

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria a unității locative nr. 7, situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107, municipiul Alexandria și schimbarea destinației acesteia, din locuința convenabilă în locuința de sprijin

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.940/14.01.2021 al Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr.941/14.01.2021 al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile HCL nr.49/31.03.2010 privind modificarea și completarea HCL nr.256/26.11.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, a unităților locative din blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 și blocul F, str. Ion Creangă;
- prevederile art. 2, lit. "f¹" și ale cap.VII¹ din Legea 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2), lit. "c", art.136, alin.(1), ale art.296, alin.(2) și ale art.297 din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit."a" și ale art. 139 alin. (1) și alin.(2), lit."g" din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria a unității locative nr. 7, situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107, municipiul Alexandria.

Art. 2.- Se aprobă schimbarea destinației unității locative nr. 7 din blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 din locuință convenabilă în locuința de sprijin.

Art.3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Cobârlie Silvia

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

ALEXANDRIA
Nr. 20 din 29 ianuarie 2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria a unității locative nr. 7, situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107, municipiul Alexandria și schimbarea destinației acesteia, din locuința convenabilă în locuință de sprijin

Potrivit HCL nr.49/31.03.2010 privind modificarea și completarea HCL nr.256/26.11.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, a unităților locative din blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 și blocul F, str. Ion Creangă figurează ca locuință convenabilă.

Unitatea locativa nr. 7 situata in blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 din municipiul Alexandria este la această dată disponibilă urmare predării pe bază de proces verbal de către fostul chiriaș.

Având în vedere solicitările privind locuințele de sprijin înregistrate de instituția noastră, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu și a Direcției Juridic Comercial a unui proiect de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria a unității locative nr. 7, situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107, municipiul Alexandria și schimbarea destinației acesteia, din locuința convenabilă în locuința de sprijin

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație vor fi supuse spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 941 din 14.01.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria a unității locative nr. 7, situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107, municipiul Alexandria și schimbarea destinației acesteia, din locuința convenabilă în locuința de sprijin

Prin Referatul de aprobare nr. 940 din 14.01.2021 Primarul Municipiului Alexandria propune întocmirea de către Direcția Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria a unității locative nr. 7, situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107, municipiul Alexandria și schimbarea destinației acesteia, din locuința convenabilă în locuința de sprijin

1.- Necesitatea și oportunitatea proiectului

Unitatea locativă nr.7 din blocul B8 are o suprafață utilă de 32.45 mp, respectiv două camere și dependințe corespunzătoare gradului redus de confort și figurează ca locuință convenabilă potrivit HCL nr.49/31.03.2010 privind modificarea și completarea HCL nr.256/26.11.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, a unităților locative din blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 și blocul F, str. Ion Creangă.

Unitatea locativă nr. 7 situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 din municipiul Alexandria este la această dată disponibilă urmând să se predă pe bază de proces verbal de către fostul chiriaș.

Potrivit prevederilor Legii nr.114/11.10.1996 privind locuințele, locuințele de sprijin aparțin domeniului public al unităților administrativ teritoriale și sunt locuințele care se atribuie cu chirie unor persoane sau familii care au fost evacuate.

Având în vedere faptul ca instituția noastră înregistrează solicitari de locuințe, inclusiv locuințe de sprijin, considerăm că este necesar și oportun schimbarea destinației unității locative nr.7, bl.B8, str. 1 Mai, nr.107 din locuință convenabilă în locuință de sprijin.

2.- Legalitatea proiectului

Susținerea proiectului propus din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative și administrative:

- Legea nr.114/11.10.1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.49/31.03.2010 privind modificarea și completarea HCL nr.256/26.11.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, a unităților locative din blocul B8, str. 1 Mai, nr.107 și blocul F, str. Ion Creangă;

- O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la trecerea din domeniul privat în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria a unității locative nr. 7, situată în blocul B8, str. 1 Mai, nr.107, municipiul Alexandria și schimbarea destinației acesteia, din locuința convenabilă în locuință de sprijin care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea**

**Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu**

**Intocmit,
V. Ovedenie**