

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**Priveste:**

**modificarea si completarea HCL nr. 89 din 19.04. 2021 privind aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 22429 din 22.09.2021a Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate 22430 din 22.09.2021al Directiei Economice si Directiei Tehnic Investitii;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Solicitarea nr. 87/22.09.2021 a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. privind completarea listeicu tarifele aferente lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2021;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

In temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e si art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al Romaniei,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se modifica si se completeaza anexa la HCL nr. 89 din 19 aprilie 2021 privind aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel S.R.L.Alexandria si va avea cuprinsul prevazut in anexa la prezenta hotarare.

**Art.2.** Prin grija Secretarului general al Municipiului Alexandria prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului Municipiului Alexandria, Directiei Tehnic Investitii, Directiei Economice si Societatii Comerciale Primalex Proiect Tel S.R.L., pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Consilier,**

**Ioana PANAGORET**

**CONTRASEMNEAZA**

**Secretar general,  
Alexandru-Razvan CECIU**

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotarare privind:**

**modificarea si completarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.**

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 19 aprilie 2021, prin Hotararea de Consiliu nr. 89, au fost aprobate tarifele pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.

Prin adresa inregistrata sub nr. 22352/22.09.2021, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L., a solicitat modificarea si completarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate in anul 2021, prin introducerea tarifelor pentru urmatoarele servicii:

- Elaborare studiu topographic pentru obiectivul de investitii: „Construire cresa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria;
- Elaborare studio geotehnic pentru obiectivul de investitii: „Construire cresa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria;
- Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria;
- Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria;
- Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria;
- Elaborare documentatii tehnico-economice, fazele S.F. + P.T. + D.T.A.C, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”.

Avand in vedere faptul ca in zona Soseaua Turnu Magurele, nr. 4 (zona fostei U.M.) s-au construit si urmeaza a se construi locuinte A.N.L., precum si locuinte individuale in care vor locui foarte multe familii tinere, constructia unei crese este imperios necesara. Elaborarea studiului topografic si a studiului geotehnic sunt necesare pentru promovarea acestei investitii.

Elaborarea celor doua PUZ – uri, in zona Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, se refera la doua terenuri intravilan, in suprafata de 9 517 m.p., respectiv 4 371 m.p., in vederea lotizarii si construirii de locuinte individuale.

Elaborarea Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria este imperios necesara deoarece actualul P.U.G. este valabil pana la 31.12.2023, data dupa care nu se mai poate prelungi valabilitatea

Avand in vedere cele de mai sus, se constata indeplinirea cerintelor legale, astfel ca este necesara si oportuna aprobarea modificarii si completarii tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Astfel, s-au avut in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin. (2), din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;

- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 59 – 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) lit. e) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, propun initierea unui proiect de hotarare privind:

- modificarea si completarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.

Directia Economica si Directia Tehnic Investitiivor intocmi Raportul de specialitate pe care il vor sustine in fata comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

**PRIMAR,**  
**Victor DRAGUSIN**

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind:**

**modificarea si completarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare  
elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.**

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 19 aprilie 2021, prin Hotararea de Consiliu nr. 89, au fost aprobate tarifele pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria.

Prin adresa inregistrata sub nr. 22352 / 22.09.2021, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L., a solicitat modificarea si completarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate in anul 2021, prin introducerea tarifelor pentru urmatoarele servicii:

- Elaborare studiu topografic pentru obiectivul de investitii: „Construire casa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria;
- Elaborare studiu geotehnic pentru obiectivul de investitii: „Construire casa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria;
- Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria;
- Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria;
- Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria;
- Elaborare documentatii tehnico-economice, fazele S.F. + P.T. + D.T.A.C, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”.

Avand in vedere faptul ca in zona Soseaua Turnu Magurele, nr. 4 (zona fostei U.M.) s-au construit si urmeaza a se construi locuinte A.N.L., precum si locuinte individuale in care vor locui foarte multe familii tinere, constructia unei crese este imperios necesara. Elaborarea studiului topografic si a studiului geotehnic sunt necesare pentru promovarea acestei investitii.

Elaborarea celor doua PUZ – uri, in zona Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, se refera la doua terenuri intravilan, in suprafata de 9 517 m.p., respectiv 4 371 m.p., in vederea lotizarii si construirii de locuinte individuale.

Elaborarea Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria este imperios necesara deoarece actualul P.U.G. este valabil pana la 31.12.2023, data dupa care nu se mai poate prelungi valabilitatea

Legalitatea prezentului proiect de hotarare este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile HCL nr. 89/16.04.2021 privind aprobarea tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria;

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin. (2), din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 – 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Anexa la hotarare va cuprinde tarifele pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.dupa cum urmeaza:

**Tarife servicii de proiectare  
pentru lucrarile elaborate de S.C. Primalex Proiect tel S.R.L.**

Nr. crt.	Serviciu de proiectare	Tarif - lei - fara T.V.A.
1	Elaborare P.U.Z. , suprafete pana la 10 000 m.p.	28 500 lei/lucrare
2	Elaborare P.U.Z. , suprafete cuprinse intre 10 000 – 20 000 m.p.	33 500 lei/lucrare
3	Elaborare P.U.Z. , suprafete peste 20 000 m.p.	38 500 lei/lucrare
4	Elaborare studio topographic pentru obiectivul:„Construire baza sportiva TIP 1, Sos. Turnu Magurele, Bazasportiva PECQ, judetulTeleorman”	4 500 lei/lucrare
5	Elaborare studio geotehnic pentru obiectivul:„Construire baza sportiva TIP 1, Sos. TurnuMagurele, Baza sportiva PECQ, judetul Teleorman”	6 500 lei/lucrare
6	Intocmire documentatie pentru emiterea certificatului de urbanism si a avizelor si acordurilor, conform C.U., pentru obiectivul: „Construire baza sportiva TIP 1, Sos. TurnuMagurele, Baza sportiva PECQ, judetul Teleorman”	5 520 lei/lucrare
7	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T.,pentru obiectivul „Anvelopare corp A si B de la Colegiul National Pedagogic MirceaScarlat”	35 750 lei/lucrare
8	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C.,pentru obiectivul „Anvelopare corp A si B de la Colegiul National Pedagogic Mircea Scarlat”	5 520 lei/lucrare
9	Intocmire documentatie ethnica pentru obtinerea certificatului de urbanism si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea vize si acorduri (inclusiv D.T.A.C.) conform certificat de urbanism pentru obiectivul: „Amplasare panou marcare sit arheologic - La Gorgan”	9 200 lei/lucrare
10	Intocmire documentatie tehnica pentru obtinerea avizului de la Directia Judeteana pentru CulturaTeleorman pentru obiectivul: „Amplasare	12 800 lei/lucrare

	panou marcare sit arheologic - La Gorgan”	
11	Elaborare documentatie faza D.A.L.I. pentru amenajare curti (inclusiv imprejmuiri, anvelopare cladiri) la unitatile de invatamant	11 110 lei/lucrare
12	Elaborare documentatie faza P.T. pentru amenajare curti (inclusiv imprejmuiri) la unitatile de invatamant	35 750 lei/lucrare
13	Elaborare documentatie faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri pentru amenajare curti (inclusiv imprejmuiri) la unitatile de invatamant	5 520 lei/lucrare
14	Expertize tehnice pentru cladiri, regim de inaltime: parter, suprafata construita la sol < 600 m.p. (include intocmirea studiului geotehnic).	4 800 lei/lucrare
15	Elaborare proiecte faza PT pentru desfiintare cladiri cu suprafata construita desfasurata < 600,00 mp	77,30 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
16	Elaborare proiecte faza D.T.A.D., precum si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru desfiintare cladiri cu suprafata construita desfasurata < 600,00 m.p.	8,60 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
17	Elaborare proiecte faza P.T. pentru desfiintare cladiri cu regim de inaltime max. P + 4E si suprafata construita desfasurata > 600,00 mp	24 580 lei/lucrare
18	Elaborare proiecte faza D.T.A.D., precum si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru desfiintare cladiri cu regim de inaltime max. P + 4E si suprafata construita desfasurata > 600,00 m.p.	2 730 lei/lucrare
19	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza S.F. , pentru amenajare curti (parc, alei de acces) la unitatile de invatamant	5 040 lei/lucrare
20	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T. , pentru amenajare curti (parc, alei de acces) la unitatile de invatamant	10 080 lei/lucrare
21	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru amenajare curte interioara (parc, alei de acces) la unitatile de invatamant	1 680 lei/lucrare
22	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I. , pentru refacere acoperis tip sarpanta la unitatile de invatamant	10 080 lei/lucrare
23	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T. , pentru refacere acoperis tip sarpanta la unitatile de invatamant	35 300 lei/lucrare
24	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanis , pentru refacere acoperis tip sarpanta la unitatile de invatamant	5 020 lei/lucrare

25	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza S.F. , pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	8 400 lei/lucrare
26	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	29 400 lei/lucrare
27	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri , pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	4 200 lei/lucrare
28	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza S.F., pt. obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	8 400 lei/lucrare
29	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pt. obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	29 400 lei/lucrare
30	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C., pt. obiectivul: „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	4 200 lei/lucrare
31	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I., pt.obiectivul: „Construire magazine la Colegiul National Al. I. Cuza”	11 100 lei/lucrare
32	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza P.T., pt.obiectivul: „Construire magazine la Colegiul National Al. I. Cuza”	35 700 lei/lucrare
33	Elaborare documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C., pt.obiectivul: „Construire magazine la Colegiul National Al. I. Cuza”	5 500 lei/lucrare
34	Intocmire antemasuratori, fotografii si liste cu cantitatile de lucrari pentru lucrari de intretinere si reparatii la obiective cu mai putin de 10 articole	350 lei/obiectiv
35	Intocmire antemasuratori, fotografii si liste cu cantitatile de lucrari pentru lucrari de intretinere si, reparatii la obiective cu peste 10 articole	500 lei/obiectiv
36	Intocmire devize estimative pentru lucrari de intretinere si reparatii la obiective cu mai putin de 50 de articole neincadrate	10,00 lei/articol
37	Intocmire devize estimative pentru lucrari de intretinere si reparatii la obiective cu peste 50 de articole neincadrate	8,00 lei/articol
38	Asistenta tehnica din partea proiectantului in perioada de executie.	0,5 % din valoarea lucrarilor de C + M
39	Elaborare expertiza tehnica pentru cladiri, regim de inaltime parter, suprafata construita la sol > 600 m.p.	5 800 lei/lucrare
40	Elaborare audit energetic pentru cladiri cu suprafata construita la sol > 500 m.p.	6 200 lei/lucrare
41	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul: „Reabilitare termica cladirea administrativa (fosta cantina a Colegiului National Alexandru Ioan Cuza) in Municipiul Alexandria	36 500 lei/lucrare
42	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F., pentru obiectivul: „Amenajare platform pentru colectarea selectiva a deseurilor reciclabile – zona bloc V10”	8 400 lei/lucrare

43	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru obiectivul: „Amenajare platform pentru colectarea selectiva a deseurilor reciclabile – zona bloc V10”	14 700 lei/lucrare
44	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul: „Amenajare platform pentru colectarea selectiva a deseurilor reciclabile – zona bloc V10”	2 100 lei/lucrare
45	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii avizului de la Directia Judeteana pentru Cultura Teleorman pentru semnalizarea monumentelor istorice de pe raza municipiului Alexandria	12 800 lei/lucrare
46	Elaborare studio topographic pentru obiectivul de investitii: „Construire cresa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria	4 500 lei/lucrare
47	Elaborare studio geotehnic pentru obiectivul de investitii: „Construire cresa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria	6 500 lei/lucrare
48	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare elaborarii Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria	54 000 lei/lucrare
49	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria	67 500 lei/lucrare
50	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria	13 500 lei/lucrare
51	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	9 996 lei/lucrare
52	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	34 986 lei/lucrare
53	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusive documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	4 998 lei/lucrare

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobare a modificarii si completarii tarifelor pentru lucrarile de proiectare elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

**DIRECTIA ECONOMICA,**  
Sef serviciu/Sef birou  
**Mona RABOJ**

**DIRECTIA TEHNIC INVESTITII,**  
**Andreea UNTESU**



**Tarife servicii de proiectare  
pentru lucrarile elaborate de S.C. Primalex Proiect tel S.R.L.**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Serviciu de proiectare</b>	<b>Tarif - lei - fara T.V.A.</b>
1	Elaborare P.U.Z. , suprafete pana la 10 000 m.p.	28 500 lei/lucrare
2	Elaborare P.U.Z. , suprafete cuprinse intre 10 000 – 20 000 m.p.	33 500 lei/lucrare
3	Elaborare P.U.Z. , suprafete peste 20 000 m.p.	38 500 lei/lucrare
4	Elaborarestudiutopograficpentruobiectivul:„Construirebazasportiva TIP 1, Sos. TurnuMagurele, Bazasportiva PECQ, judetulTeleorman”	4 500 lei/lucrare
5	Elaborarestudiugeotehnicpentruobiectivul:„Construirebazasportiva TIP 1, Sos. TurnuMagurele, Bazasportiva PECQ, judetulTeleorman”	6 500 lei/lucrare
6	Intocmiredocumentatiepentruemitereacertificatului de urbanism si a avizelorsiacordurilor, conform C.U., pentruobiectivul: „Construirebazasportiva TIP 1, Sos. TurnuMagurele, Bazasportiva PECQ, judetulTeleorman”	5 520 lei/lucrare
7	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza P.T.,pentruobiectivul „Anveloparecorp A si B de la Colegiul National Pedagogic MirceaScarlat”	35 750 lei/lucrare
8	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza D.T.A.C.,pentruobiectivul „Anveloparecorp A si B de la Colegiul National Pedagogic MirceaScarlat”	5 520 lei/lucrare
9	Intocmiredocumentatietehnicapentruobtinereacertificatului de urbanism si a documentatiilortehnicepentruobtinereavizesiacorduri (inclusiv D.T.A.C.) conform certicat de urbanism pentruobiectivul: „Amplasarepanoumarcare sit arheologic - La Gorgan”	9 200 lei/lucrare
10	Intocmiredocumentatietehnicapentruobtinereaavizului de la DirectiaJudeteanapentruCulturaTeleormanpentruobiectivul: „Amplasarepanoumarcare sit arheologic - La Gorgan”	12 800 lei/lucrare
11	Elaborare documentatie faza D.A.L.I. pentru amenajare curti (inclusiv imprejmuri, anveloparecladiri) la unitatile de invatamant	11 110 lei/lucrare
12	Elaborare documentatie faza P.T. pentru amenajare curti (inclusiv imprejmuri) la unitatile de invatamant	35 750 lei/lucrare

13	Elaborare documentatie faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri pentru amenajare curti (inclusiv imprejmui) la unitatile de invatamant	5 520 lei/lucrare
14	Expertize tehnice pentru cladiri, regim de inaltime: parter, suprafata construita la sol < 600 m.p. (include intocmirea studiului geotehnic).	4 800 lei/lucrare
15	Elaborare proiecte faza PT pentru desfiintarecladiri cu suprafata construita desfasurata< 600,00 mp	77,30 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
16	Elaborare proiecte faza D.T.A.D., precum si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru desfiintarecladiri cu suprafata construita desfasurata< 600,00 m.p.	8,60 lei/m.p. suprafata construita desfasurata
17	Elaborare proiecte faza P.T. pentru desfiintarecladiri cu regim de inaltime max. P + 4E si suprafata construita desfasurata> 600,00 mp	24 580 lei/lucrare
18	Elaborare proiecte faza D.T.A.D., precum si documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru desfiintarecladiri cu regim de inaltime max. P + 4E si suprafata construita desfasurata> 600,00 m.p.	2 730 lei/lucrare
19	Elaborare documentatietehnico-economica, faza S.F. , pentru amenajare curti (parc, alei de acces) la unitatile de invatamant	5 040 lei/lucrare
20	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T. , pentru amenajare curti (parc, alei de acces) la unitatile de invatamant	10 080 lei/lucrare
21	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri, pentru amenajare curti (parc, alei de acces) la unitatile de invatamant	1 680 lei/lucrare
22	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.A.L.I. , pentru refacere acoperis tip sarpanta la unitatile de invatamant	10 080 lei/lucrare
23	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T. , pentru refacere acoperis tip sarpanta la unitatile de invatamant	35 300 lei/lucrare
24	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanis , pentru refacere acoperis tip sarpanta la unitatile de invatamant	5 020 lei/lucrare
25	Elaborare documentatietehnico-economica, faza S.F. , pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	8 400 lei/lucrare
26	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T., pentru racorduri la utilitati Complex Sportiv Stadion Municipal	29 400 lei/lucrare
27	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C. + documentatii pentru avize si acorduri , pentru racorduri la	4 200 lei/lucrare

	utilitatiComplex Sportiv Stadion Municipal	
28	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza S.F., pt. obiectivul: „Sistematizarepeverticala, acces auto sipietonal, utilitatizona H.C.C.”	8 400 lei/lucrare
29	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza P.T., pt. obiectivul: „Sistematizarepeverticala, acces auto sipietonal, utilitatizona H.C.C.”	29 400 lei/lucrare
30	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., pt. obiectivul: „Sistematizarepeverticala, acces auto sipietonal, utilitatizona H.C.C.”	4 200 lei/lucrare
31	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza D.A.L.I., pt.obiectivul: „Construiremagaziela Colegiul National Al. I. Cuza”	11 100 lei/lucrare
32	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza P.T., pt.obiectivul: „Construiremagazine laColegiul National Al. I. Cuza”	35 700 lei/lucrare
33	Elaboraredocumentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., pt.obiectivul: „Construiremagaziela Colegiul National Al. I. Cuza”	5 500 lei/lucrare
34	Intocmireantemasuratori, fotografiisiliste cu cantitatile de lucrari pentrulucrari de intretineresireparatii la obiective cu maiputinde 10 articole	350 lei/obiectiv
35	Intocmireantemasuratori, fotografiisiliste cu cantitatile de lucrari pentrulucrari de intretineresireparatii la obiective cu puste 10 articole	500 lei/obiectiv
36	Intocmiredevize estimative pentrulucrari de intretineresireparatii la obiective cu maiputinde 50 de articoleneincadrate	10,00 lei/articol
37	Intocmiredevize estimative pentrulucrari de intretineresireparatii la obiective cu peste 50 de articoleneincadrate	8,00 lei/articol
38	Asistenta tehnica din partea proiectantului in perioada de executie.	0,5 % din valoarea lucrarilor de C + M
39	Elaborareexpertizatehnicapentrucladiri, regim de inaltimeparter, suprafataconstruita la sol> 600 m.p.	5 800 lei/lucrare
40	Elaborare audit energetic pentrucladiri cu suprafataconstruita la sol> 500 m.p.	6 200 lei/lucrare
41	Intocmiredocumentatietehnico-economica, faza D.A.L.I., pentruobiectivul: „Reabilitaretermicacladireadministrativa (fosta cantina a Colegiului National AlexandruIoanCuza) in Municipiul Alexandria	36 500 lei/lucrare
42	Intocmiredocumentatietehnico-economica, faza S.F., pentruobiectivul: „Amenajareplatformapentrucolectareaselectiva a deseurilorreciclabile – zona bloc V10”	8 400 lei/lucrare
43	Intocmiredocumentatietehnico-economica, faza P.T., pentruobiectivul: „Amenajareplatformapentrucolectareaselectiva a deseurilorreciclabile – zona bloc V10”	14 700 lei/lucrare
44	Intocmiredocumentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., pentruobiectivul: „Amenajareplatformapentrucolectareaselectiva a deseurilorreciclabile – zona bloc V10”	2 100 lei/lucrare
45	Intocmiredocumentatietehnica in vedereaobtineriiavizului de la DirectiaJudeteanapentruCulturaTeleormanpentrusemnalizareamonumenteloristorice de perazamunicipiului Alexandria	12 800 lei/lucrare

46	Elaborare studii topografice pentru obiectivul de investiții: „Construire creșă mică”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria	4 500 lei/lucrare
47	Elaborare studii geotehnice pentru obiectivul de investiții: „Construire creșă mică”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria	6 500 lei/lucrare
48	Intocmirea documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare elaborării Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria	54 000 lei/lucrare
49	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria	67 500 lei/lucrare
50	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria	13 500 lei/lucrare
51	Intocmirea documentațiilor tehnico-economice, faza S.F., pentru obiectivul de investiții: „Racorduri la utilități Parc Industrial Alexandria”	9 996 lei/lucrare
52	Intocmirea documentațiilor tehnico-economice, faza P.T., pentru obiectivul de investiții: „Racorduri la utilități Parc Industrial Alexandria”	34 986 lei/lucrare
53	Intocmirea documentațiilor tehnico-economice, faza D.T.A.C., inclusiv documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor și acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investiții: „Racorduri la utilități Parc Industrial Alexandria”	4 998 lei/lucrare

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Consilier,**

**Ioana PANAGORET**



S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L.  
ALEXANDRIA, STR.DUNARII, NR.282, BLOC GA4, SC.A,PARTER  
C.I.F.: RO33930760, REG.COM. J34/459/29.12.2014  
E-mail : primalexproiect@yahoo.ro

Nr. 87/22.09.2021

Catre,  
**Municipiul Alexandria**

Prin prezenta solicitam completarea listei cu tarifele aferente lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de catre SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2021, conform tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Denumire serviciu prestat	Tarif - lei - ( fara tva)
1.	Elaborare studiu topografic pentru obiectivul de investitii: „Construire cresa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria	4 500
2.	Elaborare studiu geotehnic pentru obiectivul de investitii: „Construire cresa mica”, str. Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, Alexandria	6 500
3.	Intocmire documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare elaborarii Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria	54 000
4.	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria	67 500
5.	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria	13 500
6.	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	9 996
7.	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	34 986
8.	Intocmire documentatie tehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	4 998

Director,  
Constantin Gafencu