la starea initiala ramane in responsabilitatea cetateanului**, ceea ce de cele mai multe ori duce la o **executare defectuoasa**, implicand de cele mai multe ori si pierderea garantiei de buna executie pe care cetateanul trebuie sa o plateasca. Avand in vedere ca in baza oricaror forme de contract aceasta actiune de aducere a terenului la starea initiala **intra in obligatia executantului lucrarilor** si tinand cont ca refacerea carosabilului si a trotuarelor dezafectate temporar de sapaturi urmeaza o procedura tehnologica complexa bazata pe cerintele specifice prevazute in normativele in vigoare, ca anexa la regulament, va fi prezentata o procedura clara prin care se va realiza receptia lucrarilor si returnarea garantiei de buna executie.

PRIMAR,
Ing. Victor DRAGUSIN

DIRECTIA ARHITECT SEF
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL
DIRECTIA TEHNIC INVESTITII
DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE
Nr. 12624 / 16.06.2020

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

cu privire la aprobarea **Regulamentului de eliberare a Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi**(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)

1. NECESITATEA PROIECTULUI DE HOTARARE

Asigurarea unor servicii publice de inalta calitate privind alimentarea cu apa, canalizare menajera si pluviala, alimentarea cu energie termica, distributia energiei electrice, alimentarea cu gaz, servicii de telefonie si internet, reprezinta o conditie esentiala a bunei desfasurari a activitatilor economice si sociale din municipiul Alexandria.

In acest sens, in ultimii ani, in municipiul Alexandria, s- au executat numeroase lucrari de extindere, modernizare, reabilitare, bransamente si racordurile pe retelele tehnico- edilitare, tendinta fiind de continuare a acestor lucrari pentru asigurarea confortului cetatenilor din municipiu.

Pe langa aceste lucrari, apare necesitatea interventiilor in regim de urgenta(avarii) pentru executarea de reparatii, in cazul unor defectiuni accidentale aparute pe retelele tehnico- edilitare.

Pentru derularea in conditii optime de refacere a infrastructurii domeniului public al municipiului Alexandria(cai de comunicatii rutiere, strazi, poduri, parcari, piste de biciclete, trotuare/ alei, etc, terenuri de sport precum si spatii verzi), afectate de aceste lucrari, respectiv aducerea acestor zone la starea initiala si avand in vedere faptul ca se doreste o reglementare clara a modului de eliberare a **Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria**, este necesara modificarea cadrului organizatoric care sa reglementeze obligatiile si raspunderile tuturor factorilor implicati.

In acest sens, prin **Regulamentul de eliberare a Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi**(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*) prezentat in Anexa la prezentul raport, se doreste imbunatatirea cadrului organizatoric.

Acest Regulament va imbunatati si va reglementa mai clar procedura de avizare a lucrarilor cat si a interventiilor in regim de urgenta la retelele tehnico- edilitare(avarii), refacerea zonelor afectate(cai de comunicatii rutiere, strazi, poduri, parcari, piste de biciclete, trotuare/ alei, etc, terenuri de sport precum si spatii verzi), semnalezarea lucrarilor, tarifele, modalitati de plata, contraventiile, sanctiunile si raspunerea privind nerespectarea prevederilor prezentului regulament.

Nu in ultimul rand, prin regulamentul propus se urmareste stabilirea clara a indatoririlor personalului de operare, cu scopul de a sprijini cetatenii in ceea ce inseamna executia de bransamente la reseaua publica de apa potabila si canalizare, pe domeniul public al Alexandria.

Avand in vedere ca :

- **Bransamentul reprezinta partea din rețeaua publică de distribuție** care face legătură între rețeaua publică și rețeaua interioară a unei incinte sau clădiri aparținând utilizatorilor, infrastructura tehnico-edilitară aferenta serviciului de alimentare cu apă și de canalizare **intrand in proprietatea autorităților administrației publice locale, serviciile fiind gestionate in totalitate sau doar pe anumite activitati componente de catre operatori locali**;
- documentatia trebuie elaborata numai de catre **agentii economici specializati in proiectare**;

si tinand cont de faptul ca :

- cetatenii municipiului Alexandria **sunt doar utilizatori ai serviciilor de de alimentare cu apă și de canalizare**;
- **mentenanta infrastructurii tehnico-edilitară aferenta serviciului de alimentare cu apă și de canalizare este asigurata de operatorul sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare**, care are obligatia de a asigura funcționarea permanentă a sistemului de alimentare cu apă la toți utilizatorii, precum și continuitatea evacuării apelor colectate de la aceștia ;

Propunem, de asemenea, prin acest regulament, ca Primaria municipiului Alexandria, **sa vina in sprijinul cetatenilor, preluand din responsabilitatea acestora si scutindu- i totodata de pierderea timpului pe drumuri, prin stabilirea procedurii de obtinere a autorizatiei de construire si obtinerea acesteia, in baza unei imputerniciri, la solicitarea cetatenilor**(legislatia in vigoare permite acest lucru- *solicitantul autorizatiei de construire/ desființare poate fi orice persoană fizică sau juridică titular al unui drept real asupra imobilulu- teren și/ sau construcții- identificat prin număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel, care atestă dreptul acestuia de a executa lucrări de construcții. Solicitarea emiterii unei autorizatii de construire/desființare se poate face fie direct de către deținătorul/deținătorii titlului asupra imobilului sau de investitori, fie prin intermediul unui împuternicit, desemnat în condițiile legii, care poate fi consultantul, proiectantul, orice altă persoană fizică, ori o persoană juridică autorizată care are în obiectul de activitate managementul sau proiectarea lucrărilor de construcții.*)

Pentru a putea pune in aplicare prevederile regulamentului propus, privind demararea de catre operatorul sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare, in baza unei imputerniciri, la solicitarea utilizatorului, a procedurii de obtinere a autorizatiei de construire si obtinerea acesteia, **operatorul sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare isi va aloca in bugetul anual** suma necesara in vederea achizitionarii de servicii de proiectare, respectiv suma necesara pentru achizitionarea de materiale necesare realizarii de bransamente. La ora actuala , cetateanul plateste atat bransarea, cat si elaborarea documentatiei tehnice, avizele si materialele necesare realizarii instalatiilor aferente.

De asemenea, achizitionarea de servicii de proiectare se poate face in baza unui contract de prestari servicii cu societatea primariei Primalex Proiect Tel, aprobat prin hotarare de consiliu.

Nu in ultimul rand, regulamentul propus, clarifica si organizeaza procedura privind **receptia lucrarilor**, titularul avand obligatia de a face receptia, conform **HG nr. 343/2017** - modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, **art. 5.** „ *Construcția poate fi dată în folosință doar în cazul admiterii de către investitor a recepției la terminarea lucrărilor, în condițiile legii și ale prezentului regulament preluării construcției de către proprietar și obținerii de către acesta a autorizațiilor necesare utilizării construcției, potrivit legii. Prin admiterea recepției se certifică faptul că executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului de lucrări/de execuție, ale documentației privind proiectarea, ale autorizației de construire/desființare, precum și ale documentatei privind execuția.*” **In concluzie**, furnizarea de apa potabila **se va face numai : in urma receptiei la terminarea lucrarilor si dupa incheierea contractului de furnizare/ utilizare intre operator si utilizator**, conform ORDINULUI nr. 88 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului- cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, **art. 109, alin. 3.** „ *Punerea in functiune se va face dupa incheierea contractului de furnizare/ utilizare intre operator si utilizator in termenul prevazut in contract*”

De asemenea, regulamentul va prevedea și pașii ce trebuie urmați după executarea lucrărilor, pentru a evita situațiile în care readucerea terenului la starea inițială rămâne în responsabilitatea cetățeanului, ceea ce de cele mai multe ori duce la o **executare defectuoasă**, implicând de cele mai multe ori și pierderea garanției de bună execuție pe care cetățeanul trebuie să o plătească. Având în vedere că în baza oricăror forme de contract această acțiune de aducere a terenului la starea inițială **intra în obligația executantului lucrărilor** și ținând cont că refacerea carosabilului și a trotuarelor dezafectate temporar de săpături urmează o procedură tehnologică complexă bazată pe cerințele specifice prevăzute în normativele în vigoare, ca anexa la regulament, va fi prezentată o procedură clară prin care se va realiza recepția lucrărilor și returnarea garanției de bună execuție.

Proiectul de hotărâre va fi postat pe site-ul <https://www.alexandria.ro>, unde cetățenii vor fi instințați asupra posibilității de a transmite în scris eventualele sugestii sau propuneri prin email, la adresa de e-mail primalex@alexandria.ro sau la Compartimentul Registratura (în sala ghișeelor). Ulterior, în Sala de Consiliu a Primăriei municipiului Alexandria va avea loc dezbateră publică a **Regulamentului de eliberare a Acordului și Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe teren aparținând domeniului public al municipiului Alexandria și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum și spațiilor verzi (definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)**, în urma căreia se vor insera propunerile și sugestiile privind acest regulament în minuta încheiată la finalul dezbaterii publice. Minuta și tabelul cu prezenta la dezbateră publică vor fi anexate la proiectul de hotărâre.

2. LEGALITATE

Ținând cont de :

- prevederile legii 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor;
- prevederile legii 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- legea 10/ 1995 privind Calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul C16- 84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS ul SR 174- 2/ 1997 privind lucrările de drumuri “ Imbracaminti bituminoase cilindrate executate la cald”;
- prevederile art. 1270 din Noul Cod Civil, ale art. 35 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin(1) , alin.(9) lit.a) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României,
- prevederile **ORDINULUI nr. 88 din 20 martie 2007** pentru aprobarea Regulamentului- cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, **art. 106, alin. 4.** „ Bransamentul până la contor, inclusiv caminul de bransament și contorul, **apartine rețelei publice de distribuție a apei**, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.”
- prevederile **ORDINULUI nr. 88 din 20 martie 2007** , Cap. II, Secțiunea I, **art. 13**, alin. 1” Documentația de bază a lucrărilor și datele generale necesare exploatarea **vor fi întocmite numai de agenți economici specializați în proiectare**, care o vor preda titularului de investiție.”
- prevederile **HG nr. 343/2017** - modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, **art. 6, alin. a- investitor- persoană fizică sau juridică, precum și orice entitate publică care, în calitate de parte contractantă, finanțează contractul de lucrări/de execuție pentru realizarea de construcții noi, precum și/sau intervenții la construcții existente, urmărește îndeplinirea lui, efectuează recepția la terminarea lucrărilor și preia construcția de la executant și alin. b- proprietar- persoană fizică sau juridică, precum și orice entitate publică, beneficiară a lucrărilor de**

construire/desființare recepționate de către investitor prin proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și care îndeplinesc obligațiile prevăzute de reglementările în vigoare în sarcina sa;

Propunem aprobarea **Regulamentului de eliberare a Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)**, prevazut in anexa la proiectul de hotarare si care va cuprinde:

- procedura privind eliberarea Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria;
- modelul de cerere de eliberare a **Acordului**;
- modelul de cerere de eliberare a **Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria** (beneficiar persoana fizica/ juridica);
- modelul de cerere de eliberare a **Avizului de prelungire a avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe domeniul public al municipiului Alexandria**;
- modelul de cerere de eliberare a Avizului de executie a lucrarilor de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii);
- modelul de **Proces verbal de receptie privind aducerea terenului la starea initiala**;

DIRECTIA ARHITECT SEF
ARHITECT SEF
Arh. Anne Marie **GACICHEVICI**

DIRECTIA JURIDIC- COMERCIAL
DIRECTOR EXECUTIV
jr. Postumia **CHESNOIU**

DIRECTIA TEHNIC- INVESTITII
BIROU INVESTITII FONDURI CU
FINANTARE INTERNA
SEF BIROU
Andreea **UNTESU**

DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Dumitru **OPREA**



**MUNICIPIUL ALEXANDRIA
PRIMĂRIA**

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728

E-mail: primalex@alexandria.ro,

Web: www.alexandria.ro

REGULAMENT

de eliberare a Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)

REGULAMENT

de eliberare a Acordului si Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit LEGII nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (**republicată**)(*actualizată*) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților*)

CAPITOLUL 1- Scopul regulamentului

Art. 1. Prezentul regulament are drept scop stabilirea cadrului tehnico- organizatoric necesar derularii in conditii optime a lucrarilor executate, aferent retelelor tehnico- edilitare si a conditiilor privind aducerea la starea initiala a zonelor afectate(carosabil, strazi, trotuare, parcari, piste de biciclete, alei pietonale, spatii verzi) respectiv:

- Procedura de solicitare, conditiile si documentele necesare obtinerii acrodului si avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare realizate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi);
- Prevederi privind controlul efectuat de reprezentantii Primariei municipiului Alexandria pe periaoda executiei lucrarilor;
- Sanctiunile aplicabile in cazul nerespectarii prevederilor si conditiilor/ termenelor stabilite prin acordul/ avizul de executie pentru lucrarile aferente retelelor tehnico- edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi);
- Prevederi privind receptia lucrarilor in ceea ce priveste aducerea terenului afectat la starea initiala;
- Prezentul regulament stabilește si documentația tehnică minimă necesară desfășurării serviciului de alimentare cu apă și a serviciului de canalizare si a tuturor serviciilor de utilitati.

Art. 2. Prezentul regulament are drept scop si stabilirea cadrului tehnico- organizatoric necesar autorizarii executiei retelei de utilizare (apa / canalizare, gaze naturale, alimentare cu energie electrica) atunci cand blocul de masura se afla pe domeniul public. Prin emiterea autorizatiei de construire (edificare/extindere constructii noi) se va autoriza si executia retelei de utilizare pentru proprietarul imobilului, conform planului de situatie pe care se va figura traseul pana la blocul de masura asa cum rezulta din solutia tehnica de racordare/bransare a operatorului de utilitati. Pentru retelele de baransamente/racorduri situate in amonte de blocul de masura se va elibera autorizatie de construire pe numele operatorului de utilitati deoarece se considera ca o extindere a retelei.

CAPITOLUL 2- Definirea unor termeni utilizati in cadrul prezentului regulament

Art. 3. In sensul prezentului regulament, notiunile de mai jos se definesc dupa cum urmeaza:

- **Acord-** document scris, emis de Primaria municipiului Alexandria prin Directia Patrimoniu, solicitat prin Certificatul de Urbanism, in vederea autorizarii lucrarilor pe retele tehnico- edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere,

strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor / aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi);

- **Aviz-** document scris, emis de catre Primaria municipiului Alexandria prin Directia Patrimoniu, prin care se stabilesc termenele si conditiile de executie a lucrarilor la retelele tehnico- edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, ect, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi);
- **Rețele tehnico- edilitare-** ansamblul sistemelor de utilitati publice destinate furnizarii/ prestarii serviciilor de utilitati publice(de apa, canalizare menajera, canalizare pluviala, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, comunicatii date- voce, etc);
- **Domeniul public-** totalitatea bunurilor mobile si imobile dobandite potrivit legii, aflate in proprietatea publica a unitatii administrativ- teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosinta sau interes public local, declarate ca atare prin hotarare a Consiliului Local si care nu au fost decalrate prin lege bunuri de uz sau interes public national;
- **Perioada de valabilitate a Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare-** perioada cuprinsa intre data inceperii lucrarilor si data terminarii lucrarilor(cu aducerea zonei afectate la starea initiala), date stabilite prin respectivul aviz.

CAPITOLUL 3. Aplicabilitatea regulamentului

Art. 4. Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii pentru persoane fizice si persoane juridice, care executa lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi), dupa cum urmeaza:

- a. Persoanele juridice si/ sau persoanele fizice care urmeaza sa execute lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare, amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria, care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi), sunt obligate sa solicite si sa detina, in conditiile prezentului Regulament, **Acordul Primariei municipiului Alexandria, in vederea autorizarii lucrarilor;**
- b. Persoanele juridice si/ sau persoanele fizice, titulari ai Autorizatiei de Construire pentru lucrari la retelele tehnico- edilitare, amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria, care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi), sunt obligate sa solicite si sa detina **Avizul de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico- edilitare**, executia lucrarilor in lipsa acestui Aviz este interzisa;
- c. Persoanele juridice si/ sau persoanele fizice care au calitatea de detinatori/ administratori/ operatori de retele de utilitati tehnico- edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria, care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi), sunt obligate sa solicite si sa detina **Avizul de interventie in regim de urgenta(pentru eliminare avarii)**, executia lucrarilor in lipsa acestui Aviz fiind interzisa .
- d. Executarea de lucrari de catre persoanele juridice si/ sau persoanele fizice mentionate la art.3 lit.a),b),c) , pe teritoriul Municipiului Alexandria, se realizeaza in conformitate cu conditiile si cu termenele stabilite, dupa caz,

in **Acordul /Avizul de executie a lucrarilor/Avizul de interventie in regim de urgenta** (pentru eliminare avarii), emis de Primaria Municipiului Alexandria, in conditiile prezentului Regulament, aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria, care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor,etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), in principal cu:

- respectarea conditiilor tehnice de realizare a lucrarilor si de readucere a terenului la starea initiala (inclusiv a cotelor din documentatie in zona strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, spatiilor verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) si amenajarilor specific acestora afectate (instalatii de iluminat public, instalatii de irigat, mobilier urban, etc.), de asigurare a semnalizarilor rutiere, dupa caz;
- respectarea termenelor stabilite (date calendaristice pentru incepere, derulare lucrari, finalizare provizorie/definitiva, receptie lucrari privind aducerea terenului la starea initiala) si a cerintelor stabilite privind pastrarea documentelor la locul de executie a lucrarilor;

CAPITOLUL 4- Procedura privind obținerea Acordului, solicitat prin Certificatul de Urbanism, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare, amplasate pe domeniul public al Municipiului Alexandria, care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi)

Art.5.

- (1) Obținerea Acordului, emis de către Primăria municipiului Alexandria prin Direcția Patrimoniu, solicitat prin Certificatul de Urbanism, se face în baza unei cereri, depusă de către deținătorul Certificatului de Urbanism sau reprezentantul acestuia.
- (2) Cererea respectivă va fi însoțită de următoarele documente, în copie:
 - Certificatul de Urbanism;
 - Plan de situație cu identificarea traseului rețelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul/identificarea construcției existente asupra careia se intervine (**din care sa reiasa exact zona afectata de lucrari: carosabil, trotuar/ alee, parcare, terenuri de sport, etc.,spatiu verde**);
 - Plan de încadrare în zonă;
 - BI/CI al beneficiarului Certificatului de Urbanism sau al reprezentantului acestuia;
 - Dovada titlului de proprietate pentru terenul pentru care se solicită acordul (dacă este cazul);
 - Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
 - Memoriu tehnic cu prezentarea detaliata a modului de executie a lucrarilor (sant deschis sau subtraversare) in cazul retelelor si a zonelor afectate (carosabil cale rutiera, pod, trotuar/ alee, parcare, pista de biciclete, etc., teren de sport, spatiu verde);
 - **In cazul in care executarea lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor interventii la constructii(poduri, pasaje, pasarele, alte lucrari de arta) existente(implicit desfacerea unor parti din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnica aferenta constructiei asupra careia se propune interventia;**
 - Dovada achitării taxei aferente verificării documentației depuse in vederea obtinerii Acordului solicitat, conform Certificatului de Urbanism, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria privind taxele locale, in vigoare la data solicitarii Acordului;
- (3) Durata de valabilitate a Acordului este de **maxim 12 luni de la data emiterii**.
- (4) Corelat cu programul de investiții al municipiului Alexandria, valabil la momentul emiterii Acordului, durata de valabilitate poate fi restransă în funcție de proiectele Primăriei municipiului Alexandria în zona vizata.

- (5) Acordul, ce urmeaza a fi emis, va contine, corelat cu strategia de dezvoltare a municipiului, cu politica Consiliului Local al municipiului Alexandria respectiv cu politica proprietarilor/ administratorilor de retea, **termene si conditii de executie specifice (in functie de natura obiectivelor existente a caror structura poate fi afectata pe traseul proiectat pentru executia lucrarilor aferente retelei).**
- (6) **Acordul va fi eliberat doar daca documentatia depusa este completa. In caz contrar, documentatia va fi returnata solicitantului, in vederea completarii.**

CAPITOLUL 5- Procedura privind obținerea Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, pentru care a fost emisă Autorizația de construire, rețele amplasate pe teren aparținând domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, pistelor de biciclete, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi)

Art. 6.

(1) Pentru executarea lucrărilor de investiții, reparații, reabilitare, modernizare, lucrări de branșamente, racorduri, se eliberează **Avizul de executie a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** de către Primăria municipiului Alexandria prin Direcția Patrimoniu, în baza unei cereri depuse de către titularul Autorizației de construire.

(2) **Strazile, podurile, pasajele, trotuarele/aleile, parcarile, marcajele si indicatoarele rutiere afectate** se vor reface de catre titularul Autorizatiei de construire, obligatoriu cu societati comerciale care au experienta similara in domeniul lucrarilor de construire, reabilitare, reparatii, intretinere drumuri/strazi (si /sau poduri/pasaje daca este cazul), experienta care sa poata fi dovedita, la solicitarea Primariei mun. Alexandria, prin contracte ale constructorului in cauza, care au fost terminate cu procese verbale de receptii semnate fara obiectiuni de beneficiarii acelor contracte(conform procedurilor legale in vigoare privind receptia lucrarilor de constructii).

(3) **Spatiile verzi se vor reface astfel:**

Titularul Autorizatiei de Construire este obligat sa refaca integral si din punct de vedere functional spatiile verzi si orice dotari tehnice specifice acestora care au fost afectate de lucrari (instalatii de irigat, instalatii de iluminat, panouri publicitare,etc.)si sa se asigure ca pamantul de umplutura este bine compactat, lucrarile de refacere fiind executate dupa caz:

a. cu societati comerciale specializate in lucrari/ servicii de intretinere si amenajare spatii verzi/ instalatii de irigat/ instalatii electrice pentru iluminat public (dupa caz si functie de tipul spatiilor verzi si amenajarilor specific acestora afectate) si care au experienta similara in domeniu/ domenii, experienta care sa poata fi dovedita, la solicitarea Primariei Municipiului Alexandria, prin contracte ale constructorului/ in cauza care au fost terminate cu procese verbale de receptii semnate fara obiectiuni de beneficiarii acelor contracte(conform procedurilor legale in vigoare privind receptia lucrarilor de constructii);

b. cu operatorii /prestatorii cu care Primaria municipiului Alexandria are incheiate acorduri de colaborare pentru intretinere si amenajare spatii verzi in regim privat;

c. pentru spatiile verzi refacute integral si functional, Primaria Municipiului Alexandria- prin reprezentanti ai Directiei Patrimoniu, Compartimentului Protectia Mediului si Compartimentului Urbanism, inclusiv cu participarea personalului cu atributii de serviciu in structura prin care se asigura intretinerea spatiilor verzi (reprezentanti ai Administratiei Domeniului Public, ai operatorilor specializati aferent retelelor publice de irigat si/ sau iluminat public), vor asigura receptionarea lucrarilor de aducere la starea initiala a terenului afectat dupa verificarea functionarii acestor sisteme.

(4) **Cererea pentru emiterea Avizului va fi însoțită de următoarele documente, în copie:**

- Autorizație de Construire Nr.....din.....

- Acordul (în copie) emis de Primaria Municipiului Alexandria prin Directia Patrimoniu, potrivit prevederilor Capitolului 4 din prezentul Regulament, aferent lucrarilor pentru care se solicita Avizul de executie;
- Certificat de Urbanism nr.....din.....
- Plan de situatie sc:1: 500; **vizat pentru neschimbare conform Autorizației de construire** ;
- Plan de situație (cu specificarea exactă a locului și a modului de poziționare a indicatoarelor de circulație , precum și modalitatea de împrejmuire și protecție a zonei de lucru / a podețelor de trecere, dacă este cazul);
- Memoriu tehnic din P.A.C. , **vizat spre neschimbare conform Autorizatiei de Construire**;
- Profilul transversal și longitudinal **care sa respecte conditiile din acordul Directiei Patrimoniu.**
- Fotografii relevante inainte de inceperea lucrarilor (din care sa reiasa exact amplasamentul pentru care s-a emis Autorizatia de Construire)
- **Contractul incheiat intre solicitantul Avizului de executie, detinator al Autorizatiei de construire cu executantul lucrarii.**
- Contract/ comandă pentru refacerea strazilor, podurilor, pasajelor, trotuarelor/aleilor, parcarior, marcajelor si indicatoarelor rutiere și a altor elemente constructive afectate (borduri, parapeti de protectie, etc.), in conditiile mentionate la art.6, alin. (2);
- Contract/comanda pentru refacerea integrala si functionala a spatiilor verzi, in conditiile mentionate la art.6, alin. (3), dupa caz lit.a) si /sau b).
- BI/CI- Beneficiar al Autorizației de construire;
- BI/CI- Responsabil lucrare;
- BI/CI- Inspector de santier;
- Certificat unic de înregistrare (solicitant aviz - titular autorizatie construire);
- Dovada achitării taxei aferente verificarii documentatiei depuse in vederea obtinerii Avizului de executie a lucrarilor, aferent rețelelor tehnico- edilitare, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria privind taxele locale, in vigoare la data solicitarii avizului;

Cererea **pentru emiterea Avizului** va fi depusa cu cel puțin 14 zile calendaristice anterior datei de incepere efectiva a lucrarilor, interval in care va avea loc verificarea amplasamentului pentru stabilirea unor conditii specifice raportate la situatia efectiva din teren, daca este cazul, in vederea emiterii avizului.

- (5) După emiterea avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare, Primaria municipiului Alexandria, prin structura de specialitate cu atributii in emiterea acordurilor si avizelor pentru lucrari aferente rețelelor tehnico- edilitare- Direcția Patrimoniu, realizează predarea amplasamentului **catre titularul Autorizatiei de construire.**
- (6) Neinceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare.** În acest caz, titularul Autorizatiei de construire este obligat să solicite un nou aviz.
- (7) Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare se poate prelungi o singură dată din motive temeinic justificate și doar pentru lucrările de:
 - modernizare, extindere rețele tehnico- edilitare de orice fel;
 - modernizare, extindere rețele tehnico- edilitare de orice fel și bransamente și/sau racorduri, aflate în execuție la momentul solicitarii prelungirii.

Pentru emiterea acestor avize de prelungire nu se percep taxe.

- (8) Avizul de executie prin care se prelungeste termenul de realizare a lucrarilor se va emite în baza unei cereri completate de titularul Autorizatiei de construire în următoarele condiții:
 - in cerere se vor specifica motivele care au condus la necesitatea prelungirii;
 - data de continuare a lucrărilor trebuie să fie consecutivă celei de terminare a lucrărilor din avizul inițial;
 - perioada de prelungire a executiei lucrarilor să fie cel mult egală cu jumătate din perioada de

executie lucrari initiala, asa cum aceasta a fost precizata prin Avizul a carei prelungire se solicita;

- la data solicitării prelungirii, lucrările de executie să fie în derulare;
- la cererea de prelungire se va anexa in copie Avizul de executie a lucrarilor aferente rețelelor tehnico-edilitare inițial si fotografii care sa ateste stadiul lucrarilor si implicit faptul ca lucrarile sunt in derulare.

(9) Avizul de executie va fi eliberat doar daca documentatia depusa este completa si respecta conditiile impuse in continutul Acordului emis de Primaria Municipiului Alexandria prin Directia Patrimoniu pentru lucrările pe rețelele tehnico-edilitare pentru care se solicita Avizul de executie lucrari. In caz contrar, documentatia va fi returnata solicitantului, in vederea completarii.

(10) Prin prezentul Regulament se stabilesc următoarele termene de execuție (cu aducerea zonei afectate la starea inițială) pentru:

- realizare brânșamente și racorduri : **maxim 14 zile lucratoare**
- montare stâlp : **maxim 5 zile lucratoare**

CAPITOLUL 6 - Procedura privind obținerea Avizului de execuție a lucrărilor de interventie in regim de urgenta(pentru eliminare avarii), aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcari, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi)

Art.7.

(1) În cazul unor defecțiuni accidentale/avarii la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcari, piste de biciclete ,trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), în vederea remedierii defecțiunilor, administratorii/ operatorii/ deținătorii acestora au obligația de a solicita **Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare pentru lucrări de interventie în regim de urgență (avarie).**

(2) Lucrările de interventie în regim de urgență se avizează în baza unei cereri, care se aprobă în cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, de către directorul executiv al structurii de specialitate care are in atributii emiterea acordurilor si avizelor pentru lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare- Direcția Patrimoniu, cu luarea in evidenta si monitorizare de catre structura in cauza a termenelor de executie si conditiilor specifice mentionate in cererea aprobata.

(3) Cererea, aprobată in conditiile alin.2, ține loc de **Aviz de execuție a lucrărilor in regim de urgenta (avarie)** aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcari, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi).

(4) Pe cerere se vor preciza următoarele:

- adresa la care se solicită intervenția;
- zona afectată de lucrări(carosabil, trotuar, alee, parcare, spațiu verde);
- caracteristicile zonei(asfalt, beton, piatra sparta ,balast, pământ, dale, plăci);
- suprafața estimată a fi afectată(în mp);
- număr de copaci afectați(daca este cazul) pentru care solicitantul avizului va solicita acordul Compartimentului Protectia Mediului din cadrul Direcției Tehnic- Investitii a Primăriei municipiului Alexandria, care se ocupa si cu gestionarea Registrului Spatiilor Verzi;
- durata de execuție a lucrărilor;
- data recepției acestora (privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate) cu participarea reprezentantului Primăriei municipiului Alexandria- Directia Patrimoniu (emitentul avizului);
- responsabilul lucrării din partea deținătorului de rețele cu specificarea datelor de identificare ale acestuia (adresa de domiciliu, cartea de identitate, nr. de telefon);

- responsabilul tehnic cu execuția (cu specificarea numărului de autorizație);
- inspectorul de șantier (cu specificarea numărului de autorizație).

(5) Cererea va fi însoțită de următoarele documente (în copie):

- Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine;
- Plan de situație cu specificarea exactă a locului și a modului de poziționare a indicatoarelor de circulație, precum și modalitatea de împrejmuire și protecție a zonei de lucru/a podețelor de trecere;
- Contractul de furnizare de servicii (în copie) cu administratorul rețelei aferent careia se solicită intervenția pe bransament/racord;
- Adresa/minuta de la furnizorul de servicii care să ateste existența avariei și motivele imposibilității intervenției de către acesta în vederea remedierii avariei;
- Contract/comandă pentru refacerea strazilor, podurilor, pasajelor parcarilor, a trotuarelor/aleilor, a marcajelor și a altor elemente constructive afectate (borduri, parapeti de protecție, indicatoare de circulație, etc.) în condițiile menționate la art.6, alin. (2);
- Contract/comanda/protocol de colaborare pentru refacere a spațiilor verzi, în condițiile menționate la art.6, alin. (3), după caz lit.a) și/ sau b);
- BI/CI – Responsabil lucrare;
- BI/CI - Inspector de șantier;
- Certificat unic de înregistrare (societate);
- Dovada achitării taxei pentru verificare documente depuse în vederea obținerii **Avizului** solicitat, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului;

(6) Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către solicitant conform legislației și a normelor în vigoare;

(7) **Strazile/ trotuarele/aleile, parcarile, marcajele și indicatoarele rutiere afectate** se vor reface de către solicitantul Avizului, obligatoriu cu societăți comerciale care au experiența similară în domeniul lucrărilor de construire, reabilitare, reparații, întreținere drumuri/strazi (și/sau poduri dacă este cazul), experiența care să poată fi dovedită, la solicitarea Primăriei Municipiului Alexandria, prin contracte ale constructorului în cauza care au fost terminate cu procese verbale de recepție semnate fără obiecțiuni de beneficiarii acelor contracte (conform procedurilor legale în vigoare privind recepția lucrărilor de construcții).

(8) **Spațiile verzi** se vor reface astfel:

Solicitantul Avizului este obligat să reface integral și din punct de vedere funcțional spațiile verzi și orice dotări tehnice specifice acestora care au fost afectate de lucrări (instalații de irigații, instalații de iluminat, panouri publicitare, etc.) și să se asigure că pământul din umplutura este bine compactat, lucrările de refacere fiind executate după caz :

- a) cu societăți comerciale specializate în lucrări/servicii de întreținere și amenajare spații verzi/instalații de irigații/instalații electrice pentru iluminat public (după caz și funcție de tipul spațiilor verzi și amenajărilor specifice acestora afectate) și care au experiența similară în domeniu/domenii, experiența care să poată fi dovedită, la solicitarea Primăriei Municipiului Alexandria, prin contracte ale constructorului/ în cauza care au fost terminate cu procese verbale de recepție semnate fără obiecțiuni de către beneficiarii acelor contracte (conform procedurilor legale în vigoare privind recepția lucrărilor de construcții).
- b) cu operatorii/ prestatorii cu care Primăria municipiului Alexandria are încheiate acorduri de colaborare pentru întreținere și amenajare spații verzi în regim privat;

(9) Pentru **spațiile verzi refacute integral și funcțional**, Primăria Municipiului Alexandria- prin reprezentanți ai Direcției Patrimoniu, Compartimentului Protecția Mediului și Compartimentului Urbanism, inclusiv cu participarea personalului cu atribuții de serviciu în structura prin care se asigură întreținerea spațiilor verzi (reprezentanți ai Administrației Domeniului Public, ai operatorilor specializați aferent rețelelor publice de irigații și/ sau iluminat public), vor asigura recepționarea lucrărilor de aducere la starea inițială a terenului afectat după verificarea funcționării acestor sisteme.

(10) In situatia in care avariile se produc in zile nelucratoare, in vederea remedierii defectiunilor si daca este necesara interventia in zile nelucratoare, administratorii/operatorii/deținătorii rețelelor edilitare in cauza au obligația de

a solicita Directiei Patrimoniu din Primaria Municipiului Alexandria emiterea **Avizului de execuție a lucrărilor in regim de urgenta (avarie). Se realizeaza obligatoriu, in conformitate cu procedurile si prevederile prezentului Regulament**, in prima zi lucratoare succesiva zilei/ zilelor nelucratoare in care s- a produs avaria, termenul de executie curgand de la data emiterii Avizului.

(11) Pana la obtinerea **Avizului de execuție a lucrărilor in regim de urgenta (avarie), in conditiile mentionate la alin.(10)**, administratorii/operatorii/ deținătorii rețelelor edilitare au obligatia sa asigure toate semnalizarile rutiere necesare prevenirii oricaror accidente pe care le-ar putea inregistra autovehiculele si/sau pietoni datorita avariei/avarilor produse

(12) Termene de execuție **(cu aducerea zonei afectate la starea inițială): maxim 5 zile lucratoare**

CAPITOLUL 7 - Avizul pentru restricționarea circulației

Art. 8.

(1) În situațiile în care se impune restricționarea circulației rutiere (**devierea traficului pe alte drumuri laterale sau inchiderea totala sau partiala a circulatiei**), solicitantul (asa cum este acesta definit la art.6, alin. (1) si respectiv art. 7, alin. (1)) **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** respectiv a **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare în regim de urgență (avarii)**, are obligația de a solicita avizul Serviciului Poliției Rutiere a municipiului Alexandria, conform reglementărilor legale în vigoare;

(2) În situațiile în care nu se impune restricționarea circulației rutiere (**devierea traficului pe alte drumuri laterale sau inchiderea totala sau partiala a circulatiei**), pentru lucrari prin care se obstructioneaza circulatia pe un sens, solicitantul (asa cum este acesta definit la art.6, alin. (1) si respectiv art. 7, alin. (1)) **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență (avarii) va depune:**

- **Cererea pentru obtinerea Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență (avarii) adresata Directiei Patrimoniu care va fi insotita de un plan de situatie continand semnalizarile rutiere impuse de legislatia in vigoare privind restrictionarea circulatiei pe drumurile publice.**
- are obligația de a solicita avizul Serviciului Poliției Rutiere a municipiului Alexandria, conform reglementărilor legale în vigoare,
- In cazul in care Avizul Serviciului Poliției Rutiere a municipiului Alexandria implica modificari ale planului cuprinzand semnalizarile prezentat la obtinerea **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico- edilitare în regim de urgență (avarii)**, detinatorul Avizului va depune la Directia Patrimoniu un exemplar vizat de Serviciul Poliției Rutiere a municipiului Alexandria, in cel mult 24 de ore de la emiterea Avizului Serviciului Politiei Rutiere.

CAPITOLUL 8 - Condiții generale de lucru și refacere a zonelor afectate, obligatorii pentru titularul Avizului de executie lucrari

Art. 9

(1) Titularul avizului are obligatia sa pastreze **Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** la locul unde se execută lucrarea și il va prezenta agenților care verifica aceste lucrări. Reprezentanții Primăriei municipiului Alexandria din cadrul Direcției Patrimoniu, Compartimentul Protecției Mediului și Compartimentului Urbanism, care verifica lucrarile aferente rețelelor tehnico-edilitare vor fi stabiliți prin Dispoziția Primarului.

(2) Titularul avizului are obligatia sa nu depoziteze materialul/materialele care va/vor fi utilizat/utilizate pentru umpluturi pe caile de comunicatii rutiere, parcar, trotuare/alei, piste de biciclete, terenuri de sport, spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) sau pe alte terenuri aparținand domeniului public pentru a nu degrada aceste terenuri, a nu îngreuna circulația pietonilor sau a autovehiculelor și a nu

afecta scurgerea apelor pluviale.

(3) Titularul avizului are obligatia sa asigure acoperirea retelelor, pentru realizarea carora a solicitat aviz de executie, cu respectarea condițiilor impuse atât prin proiect cât și prin Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor

tehnico-edilitare, respectiv umpluturile se vor realiza în straturi succesive, prin compactarea fiecărui strat în parte. Raportat la cota +/- 0,00, cota carosabilului, parcarii, etc., grosimea stratului de balast va respecta prevederile Art.9, alin. (19)

(4) Titularul avizului are obligatia sa nu foloseasca materialul rezultat din săpături pentru umpluturi si sa asigure încărcarea acestuia direct în mijloace de transport cu transportarea, în aceeași zi în care a fost generat, la Depozitul Ecologic de deșeuri Mavrodin, depozitarea acestuia în zona aferentă lucrărilor fiind interzisă.

(5) La traversări de străzi, titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare**/ titularul Avizului de interventie în regim de urgenta (**pentru eliminare avarii**) va utiliza pentru umpluturi numai balast. Traversările se vor executa în două etape, cu semnalizarea rutiere corespunzătoare, asigurându-se buna desfășurare a circulației.

(6) Titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare** are obligatia sa refaca spatiile verzi afectate, în întregime și funcțional, conform art. 6 și art 7, după caz. Se va asigura ca pământul va fi bine compactat. Titularul avizului are obligatia sa asigure colectarea și transportul bolovanilor/molozului rezultați/ rezultat din săpătură în spații special amenajate pentru depozitare.

(7) Titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare** are obligatia sa refaca bordurile afectate. Bordurile vor fi refacute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

(8) Titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare** are obligatia refacerii marcajele rutiere afectate/deteriorate și refacerea (inclusiv reamplasarea pe pozițiile anterioare) indicatoarelor rutiere afectate/dislocate de lucrările pe care le-a executat.

(9) În zona lucrărilor se vor păstra în starea inițială semnele geodezice, în caz contrar se vor reface prin grija titularul avizului de executie lucrari.

(10) Titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare** va suporta toate costurile și răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane care pot fi deteriorate în timpul execuției, corelat cu avizele de coexistență;

(11) Titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare** are obligatia ca la terminarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar sa fie aduse la starea lor inițială.

(12) Este interzisă începerea lucrărilor fără detinerea avizului de executie și fara a fi montate indicatoare de dirijare a circulației conform planului anexat la cererea de solicitare a avizului de execuție a lucrărilor de intervenții.

(13) Este obligatorie semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru astfel încât să fie vizibil de la cel puțin 150 m.

(14) Toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare, prin grija titularului avizului.

(15) Titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare** are obligatia sa se asigure ca muncitorii care execută lucrarea vor purta obligatoriu veste reflectorizante, vor fi instruiți privind N.T.S.M. și P.S.I. prin grija executantului, acesta fiind responsabil în cazul oricărui evenimente privind execuția lucrării.

(16) La terminarea lucrărilor, zona se redă circulației la starea inițială, după ce a fost curățată și spălată cu utilaj

specializat, dacă este cazul, la solicitarea emitentului avizului de executie lucrari.

(17) Pe perioada executarii lucrarilor, titularul **Avizului de executie lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare** are obligatia intretinerii in conditii optime a zonelor in care se desfasoara lucrarile si cele adiacente acestora.

(18) Responsabilitatea pentru oricare incident rutier aparut, in timpul si dupa terminarea lucrarilor, din cauza neintretinerii zonelor pe perioada lucrarilor sau intretinerea defectuoasa, respectiv refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier, revine in totalitate titularului avizului.

(19) Refacerea sistemului rutier se va realiza după cum urmează:

19.a. Strazi modernizate

- Carosabil cu strat de uzură din asfalt:
 - 10 cm beton asfaltic BA16
 - 20 cm strat de beton C12/15
 - strat fundatie din balast, functie de importanta strazii, in grosime de 40-60 cm.

- Refacerea stratului de asfalt se va face astfel:
 - față de fiecare margine exterioară a șantului, se va freza stratul de asfalt existent cu încă 0,50 m in plus, în forme geometrice regulate.
 - turnarea stratului nou de asfalt se va realiza pe toată suprafața rezultată potrivit lit.a).

- Trotuar cu strat de uzură din asfalt:
 - 4 cm beton asfaltic BA8
 - 15 cm strat de beton C12/15
 - strat fundatie din balast in grosime de 20-30 cm.

Trotuarul se va asfalta pe toata latimea acestuia pe intreaga lungime afectata.

19.b. Strazi nemodernizate

- din piatra sparta, se vor reface astfel:
 - strat de piatra sparta in grosime de 15 cm;
 - strat de balast in grosime de 20-30 cm;

- din balast, se vor reface astfel:
 - strat de balast in grosime de 20-40 cm;

Strazile nemodernizate, in zona de interventie, se vor reface pe toata suprafata.

19.c La solicitarea AVIZULUI ADMINISTRATIEI STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE ALEXANDRIA, prin Certificatul de urbanism, numai pentru subtraversare carosabil, se va elabora si un deviz privind costul lucrarilor de aducerea terenului la starea initiala, valoare ce se va incasa drept garantie de executie a lucrarilor, chiar de catre ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE ALEXANDRIA, care va executa lucrarile de refacere carosabil, anuland astfel prevederile HCL 53/04.05.1998.

Spargerea carosabilului se va face numai in cazul in care se motiveaza imposibilitatea realizarii prin foraj orizontal subteran si numai cu aprobarea Primariei mun Alexandria.

CAPITOLUL 9- Recepția lucrărilor privind refacerea/aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrarile autorizate si pentru care s-a emis Aviz de executie lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare

Art. 10.

(1) Titularul **Autorizatiei de construire si al Avizului de executie lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare** amplasate pe teren apartinand domeniului public si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport precum si spatiilor verzi(definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), are obligația să asigure organizarea **Recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială.**

(2) Recepția se organizează, conform alin.(1), atunci când toate lucrările care au făcut obiectul avizării sunt terminate dar nu mai târziu de data stabilită în **Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare**.

(3) Titularul **Autorizației de construire** și al **Avizului de execuție lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare** este obligat să convoace comisia de recepție a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială, cu cel puțin **72** de ore (aferent a 3 zile lucrătoare), înainte de data de finalizare a lucrărilor, astfel încât ziua recepției să nu depășească data specificată în aviz în acest sens.

(4) Titularul **Avizului de execuție a lucrărilor de intervenție în regim de urgență (pentru eliminarea avariei)** este obligat să convoace comisia de recepție a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială, cu 24 de ore (aferentă 1 zi lucrătoare), înainte de data de finalizare a lucrărilor, astfel încât ziua recepției să nu depășească data specificată în aviz în acest sens.

Art. 11

(1) Pentru recepția lucrărilor de refacere/ aducere la starea inițială a terenului, aparținând domeniului public, pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzi, poduri, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) și pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare potrivit unei Autorizații de construire și care au făcut obiectul **Avizului de execuție lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare** emis de Primăria mun. Alexandria- Direcția Patrimoniu, comisia de recepție este formată din:

- titularul avizului eliberat;
- reprezentantul Primăriei municipiului Alexandria, emitent al avizului;
- reprezentantul operatorului/ administratorului/ proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente;
- pentru spațiile verzi refacute integral și funcțional, personalul cu atribuții de serviciu în structura prin care se asigură întreținerea spațiilor verzi;
- reprezentant al Compartimentului Protecția Mediului din cadrul Primăriei municipiului Alexandria;
- reprezentantul, după caz, a prestatorului/administratorului /partenerilor Primăriei municipiului Alexandria prin care se asigură întreținerea domeniului public, respectiv spațiilor verzi afectate- reprezentanți ai Administrației Domeniului Public, ai Administrației Străzilor, Construcții Edilitare Alexandria;

La derularea activității Comisiei de recepție vor fi invitați reprezentanți ai operatorilor specializați aferenți instalațiilor de irigații și/sau instalațiilor aparținând sistemului de iluminat public, după caz, care au fost afectate de lucrările aferente rețelelor edilitare, în vederea verificării funcționării acestor sisteme.

(2) Pentru recepția lucrărilor de refacere/aducere la starea inițială a terenului aparținând domeniului public pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) și pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare potrivit **Avizului de execuție a lucrărilor de intervenție în regim de urgență (pentru eliminarea avariei)**, comisia de recepție va fi alcătuită din:

- titularul avizului eliberat;
- reprezentantul Primăriei municipiului Alexandria, emitent al avizului;
- reprezentantul operatorului/ administratorului/ proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente;
- pentru spațiile verzi refacute integral și funcțional, personalul cu atribuții de serviciu în structura prin care se asigură întreținerea spațiilor verzi;
- reprezentant al Compartimentului Protecția Mediului din cadrul Primăriei municipiului Alexandria;
- reprezentantul, după caz, a prestatorului/administratorului /partenerilor Primăriei municipiului Alexandria prin care se asigură întreținerea domeniului public, respectiv spațiilor verzi afectate- reprezentanți ai Administrației Domeniului Public, ai Administrației Străzilor, Construcții Edilitare Alexandria;

La derularea activității comisiei de recepție vor fi invitați reprezentanți ai operatorilor specializați aferenți instalațiilor de irigații și/sau instalațiilor aparținând sistemului de iluminat public, după caz, care au fost afectate de lucrările aferente rețelelor edilitare, în vederea verificării funcționării acestor sisteme.

Art. 12

(1) **Procesul verbal de recepție** privind aducerea terenului la starea inițială va fi însoțit de :

- copia Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare;
- actele de calitate privind refacerea domeniului public afectat de lucrări, respectiv grade de compactare, certificate de calitate pentru materialele puse în operă (aferente străzii, aleii, spațiului verde, parcuri, etc.) pentru lucrarile de extindere, modernizare si reabilitare retele tehnico-edilitare;
- poze care să ateste refacerea si modul de refacere;
- planul de situatie si profilul transversal cu traseul rețelelor executate atat in format scris cat si pe suport magnetic;
- profilul transversal pentru bransamente si racorduri;

(2) Procesul verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi întocmit și depus de către reprezentanții Primăriei municipiului Alexandria- Direcția Patrimoniu, Compartiment Protecția Mediului și Compartiment Urbanism, Administrația Domeniului Public, Administrației Strazilor, Construcții Edilitare Alexandria nominalizați prin Dispoziția Primarului, la Registratura Primăriei Municipiului Alexandria (sala ghișeelor din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria) pentru repartizare către Direcția Patrimoniu în vederea avizării din partea Directorului executiv al structurii care a emis avizul de execuție. Termenul de depunere la Registratura Primăriei Municipiului Alexandria (sala ghișeelor din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria) este de **maxim 3 zile de la data recepției** (menționată în avizul de execuție).

(3) Pentru lucrările pentru care, în termen de 3 zile nu a fost prezentată recepția la Direcția Patrimoniu spre avizare conform alin.2, se va prezenta Directorului executiv al structurii care a emis avizul de execuție, prin grija persoanei responsabile cu emiterea avizului, **informare scrisă** privind stadiul executării lucrărilor, însoțită de poze edificatoare, documente înaintate prin Notă internă.

(4) Procesul verbal de recepție privind aducerea la starea inițială nu ține loc de proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

CAPITOLUL 10. Garanții

Art. 13

(1) Perioada de garanție a lucrărilor de refacere/ aducere la starea inițială a terenului aparținând domeniului public pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) și pe care au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare, pentru care a fost emisă **Autorizație de construire** și care au făcut obiectul **Avizului de execuție lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare** precum și pentru lucrarile pentru care a fost emis **Aviz de execuție a lucrărilor de intervenție în regim de urgență (pentru eliminare avarii)**, este de:

- a) **5 ani** de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială pentru lucrarile executate pe strazi modernizate, alte spatii afectate si care au fost amenajate/modernizate în baza unor proiecte aferente obiectivelor de investiții derulate prin structuri din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria sau prin alte societăți comerciale subordonate Consiliului Local al Municipiului Alexandria.
- b) **1 an** de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului, afectat de lucrări, la starea inițială, pentru lucrarile executate pe strazile nemodernizate.

(2) Titularul avizului are obligația de a efectua pe cheltuiala sa, pe întreaga perioadă de garanție menționată la alin.1, toate lucrarile de remediere a oricarui viciu/ neconformitate (respectiv surpări, cedări, văluriri, înlocuirea materialului necorespunzător, etc.) care apare pe căile de comunicații rutiere, parcuri, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum și spații verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) pe care :

- au fost derulate lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare în baza Autorizației de construire și pentru care a fost emis **Aviz de execuție lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare**;
- au fost derulate lucrarile pentru care a fost emis **Aviz de execuție a lucrărilor de intervenție în regim de urgență (pentru eliminare avarii)**;

Art. 14. Taxa de garantie pentru aducerea terenului la starea initiala , atat in cazul lucrarilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate in baza Autorizației de construire si pentru care a fost emis **Aviz de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare**, cat si pentru lucrarile pentru care a fost emis **Aviz de execuție a lucrărilor de interventie in regim de urgenta(pentru eliminare avarii)**, se va achita intr- un cont special constituit de catre Administratia Strazilor, Constructii Edilitare Alexandria, conform art. 9, alin. (19 c).

Art. 15. Valoarea taxei de garantie va fi de 40% din valoarea devizului lucrarii de retele tehnico- edilitare subterane si **se va restitui de catre Administratia Strazilor, Constructii Edilitare Alexandria**, la cererea titularului de lucrare in baza procesului verbal de receptie a lucrarilor de refacere a cailor de comunicatii rutiere, parcari, piste de biciclete,

trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), **avizat de emitentul Avizul de executie.**

Art. 16. Daca nu se respecta termenul stabilit in prezentul regulament, capitolul 5, Art. 6, alin.(10), privind refacerea cailor de comunicatii rutiere, parcari, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi, titularul va pierde taxa de garantie, iar lucrarile vor fi executate de Primaria Municipiului Alexandria, prin Administratia Strazilor, Constructii Edilitare Alexandria.

Art. 17. Taxele de garantie pierdute de titularii de lucrari vor fi folosite pentru refacerea zonelor respective de catre Administratia Strazilor, Constructii Edilitare Alexandria, **iar diferenta va intra in bugetul local al Primariei** pentru refacerea cailor de comunicatii rutiere, parcari, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi).

CAPITOLUL 11. Sancțiuni

Art. 18. Nerespectarea prevederilor cuprinse in prezentul Regulament, daca nu au fost comise in altfel de conditii incat potrivit legii penale sa fie considerate infractiuni, constituie contraventii si se sanctioneaza dupa cum urmeaza :

(1) Executarea de lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, parcarilor, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), fara respectarea obligatiilor, ce revin persoanelor juridice si/sau persoanelor fizice, in conformitate cu **art.4 lit. a)**, privind solicitarea si detinerea **Acordului** emis de catre Primaria Municipiului Alexandria prin Directia Patrimoniu, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, titulare a Autorizatiei de Construire.

(2) Executarea de lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, strazi,poduri,parcari, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) si pentru care a fost emisa Autorizatia de Construire, fara respectarea obligatiilor, ce revin persoanelor juridice si/sau persoanelor fizice, in conformitate cu **art.4 lit.b)**, privind solicitarea si detinerea **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare** emis de catre Primaria Municipiului Alexandria prin Directia Patrimoniu, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, titulare a Autorizatiei de Construire.

(3) Executarea de **lucrari de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** de catre oricare detinator/administrator/operator retele utilitati publice, alta persoana juridica sau persoana fizica, aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcari, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), fara respectarea obligatiilor, ce revin persoanelor juridice si/sau persoanelor fizice, in conformitate cu **art.4 lit.c)**, **privind solicitarea si detinerea Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** emis de catre Primaria Municipiului

Alexandria prin Directia Patrimoniu, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice.

(4) Executarea de lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public al municipiului Alexandria si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcar, piste de biciclete, trotuare/alei, etc., terenuri de sport precum si spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), fara respectarea obligatiilor, ce revin persoanelor juridice si/sau persoanelor fizice, in conformitate cu **art.4 lit.d**), **fara respectarea conditiilor si termenelor stabilite prin Acord/Aviz de executie lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare/Aviz de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, titulare a **Autorizatiei de Construire in cazul Acordului/ Avizului de executie lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare**, respectiv titularului **Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**.

(5) Incalcarea prevederilor **art. 9 alin.(1)**, potrivit caruia titularul **Avizului** are obligatia sa pastreze **Avizul de executie a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare / Avizul de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** la locul unde se execută lucrarea si de a-l prezenta agenților care verifica aceste lucrări, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **400 lei la 800 lei** pentru persoane juridice si de la **200 lei la 400 lei** pentru persoane fizice, titulare a **Autorizatiei de Construire in cazul Avizului de executie lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare**, respectiv titularului **Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**.

(6) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.(2)**, potrivit caruia titularul **Avizului** are obligatia sa nu depoziteze materialul/materialele rezultate din sapatari si nici material/materiale care va/vor fi utilizat/utilizate pentru umpluturi pe caile de comunicatii rutiere, strazi, poduri, parcar, trotuare/alei, piste de biciclete, terenuri de sport, spatii verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi) sau pe alte terenuri apartinand domeniului public pentru a nu degrada aceste terenuri, a nu îngreuna circulatia pietonilor sau a autovehiculelor și a nu afecta scurgerea apelor pluviale, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, titulare a **Autorizatiei de Construire in cazul Avizului de executie lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare**, respectiv titular al **Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**.

(7) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.(3)**, potrivit caruia titularul avizului are obligatia sa asigure acoperirea rețelelor, pentru realizarea carora a solicitat aviz de executie, cu respectarea condițiilor impuse atât prin proiect cât și prin **Avizul de executie a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** sau prin **Avizul de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** respectiv realizarea umpluturilor in straturi succesive compactate, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, titulari ai **Autorizatiei de Construire in cazul Avizului de executie lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare**, respectiv titularului **Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**.

(8) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.4**, potrivit caruia titularul avizului are obligatia :

- a) sa nu foloseasca materialul rezultat din săpături pentru umpluturi;
- b) sa asigure încărcarea materialului rezultat din sapatari direct în mijloace de transport;
- c) sa asigure transportarea materialului rezultat din sapatari, in aceiasi zi in care a fost generat, la Depozitul Ecologic Mavrodin;

reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice , titulari ai **Autorizatiei de Construire in cazul Avizului de executie lucrari aferent rețelelor tehnico-edilitare**, respectiv titularului **Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**.

(9) Incalcarea prevederilor **art.9, alin. (5)**, potrivit caruia la traversări de străzi, titularul **Avizului de executie lucrari aferente rețelelor tehnico- edilitare/ titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**:

- a) va utiliza pentru umpluturi numai balast ;
- b) va asigura realizarea lucrarilor in doua etape cu semnalizarile rutiere corespunzatoare;
reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, **titulari ai Autorizatiei de Construire in cazul Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titular al Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(10) Incalcarea prevederilor **art.9, alin.(6)**, potrivit caruia **titularul Autorizatiei de Construire pentru executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare/ titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** are obligatia sa refaca spatiile verzi, afectate , in intregime si functional, conform **art.5 si art.6**, după caz, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, **titular al Autorizatiei de Construire si al Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titular al Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(11) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.(6)** potrivit caruia **titularul Avizului de executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare / titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** are obligatia sa asigure colectarea si transportul bolovanilor/molozului rezultați/rezultat din săpătură la Depozitul Ecologic Mavrodin, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **600 lei la 1200 lei** pentru persoane juridice si de la **400 lei la 800 lei** pentru persoane fizice, titular al Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titular al Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).

(12) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.(7)**, potrivit caruia **titularul Avizului de de executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare/ titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** are obligatia sa refaca bordurile fie prin remontarea bordurilor vechi fie prin montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, **titular al Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titular al Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(13) Incalcarea prevederilor **art.9 alin. (8)**, potrivit caruia **titularul Avizului de de executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare / titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** are obligatia refacerii marcajelor rutiere afectate/deteriorate si refacerea (inclusiv reamplasarea pe pozitiiile anterioare) indicatoarelor rutiere afectate/ dislocate de lucrarile pe care le-a executat, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, **titular al Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titular al Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(14) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.(9)**, potrivit caruia **titularul Avizului de de executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare / titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)** are obligatia refacerii semnelor geodezice afectate/deteriorate si prin lucrarile pe care le- a executat, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, titular al **Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titular al Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(15) Incalcarea prevederilor **art.9 alin (11)**, potrivit caruia **titularul Avizului de de executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare/titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**, este obligat ca la terminarea lucrarilor sau pe parcursul derularii acestora la solicitarea Primariei Municipiului Alexandria (in cazul terenurilor apartinand domeniului public), sa aduca la starea initiala terenurile ocupate temporar in vederea derularii lucrarilor (organizare de santier, depozitari de materiale cu acceptul scris al Primariei Municipiului Alexandria, alte situatii legale in care i s-a permis ocuparea temporara a acestor terenuri), reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1000 lei la 1600 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1200 lei** pentru persoane fizice, **titular al Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titular al Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(16) Incalcarea prevederilor **art.9 alin (12)**, potrivit caruia se interzice inceperea lucrarilor fara a fi montate indicatoare de dirijare a circulatiei conform planului anexat la cererea de obtinere a Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii), reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice , **titulari ai Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**

(17) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.(13)**, potrivit caruia **titularul Autorizatiei de Construire si Avizului de executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare / titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**, este obligat sa asigure semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru, pe cheltuiala sa, astfel incat aceste semne sa fie vizibile de la cel putin 150 de metri distanta pe sensul/sensurile de mers, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, **titulari ai Autorizatiei de Construire si ai Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titulari ai Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(18) Incalcarea prevederilor **art.9 alin.(16)**, potrivit caruia **titularul Autorizatiei de Construire si Avizului de executie lucrari aferente retelelor tehnico- edilitare / titularul Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**, este obligat, la terminarea lucrarilor, sa asigure redarea zonei in care a executat lucrari, circulatiei, in starea initiala dupa ce a fost curatata si spalata cu utilaj specializat, daca este cazul, la solicitarea emitentului Avizului de executie lucrari sau Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii), reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice, **titulari ai Autorizatiei de Construire si ai Avizului de executie lucrari aferent retelelor tehnico-edilitare, respectiv titulari ai Avizului de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii).**

(19) Netransmiterea de către posesorii de rețele tehnico-edilitare, in vederea constituirii bazei de date de catre Autoritatile Administratiei publice, în termenele legale a planurilor cadastrale prevăzute la art. 45, alin. (6), din Legea 50/ 1991, republicata- „ *Pentru constituirea băncii de date, toți posesorii de rețele tehnico-edilitare, supra- și subterane, sunt obligați să transmită autorităților administrației publice județene, respectiv a municipiului București planurile cadastrale cuprinzând traseele rețelelor existente pe teritoriul județului și al localităților, respectiv al municipiului București. Aceste planuri vor fi puse de autoritățile administrației publice județene, respectiv a municipiului București la dispoziția tuturor primăriilor municipiilor, orașelor și comunelor, respectiv primăriilor sectoarelor municipiului București în a căror rază administrativ-teritorială sunt situate rețelele tehnico-edilitare**), respectiv art. 45, alin.(7) din Legea 50/ 1991, republicata- „ *Planurile prevăzute la alin. (6) , din Legea 50/ 1991 republicata, vor fi transmise autorităților administrației publice județene în termen de 30 de zile de la data recepției la terminarea lucrărilor pentru fiecare lucrare de investiție efectuată în legătură cu infrastructura tehnico-edilitară, în conformitate cu prevederile legale. Pentru infrastructurile/rețelele existente termenul de transmitere este de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.*”, reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei**.

Art.19.

(1) Verificarea respectării condițiilor stabilite prin **Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare/ Avizul de interventie in regim de urgenta (pentru eliminare avarii)**, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor contraventionale, cade în sarcina persoanelor imputernicite prin dispoziția Primarului municipiului Alexandria pentru contravențiile prevazute la art. **18 alin.1-18**, respectiv a agentilor constatatori din cadrul Politiei Locale Alexandria.

(2) In conditiile prezentului Regulament, **nu sunt aplicabile prevederile art.28 al Ordonantei Guvernului nr.2/2001**, cu modificari si completari ulterioare, privind regimul juridic al contravențiilor – cu privire la posibilitatea achitarii pe loc sau in termen de cel mult 15 zile, de la data inmanarii procesului verbal de constatare si sanctionare a contravenției, ori dupa caz de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii contraventionale;

(3) Amenzile contraventionale pot fi achitate si prin intermediul instrumentelor de plata electronica, asa cum sunt acestea prezentate pe site-ul Primariei Alexandria - prin <http://www.ghiseul.ro/ghiseul/public> sau direct la casieria primariei.

Art.20 Agenții constatatori vor întocmi procese verbale de constatare și sancționare a contravenției în condițiile legii. Procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției constituie titlu executoriu în baza căreia se va proceda la

încasarea contravalorii amenzii prin serviciile specializate ale Primăriei municipiului Alexandria.

CAPITOLUL 13. Documentatia tehnica

Prezentul regulament stabilește și documentația tehnică minimă necesară desfășurării serviciului de alimentare cu apă și a serviciului de canalizare și a tuturor serviciilor de utilități.

Art. 21. Regulamentul stabilește documentele necesare exploatarei, obligațiile proiectantului de specialitate, ale unităților de execuție cu privire la întocmirea, reactualizarea, păstrarea și manipularea acestor documente.

Art. 22. Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare și reactualizare a evidenței tehnice se va face prin instrucțiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalații.

Art. 23. Personalul de conducere al Operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament.

Art. 24.

(1) Proiectarea și realizarea sistemelor de alimentare cu apă și a sistemelor de canalizare sau a părților componente ale acestora, proiectarea și realizarea rețelilor de gaze sau electrice, se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice de proiectare și execuție în vigoare, avizate de autoritățile competente, iar proiectul va ține seama de reglementările în vigoare privind protecția și conservarea mediului.

(2) Documentația de baza a lucrărilor și datele generale necesare exploatarei, vor fi întocmite numai de agenți economici specializați în proiectare, conform Ordinului nr. 88, din 20 martie 2007, cap. II, secțiunea I, art. 13., alin. 1.

Art. 25. Fiecare operator va solicita, păstra și actualiza următoarele documente:

- a. contractul prin care s-a făcut delegarea de gestiune;
- b. planul cadastral al situației terenurilor (solicitate de la proprietarii acestora);
- c. planurile generale cu amplasarea construcțiilor și instalațiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, ce vor fi actualizate;
- d. planurile clădirilor sau ale construcțiilor speciale, având notate toate modificările sau completările la zi;
- e. studiile, datele geologice, geotehnice și hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum și cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare;
- f. cărțile tehnice ale construcțiilor;
- g. documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor și, după caz, autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;
- h. procesele-verbale de constatare în timpul execuției și planurile de execuție ale părților de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;
- i. proiectele de execuție ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelilor, etc.;
- j. documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor, cu :
 - procese-verbale de măsurători cantitative de execuție;
 - procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probele de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;
 - procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici;
 - procese-verbale de punere în funcțiune;
 - procese-verbale de dare în exploatare;
 - lista echipamentelor montate în instalații, cu caracteristicile tehnice;
 - procese-verbale de preluare ca mijloc fix, în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remediilor;
 - documentele de aprobare a recepțiilor și de predare în exploatare;
- k. schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui utilaj și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;
- l. instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor, precum și cărțile/fișele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;
- m. normele generale și specifice de securitate și sănătate în muncă, aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;

- n. planurile de dotare și amplasare cu mijloace de stingere a incendiilor, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;
- o. regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu pentru întreg personalul;
- p. avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului, obținute în condițiile legii;
- q. inventarul instalațiilor și liniilor electrice conform instrucțiunilor în vigoare;
- r. instrucțiuni privind accesul în incintă și instalații;
- s. documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
- t. registre de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare;
- u. bilanțul cantităților de apă, conform proiectului, și rezultatele bilanțurilor periodice întocmite conform prevederilor legale.

Documentele care nu sunt întocmite inițial de Operator (cărți tehnice, planuri cadastrale, studii geotehnice și hidrologice, etc.) vor fi solicitate proprietarilor construcțiilor/terenurilor/instalațiilor, aceștia având obligația de a le pune la dispoziția Operatorului. Lipsa acestor documente nu atrage răspunderea Operatorului.

Art. 26.

(1) Documentele se vor păstra la sediul sau la punctele de lucru ale Operatorului de pe raza de operare.

(2) Documentațiile referitoare la construcții de orice fel deținute de Operator se vor completa și păstra conform normelor legale referitoare la "Cartea tehnică a construcției".

Art. 27.

(1) Documentația de bază a lucrărilor și datele generale necesare exploatării vor fi întocmite numai de agenți economici specializați în proiectare, care o vor preda titularului de investiție.

(2) Agenții economici care au întocmit proiectele au obligația de a corecta toate planurile de execuție, în toate exemplarele în care s-au operat modificări pe parcursul execuției și, în final, să înlocuiască aceste planuri cu altele noi, originale, actualizate conform situației reale de pe teren și să predea proiectul pe sistem informațional și de evidență pentru exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor proiectate.

(3) Executanții lucrărilor au obligația ca, odată cu predarea lucrărilor, să predea și schemele, planurile de situații și de execuție modificate conform situației de pe teren. În cazul în care nu s-au făcut modificări față de planurile inițiale, se va preda câte un exemplar din aceste planuri, având pe ele confirmarea că nu s-au făcut modificări în timpul execuției (inclusiv pentru execuția bransamentelor).

(4) În timpul execuției lucrărilor se interzic abaterile de la documentația întocmită de proiectant fără avizul acestuia.

Art. 28.

(1) Autoritățile administrației publice locale deținătoare de instalații tehnologice din infrastructura tehnico-edilitară aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, direct sau prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Teleormanul", precum și operatorul S.C APA- SERV S.A., au obligația să își organizeze o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art. 25, organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu ușurință. Toti Operatorii au obligatia de a- si organiza o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art. 25, organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu ușurință.

(2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele și documentele aflate în arhivă.

(3) Înstrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă.

(4) La încheierea activității de operare, Operatorul va preda pe bază de proces-verbal întreaga arhivă pe care și-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau copie.

(5) Fiecare document va avea anexat un borderou în care se vor menționa:

- a) data întocmirii documentului;
- b) numărul de exemplare originale;
- c) calitatea celui care a întocmit documentul;
- d) numărul de copii executate;
- e) necesitatea copierii, numele, prenumele și calitatea celui care a primit copii ale documentului, numărul de copii primite și calitatea celui care a aprobat copierea;
- f) data fiecărei revizii sau actualizări;
- g) calitatea celui care a întocmit revizia / actualizarea și calitatea celui care a aprobat;

- h) data la care documentul revizuit/ actualizat a intrat in vigoare;
- i) lista persoanelor carora li s- au distribuit copii dupa documentul revizuit/ actualizat;
- j) lista persoanelor care au restituit la arhiva documentul primit anterior revizuirii/ modificarii;

(6) Documentatiile, vor fi transmise Autoritatilor administratiei publice in vederea constituirii bazei de date, atat in format printabil cat si in format editabil. Planurile de situatie vor fi realizate pe suport topografic, vizat de OCPI, cu indicarea inventarului de coordonate(in format printabil: *.pdf, cat si editabil: *.dwg, *.dxf).

Art. 29

(1) Pentru echipamentele din exploatare se vor întocmi fișe tehnice care vor conține toate datele din proiect, din documentațiile tehnice predate de furnizori sau de executanți și din datele de exploatare luate de pe teren, certificate prin acte de recepție care trebuie să corespundă cu realitatea.

(2) Pe durata exploatării, în fișele tehnice se vor trece date privind:

- a) incidentele sau avariile;
- b) echipamentele care au fost afectate ca urmare a incidentului sau avariei;
- c) incidentele sau avariile altor echipamente produse de incidentul sau avaria in cauza;
- d) reparatiile efectuate pentru inlaturarea incidentului / avariei;
- e) costul reparatiilor accidentale sau planificate;
- f) lista de piese si/ sau subansambluri inlocuite cu ocazia reparatiei accidentale sau planificate;
- g) componenta si echipa care a efectuat reparatia accidentala sau planificata, chiar in cazul in care reparatia s- a executat de alt agent economic;
- h) perioada cat a durat reparatia, planificata sau accidentala;
- i) comportarea in exploatare intre doua reparatii planificate;
- j) data scadenta si tipul urmatoarei reparatii planificate(lucrari de intretinere curenta, revizii tehnice, reparatii curente si capitale);
- k) data scadenta a urmatoarei verificari periodice;
- l) buletinele de incercari periodice si dupa reparatii;

(3) Fișele tehnice se întocmesc pentru utilajele de bază, pentru fundațiile acestora și a echipamentelor, instalațiile de legare la pământ, dispozitivele de protecție și pentru instalațiile de comandă, teletransmisie și telecomunicații.

(4) Pentru clădiri, coșuri de fum și altele asemenea, precum și pentru instalațiile de ridicat, cazane și recipiente sub presiune se va întocmi și folosi documentația cerută de normele legale în vigoare.

(5) Separat de fișele tehnice, pentru utilajele de bază (echipament sau aparataj) se va ține o evidență a lucrărilor de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale.

Art. 30.

(1) Utilajele de bază, echipamentele auxiliare (pompe, motoare, etc.), precum și principalele instalații mecanice (rezervoare, ascensoare, stăvilare, poduri rulante, macarale, etc.) trebuie să fie prevăzute cu plăcuțe indicatoare cuprinzând datele de identificare pentru echipamentul respectiv în conformitate cu normele în vigoare.

(2) Toate echipamentele menționate la alin.(1), precum și conductele, barele electrice, instalațiile independente trebuie să fie numerotate după un sistem care să permită identificarea rapidă și ușor vizibilă în timpul exploatării.

(3) La punctele de conducere a exploatării trebuie să se găsească atât schemele generale ale instalațiilor (schemele normale de funcționare electrice și mecanice), cât și, după caz, cele ale instalațiilor auxiliare (dozatoare, filtre, aer comprimat, alimentarea cu apă a instalațiilor fixe de stins incendiul, iluminatul principal și de siguranță, etc.), potrivit specificului activității și atribuțiilor.

(4) Schemele trebuie actualizate astfel încât să corespundă situației reale din teren, iar numerotarea și notarea din scheme trebuie să corespundă notării reale a instalațiilor conform alin. (2).

(5) Schemele normale de funcționare vor fi afișate la loc vizibil.

Art. 31

(1) Instrucțiunile/procedurile interne pe baza cărora se realizează conducerea operativă a instalațiilor trebuie să fie clare, exacte, să nu permită interpretări diferite pentru o aceeași situație, să fie concise și să conțină date asupra echipamentului, metodelor pentru controlul stării acestuia, asupra regimului normal și anormal de funcționare și asupra modului de acționare pentru prevenirea incidentelor/avarilor.

(2) Instrucțiunile/procedurile interne trebuie să delimiteze exact îndatoririle personalului cu diferite specialități care concură la exploatarea, întreținerea sau repararea echipamentului și trebuie să cuprindă cel puțin:

- a) îndatoririle, responsabilitățile și competențele personalului de deservire;
- b) descrierea construcției și funcționării echipamentului, inclusiv scheme și schițe explicative;
- c) reguli referitoare la deservirea echipamentelor în condițiile unei exploatare normale (manevre de pornire/oprire, manevre în timpul exploatare, manevre de scoatere și punere sub tensiune);
- d) reguli privind controlul echipamentului în timpul funcționării în exploatare normală;
- e) parametri normali, limită și de avarie ai echipamentului;
- f) reguli de prevenire și lichidare a avariilor;
- g) reguli de prevenire și stingere a incendiilor;
- h) reguli de anunțare și adresare;
- i) enumerarea funcțiilor/meseriilor pentru care este obligatorie însușirea instrucțiunii/procedurii sau autorizarea;
- j) măsuri pentru asigurarea securității și sănătății în muncă;
- k) măsuri pentru asigurarea protecției mediului.

(3) Instrucțiunile/procedurile interne se semnează de coordonatorul locului de muncă și sunt aprobate de persoana din cadrul personalului de conducere al Operatorului desemnată în acest sens, menționându-se data intrării în vigoare.

(4) Instrucțiunile/procedurile interne se revizuesc periodic, conform Procedurii Generale „Controlul documentelor”, sau ori de câte ori este nevoie.

Art. 32

(1) Operatorul desfășoară activitățile specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și trebuie să elaboreze, să revizuiască și să aplice instrucțiuni/proceduri interne.

(2) În vederea aplicării prevederilor alin. (1), Operatorul va întocmi liste cu instrucțiunile/procedurile interne în vigoare/utilizate, care sunt disponibile la locurile de muncă. Lista instrucțiunilor/procedurilor interne va cuprinde, după caz, cel puțin:

- a) instrucțiuni/proceduri interne generale;
- b) instrucțiuni/proceduri interne pentru exploatarea instalațiilor principale;
- c) instrucțiuni/proceduri interne pentru executarea manevrelor curente;
- d) instrucțiuni/proceduri interne pentru lichidarea avariilor;
- e) instrucțiuni/proceduri interne pentru executarea lucrărilor de întreținere.

Art. 33

(1) Personalul de operare va întocmi zilnic situații cu datele de exploatare, dacă acestea nu sunt înregistrate și memorate prin intermediul unui sistem informatic. Datele memorate în sistemul informatic sau cele întocmite de personalul de operare reprezintă forma primară a evidenței tehnice.

(2) Documentația operativă și evidențele tehnice trebuie examinate periodic de personalul tehnic ierarhic superior, care va dispune măsurile necesare pentru eliminarea eventualelor defecte și deranjamente constatate în funcționarea instalațiilor sau pentru creșterea eficienței și siguranței în exploatare.

CAPITOLUL 14. Dispozitii finale

Art. 34. Având în vedere Normativul C16-84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS-ul SR 174-2/1997 privind lucrările de drumuri “Îmbrăcăminți bituminoase cilindrare executate la cald”, conform căruia așternerea amestecurilor asfaltice se face în perioada martie-octombrie, la temperaturi atmosferice de peste 10 C, în condiții de timp uscat, pe timpul sezonului rece, respectiv în perioada 01.11 – 15.03, emiterea Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, se restricționează în funcție de condițiile meteorologice existente, precum și de natura carosabilului pe care se intervine, respectiv acesta va putea conține condiții suplimentare, cum ar fi: pentru lucrările efectuate în perioada 01.11 - 15.03, readucerea provizorie a carosabilului la starea inițială prin turnare de beton pe folie la cotă, până când condițiile meteo vor permite readucerea terenului afectat de lucrări la starea inițială (asfaltare), dar nu mai târziu de 15.04.

Art. 35. Pe străzile, podurile, trotuarele/aleile, parcurile și celelalte spații publice nou modernizate, pe care pe

perioada garanției de buna execuție se eliberează **Aviz de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** și respectiv pentru care se eliberează **Avizul de execuție a lucrărilor de intervenție în regim de urgență (pentru eliminarea avariei)**, se condiționează ca lucrările de refacere a sistemului rutier stradal, al podurilor, a parcurilor, a pistelor de biciclete, a trotuarelor/aleilor, terenurilor de sport, etc., spațiilor verzi (definite potrivit Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi), în cazul lucrărilor care fac obiectul garanției de buna execuție, să fie executate pe cheltuielile titularului de aviz de către constructorul care asigură garanția de bună execuție a lucrărilor aflate în perioada de garanție, pentru ca impactul asupra investiției aflate în garanție să fie minim.

Art. 36. Având în vedere ca:

- **bransamentul reprezintă partea din rețeaua publică de distribuție** care face legătură între rețeaua publică și rețeaua interioară a unei incinte sau clădiri aparținând utilizatorilor, infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului de alimentare cu apă și de canalizare **intraud în proprietatea autorităților administrației publice locale, serviciile fiind gestionate în totalitate sau doar pe anumite activități componente de către operatori locali;**
- „bransamentul până la contor, inclusiv caminul de bransament și contorul, **aparține rețelei publice de distribuție a apei**, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia”, conform Ordinului nr. 88 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului – cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, art. 106, alin. 4;
- documentația trebuie elaborată numai de către **agenții economici specializați în proiectare;**
- cetățenii municipiului Alexandria **sunt doar utilizatori ai serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare;**
- **mentenanța infrastructurii tehnico-edilitare** aferentă serviciului de alimentare cu apă și de canalizare **este asigurată de operatorul sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare**, care are obligația de a asigura funcționarea permanentă a sistemului de alimentare cu apă la toți utilizatorii, precum și continuitatea evacuării apelor colectate de la aceștia ;

SC APA SERV SA va aloca anual în bugetul propriu, sume necesare elaborării unor documentații tehnice, obținerii avizelor/ acordurilor, obținerii autorizației de construire, în baza unor contracte de prestări servicii cu societăți specializate în proiectare, respectiv achiziționării de materiale necesare realizării de bransamente pe domeniul public/ privat al UAT Alexandria.

Art. 37. Solicitarea emiterii unei autorizații de construire/ desființare se poate face fie direct de către detinatorul/ detinatorii titlului asupra imobilului sau de investitori, fie prin intermediul unui imputernicit, desemnat în condițiile legii, care poate fi consultantul, proiectantul, orice altă persoană fizică, ori o persoană juridică autorizată care are în obiectul de activitate managementul sau proiectarea lucrărilor de construcții.

CAPITOLUL 15.

Modele de cereri

Prin prezentul Regulament se stabilesc și modele de cereri utilizate, respectiv:

- Modelul de cerere de eliberare a **Acordului** administratorului terenului
- Model de cerere de eliberare a **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** solicitant persoană fizică;
- Model de cerere de eliberare a **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare** solicitant persoană juridică;
- Model de cerere de eliberare a **Avizului de execuție a lucrărilor în regim de urgență (avarie) aferent rețelelor tehnico-edilitare;**
- Model de cerere de eliberare a **Avizului de prelungire al avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare;**
- Model de **Proces verbal de recepție** privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate de lucrări.

Modelele de cereri Acord/Avize/Proces verbal de recepție privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate de lucrări, fac parte integrantă din prezentul Regulament și sunt afișate atât pe site-ul Primăriei municipiului Alexandria cât și la avizierile din cadrul instituției.

Legislația care a stat la baza întocmirii prezentului Regulament

- Legea nr.215/2001 a administrației publice locale (republicată) cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificari si completari ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind Calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanta Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi;
- Normativul C16-84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații și STAS-ul SR 174-2/1997 privind lucrările de drumuri “Îmbrăcămiți bituminoase cilindrate executate la cald”;
- REGLEMENTAREA TEHNICĂ din 15 februarie 2005, normative pentru întreținerea și repararea străzilor, indicativ NE033-04(revizuire C270-1991);
- ORDIN nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
- STAS 10144/1-90- Străzi- Profiluri transversale-Preșcripții de proiectare; 14.STAS 10144/3-91-Străzi- Elemente geometrice-Preșcripții de proiectare; 15.STAS 10473/1-87-Straturi din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu ciment;
- STAS 6400-84-Straturi de bază și de fundație;
- SR 7970- Straturi de bază din mixturi asfaltice cilindrate executate la cald (AB1; AB2);

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,**

Marian Dragoș PETCU



ROMANIA



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728

E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro



CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Subsemnatul(a).....domiciliat in.....strada.....
Nr.....bl.....sc.....ap.....telefon.....
Reprezentant legal al SC.....cu sediul in
.....strada.....Nr.....bl.....sc.....ap.....telefon.....

Prin prezenta vă rog să-mi eliberați acordul Direcției Patrimoniu în vederea obținerii Autorizației de construire pentru lucrarea

Strada.....nr.

Anexez cererii următoarele documente:

- Certificatul de Urbanism;
- Plan de situație cu identificarea traseului rețelei pe domeniul public pentru care se solicită acordul;
- Plan de încadrare în zonă;
- BI/CI al beneficiarului Certificatului de Urbanism sau al reprezentantului acestuia;
- Dovada titlului de proprietate pentru terenul pentru care se solicită acordul (dacă este cazul);
- Certificatul unic de înregistrare (persoană juridică);
- Memoriu tehnic;
- Dovada achitării taxei pentru emiterea Acordului conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria privind taxele locale, în vigoare la data solicitării acordului.

Data :

Semnătura și ștampila:



ROMANIA



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728

E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro



**CERERE PENTRU EMITEREA AVIZULUI DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR
TEHNICO-EDILITARE REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
- persoane juridice -**

Societatea.....înmatriculată la O.R.C. sub
nr...../...../.....având CUI.....cu sediul în.....,
str.....nr.....bl.....sc.....ap.....tel.....
reprezentată prin d-nul/dna.....domiciliat/ă
în.....str.....nr.....bl.....sc.....ap.....tel..... .. legitimându-se cu C.I. seria.....
nr..... CNP.....

prin prezenta solicit eliberarea **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public al municipiului Alexandria** pe stradapentru executarea lucrărilor de, conform Autorizației de Construire nr.....din.....

Lucrarea va fi executată de

Zona afectată de lucrări	Caracteristicile zonei afectate	Suprafața pe care se intervine	Data începerii lucrărilor	Data refacerii provizorii	Data terminării lucrării (și aducerea zonei afectate la starea inițială)	Data recepției lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială
CAROSABIL						
TROTUAR, ALEI PIETONALE, PARCARE						
SPAȚII VERZI						
TOTAL						

Nr.copaci afectați(necesar a fi tăiați).....

RESPONSABILUL LUCRĂRII (punctului de lucru):.....

ADRESA:.....

ACT DE IDENTITATE :B./C.I.....seria:.....nr..... Eliberat de poliția

.....ANGAJAT AL :.....

RESP. TEHNIC CU EXEC:.....Aut. nr.....

INSPECTOR DE ȘANTIER:.....Aut. nr.....

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel :

Carosabilul : pamânt /balast compactat /piatră / /beton/asfalt
Trotuare : pamânt /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt
Spații verzi : pamânt/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi/.....

NOTA :

1. Beneficiarul (prin executantul lucrărilor) raspunde de refacerea eventualelor rețele subterane pe care le deteriorează în timpul execuției.
2. Refacerea straturilor suport pentru asfalt se vor realiza după cum urmează:
Carosabil cu strat de uzură din asfalt:
 - 10 cm beton asfaltic BA16
 - 20 cm strat de beton C12/15
 - strat suport din balastTrotuar cu strat de uzură din asfalt:
 - 4 cm beton asfaltic BA8
 - 15 cm strat de beton C12/15
 - strat suport din balast
3. Spațiile verzi se vor reface în întregime
4. Marcajele rutiere se vor reface în totalitatea lor.
5. Bordurile afectate vor fi refacute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE (în copie) :

- Autorizație de Construire Nr.....din.....
- Certificat de Urbanism nr.....din.....
- Plan de situație sc:1: 500; vizat pentru neschimbare conform Autorizației de construire ;
- Plan de situație (cu specificarea exactă a locului și a modului de poziționare a indicatoarelor de circulație , precum și modalitatea de împrejmuire și protecție a zonei de lucru / a podețelor de trecere, dacă este cazul);
- Profilul transversal și longitudinal;
- Contract/ comandă cu o unitate specializată pentru refacerea stratului de asfalt și a marcajelor, dacă este cazul;
- BI/CI – Beneficiar al Autorizației de construire;
- BI/CI – Responsabil lucrare;
- BI/CI - Inspector de santier;
- Certificat unic de înregistrare (societate);
- Dovada achitării taxei pentru emitere Aviz, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului

la DATA de:

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA



**CERERE PENTRU EMITEREA AVIZULUI DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR
TEHNICO-EDILITARE REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

- persoane fizice -

Subsemnatul.....domiciliat.....
.....str.....nr.....bl.....sc.....ap.....tel.....legitimat cu C.I. seria..... nr.....
CNP....., prin prezenta solicit eliberarea Avizului de execuție a lucrărilor aferente
rețelilor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public al municipiului Alexandria pe strada
.....pentru executarea lucrărilor de
.....conform Autorizației de Construire nr.....din.....

Lucrarea va fi executată de

Zona afectată de lucrări	Caracteristicile zonei afectate	Suprafața pe care se intervine	Data începerii lucrărilor	Data refacerii provizorii	Data terminării lucrării (și aducerea zonei afectate la starea inițială)	Data recepției lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială
CAROSABIL						
TROTUAR, ALEI PIETONALE, PARCARE						
SPAȚII VERZI						
TOTAL						

Nr.copaci afectați(necesar a fi tăiați).....

RESPONSABILUL LUCRĂRII (punctului de lucru):.....

ADRESA:.....

ACT DE IDENTITATE :

B./C.I.....seria:.....nr.....

Eliberat de poliția

ANGAJAT AL :

RESP. TEHNIC CU EXEC:.....Aut. nr.....

INSPECTOR DE ȘANTIER:.....Aut. nr.....

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel :

Carosabilul :pământ /balast compactat /piatră / /beton/asfalt

Trotuare : pământ /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt

Spații verzi : pământ/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi/.....

NOTA :

1. Beneficiarul (prin executantul lucrărilor) raspunde de refacerea eventualelor rețele subterane pe care le deteriorează în timpul execuției.
2. Refacerea straturilor suport pentru asfalt se vor realiza după cum urmează:
Carosabil cu strat de uzură din asfalt:
 - 10 cm beton asfaltic BA16
 - 20 cm strat de beton C12/15 - strat suport din balastTrotuar cu strat de uzură din asfalt:
 - 4 cm beton asfaltic BA8
 - 15 cm strat de beton C12/15
 - strat suport din balast
3. Spațiile verzi se vor reface în întregime
4. Marcajele rutiere se vor reface în totalitatea lor.
5. Bordurile afectate vor fi refacute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE (în copie) :

- Autorizație de Construire Nr.....din.....
- Certificat de Urbanism nr.....din.....
- Plan de situație sc:1: 500; vizat pentru neschimbare conform Autorizației de construire ;
- PLAN DE SITUAȚIE (cu specificarea exactă a locului și a modului de poziționare a indicatoarelor de circulație , precum și modalitatea de împrejmuire și protecție a zonei de lucru / a podețelor de trecere, dacă este cazul); Profilul transversal și longitudinal;
- Contract/ comandă cu o unitate specializată pentru refacerea stratului de asfalt și a marcajelor, dacă este cazul;
- BI/CI – Beneficiar al Autorizației de construire;
- BI/CI – Responsabil lucrare;
- BI/CI - Inspector de santier;
- Certificat unic de înregistrare (societate);
- Dovada achitării taxei pentru emitere Aviz , conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului.

la data de:

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA



ROMANIA



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728

E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro



CERERE PENTRU PRELUNGIREA AVIZULUI DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO- EDILITARE REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Societatea/Subsemnatul..... înmatriculată la O.R.C. sub nr...../...../.....având CUI/.....cu sediul în, str.....nr.....bl.....sc.....ap.....tel.....reprezentată prin.....domiciliat înstr.....Nr.....având CI seria..... nr..... CNP.....

prin prezenta solicit prelungirea **AVIZULUI DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE** nr._____/_____ (anexat la prezenta cerere) pe strada pentru executarea lucrărilor deconform Autorizației de Construire nr.....din.....

Menționez că solicit prelungirea avizului pentru următoarele motive :

.....
.....
.....
.....

NOUL GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR VA FI :

DATA DE CONTINUARE A LUCRĂRILOR: de la

DATA REFACERII PROVIZORII A CAROSABILULUI :

DATA REFACERII PROVIZORII A TROTUARULUI :

DATA REFACERII PROVIZORII A SPAȚIILOR VERZI:.....

DATA TERMINĂRII LUCRĂRII(ȘI ADUCEREA ZONEI AFECTATE LA STAREA INIȚIALĂ)

DATA RECEPȚIEI LUCRĂRILOR DE ADUCEREA ZONEI AFECTATE LA STAREA INIȚIALĂ

.....

la data de:

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA



ROMANIA



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728

E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro



APROBAT

Primăria municipiului Alexandria

CERERE Pentru emiterea Avizului de executie a lucrarilor aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență(avarie), pe domeniul public al municipiului Alexandria

Societatea.....reprezentată prin.....domiciliat.....str.....Nr.....
având CI seria.....nr..... CNP.....
prin prezenta solicit eliberarea **Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență(avarie)** pe strada.....,
pentru executarea lucrărilor de

Menționez că solicit prezentul aviz pentru următoarele motive :

.....
.....
.....
.....

ZONA AFECTATĂ DE DESFACEREA DE PAVAJ	CARACTERISTICILE ZONEI AFECTATE	SUPRAFAȚA PE CARE SE INTERVINE
CAROSABIL		
TROTUAR		
SPATII VERZI		
TOTAL		

Nr.copaci afectați(necesar a fi tăiați):.....

DATA ÎNCEPERII LUCRĂRILOR:.....

DATA REFACERII PROVIZORII A CAROSABILULUI :

DATA REFACERII PROVIZORII A TROTUARULUI :

DATA REFACERII PROVIZORII A SPAȚIILOR VERZI:.....

DATA TERMINĂRII LUCRĂRILOR DE ADUCERE A TERENULUI LA STAREA INITIALA:.....

DATA RECEPȚIONĂRII LUCRĂRILOR DE ADUCERE A TERENULUI LA STAREA INITIALA.....

RESPONSABILUL LUCRĂRII (punctului de lucru):.....

ADRESA:.....

ACT DE IDENTITATE :

B./C.I.....seria:.....nr.....

Eliberat de poliția

ANGAJAT AL :

RESP. TEHNIC CU EXEC:.....Aut. nr.....

INSPECTOR DE ȘANTIER:.....Aut. nr.....

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel :
Carosabilul :pământ /balast compactat /piatră / /beton/asfalt
Trotuare : pamânt /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt
Spații verzi : pamânt/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi/.....

NOTA :

1. Beneficiarul (prin executantul lucrărilor) raspunde de refacerea eventualelor rețele subterane pe care le deteriorează în timpul execuției.

2. Refacerea straturilor suport pentru asfalt se vor realiza după cum urmează:

Carosabil cu strat de uzură din asfalt:

- 10 cm beton asfaltic BA16
- 20 cm strat de beton C12/15
- strat suport din balast

Trotuar cu strat de uzură din asfalt:

- 4 cm beton asfaltic BA8
- 15 cm strat de beton C12/15
- strat suport din balast

3. Spațiile verzi se vor reface în întregime

4. Bordurile afectate vor fi refacute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

5. Marcajele rutiere afectate se vor reface in totalitatea lor.

6. Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către solicitant conform legislației și a normelor în vigoare

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE :

- Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine;
- Plan de situație cu specificarea exactă a locului și a modului de poziționare a indicatoarelor de circulație, precum și modalitatea de împrejmuire și protecție a zonei de lucru / a podețelor de trecere;
- Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către solicitant conform legislației și a normelor în vigoare;
- Contract/ comandă cu o unitate specializată pentru refacerea stratului de asfalt și a marcajelor, dacă este cazul;
- BI/CI – Responsabil lucrare;
- BI/CI - Inspector de șantier;
- Certificat unic de înregistrare (societate);
- Dovada achitării taxei pentru emitere Aviz , conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului.

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA



ROMANIA



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman
Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728
E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro



PROCES- VERBAL DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR privind ADUCEREA TERENULUI LA STAREA INIȚIALA

Nr. din

Privind lucrarea executată în baza Autorizației de Construire nr.beneficiarrespectiv în baza Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public al municipiului Alexandria nr.....
Lucrarea a fost executată în municipiul Alexandria, strada.....nr..... de către

În prezența :

- 1..... în calitate de beneficiar al Avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare
- 2.....în calitate de reprezentant al Primăriei municipiului Alexandria
- 3.....în calitate de reprezentant al administratorului/proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente

Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

- 4.....în calitate de reprezentant al executantului.
- 5.....în calitate de reprezentant al proiectantului.

În urma verificării la amplasamentul lucrării, se constată următoarele:

.....
.....
.....

În urma celor constatate se propune:

.....
.....

Garantia de bună execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public al municipiului Alexandria este de 5 ani, perioadă în care titularul avizului are obligația de a asigura remedierea oricărui viciu apărut pe domeniul public al municipiului Alexandria, respectiv surpări, cedări, văluriri, etc. aferente.

Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi în exemplare.

- 1.....
- 2.....
- 3.....

Invitați

- 4.....
- 5.....