

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește : aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

-referatul de aprobare nr.12153/23.06.2020 al Primarului municipiului Alexandria ;
-raportul de specialitate nr. 12154/23.06.2020 al Direcției Patrimoniu si Direcției Juridic, Comercial;

-HCL nr.72/27.02.2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, din municipiul Alexandria;

-procesul verbal nr.12993/19.06.2020 al comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități;

-rapoartele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local a municipiului Alexandria;

-prevederile art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.15 din HGR nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată;

- prevederile art. 129, alin. (14), din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit.”a” și ale art. 139 alin. (3), lit.”g” si alin.(6) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă lista de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data prezentei își înceteaza aplicabilitatea prevederile HCL nr. 219/26.06.2019.

Art.3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria si compartimentelor de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ioan Augustin

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria

Potrivit articolului nr.14 alin.(2) din Hotărârea de Guvern nr. 962/2001 “actualizată” privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată și republicată cu modificările ulterioare, “solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se înregistrează în ordinea primirii acestora și se analizează de comisia sociale”.

Prin HCL nr.352/28.11.2018 s-a aprobat structura pe specialități a membrilor comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități, iar componența membrilor a fost constituită prin Dispoziția Primarului nr. 2177/07.12.2018.

Comisia socială a analizat dosarele în vederea obținerii unei locuințe pentru tineri și a încheiat Procesul – verbal nr. 12993/19.06.2020 privind analizarea dosarelor și întocmirea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria, proiect de hotărâre care, împreună cu întreaga documentație să fie supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria

Prin referatul de aprobare nr.12153/23.06.2020 Primarul Municipiului Alexandria propune întocmirea unui proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria.

1.- Necesitatea si oportunitatea proiectului

Potrivit art.14, alin.(2) din HG nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.152/81998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, “actualizată și republicată cu modificările ulterioare”, “solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se înregistrează în ordinea primirii acestora și se analizează de comisii sociale”.

Prin HCL nr.352/28.11.2018 s-a aprobat structura pe specialități a membrilor comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități, iar componența membrilor a fost constituită prin Dispoziția Primarului nr. 2177/07 decembrie 2018.

Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, au fost aprobate prin HCL nr.72/27.02.2019.

Comisia socială a analizat dosarele în vederea obținerii unei locuințe pentru tineri și a încheiat Procesul – verbal nr. 12993/19.06.2020 privind analizarea dosarelor și întocmirea listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii.

Lista de priorități cu persoanele îndreptățite să primească locuințe pentru tineri destinate închirierii se aprobă de Consiliul Local al municipiului Alexandria, conf. art.15, alin.(2) din HG nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/81998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, “actualizată și republicată cu modificările ulterioare”

După aprobare, lista va fi dată publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului.

Ținând cont de cele menționate mai sus, propunem spre aprobare Consiliului Local lista de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Alexandria, evidențiată în anexa care face parte integrantă din hotărârea supusă analizei și aprobării Consiliului Local.

2.- Legalitatea proiectului

Sușinerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative si administrative :

-Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HGR nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 114/1996, privind locuințele, republicată și actualizată;

-O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

-Procesul verbal nr.12993/19.06.2020 al comisiei sociale în vederea analizării solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și întocmirea listei de priorități;

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Alexandria, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

DIRECTOR,
Direcția Patrimoniu
Dumitru Oprea

DIRECTOR,
Direcția Juridic Comercial
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
V. Ovedenie

LISTA DE PRIORITĂȚI CU SOLICITANȚII CARE ÎNDEPLINESC
CONDIȚIILE DE ACCES LA LOCUINȚELE PENTRU TINERI, DESTINATE
ÎNCHIRIERII, ÎN MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Nr. crt.	Numele si prenumele titularului de dosar	Punctaj
1	Șovărășteanu Dana Diana	88
2	Tismănaru Oana Maria	77
3	Gafencu Georgiana	73
4	Trăistaru Mihai	72
5	Șerban George Paul	71
6	Coman Georgiana Mădălina	70
7	Piper Mihai Tiberiu	69
8	Mocanu Florina Emilia	69
9	Udrea Tatiana Elena	68
10	Stoian Cosmina	67
11	Popescu Dănuț Marian	67
12	Drăguț Marius Cezar	66
13	Pădure Constantin Florin	65
14	Petcu Marilena Claudia	65
15	Toma Adriana	64
16	Dimana Marius Robert	63
17	Bălan Andreea Mihaela	62
18	Mitican Georgiana Andreea	62
19	Agache Olimpia Gabriela	62
20	Radu Nicoleta Ileana	62
21	Hristache Andrei Florin	61
22	Voinescu Mihaela Mirela	61
23	Marcea Sorina Claudia	60
24	Tiță Elena Gabriela	60
25	Ionicel Marian Maradona	60
26	Crăciun Simona Albania	60
27	Pieleanu Bogdan Cătălin	60
28	Păduraru Elena Mădălina	60
29	Mușat Eugen Nicolae	60
30	Slăteanu Gabriel Daniel	58
31	Radu Ionela	58
32	Iatan Alice Ana Maria	58
33	Amet Petruța	58

34	Bancu Andreea Gabriela	58
35	Taşcă Mirela	58
36	Băţăuş Geanina Georgiana	57
37	Marcu Sorina	57
38	Pană Andrei Mădălin	57
39	Luca Marius Marian	57
40	Stoian Petronela Daniela	57
41	Trifu Alexandra Georgiana	57
42	Burcea Mihai Ionuţ	56
43	Popescu Cristian Bogdan	56
44	Radu Cezar Cosmin	56
45	Alexe Alina Mirela	56
46	Cheluşi Florentina Iuliana	55
47	Barbu Stelică Marian	55
48	Crăciunică Mihaela Adriana	55
49	Gheorghinete Adelina Iuliana	55
50	Vlad Ionuţ Andrei	54
51	Guşă Mihaela	54
52	Sandu Romina	54
53	Dragne Roxana Aurelia	54
54	Burcea Daniela Marinela	54
55	Bojă Felicia Iuliana	53
56	Oprea Cristina	53
57	Barbu Ancuţa Mihaela	53
58	Feraru Alexandru Costel	52
59	Slăvitescu Alexandru	52
60	Iliescu Bogdan	52
61	Voicu Andrei Alin	52
62	Răduţ Nicolae Radu	52
63	Fifoiu Rodica Costina	51
64	Panait Marius Cezar	51
65	Bădescu Ioan Alexandru	50
66	Rădulescu Florentin Dănuţ	50
67	Dragomir Georgiana Alice	50
68	Cojocar Dorin Cătălin	50
69	Drăghici Ionuţ Răzvan	50
70	Sfetcu Carla Elena	50
71	Radu Mirela Anișoara	49
72	Popescu Diana	49
73	Anton Florentina Daniela	49
74	Vasile Steluţa Mădălina	48
75	Juşcă Adela Ancuţa	48
76	Cioacă Nicolae Dragoş	47
77	Cune Nicuşor Daniel	47
78	Rădoi Marius Florin	46

79	Bîrcă George	46
80	Păsărică Florin Aurel	46
81	Pascu Gabriela	46
82	Barbu Mircea Adrian	46
83	Penciu Crenguța Cătălina	46
84	Bistriceanu Dragoș Iulian	46
85	Baban Claudia Adnana	45
86	Vasile Simona Florina	45
87	Tudor Claudia Elena	44
88	Guriță Cosmin Andrei	43
89	Gânea Cristina Marilena	42
90	Niculae Florin	42
91	Șerbănescu Maria Adriana	42
92	Naciu Rafaela Cristina	41
93	Ispir Tatiana	41
94	Pena Alexandru Andrei	41
95	Mandin Carmelo	41
96	Lazăr Florin	40
97	Badea Florin Cristian	40
98	Păun Angela	40
99	Răducu Marinela Dorina	40
100	Tismănaru Cristian George	39
101	Mitran Marius Cătălin	39
102	Țințăreanu Adina Roxana	38
103	Anghel Cristina	38
104	Ologeanu Georgiana	36
105	Neacșa Mihai Ionuț	36
106	Ilina Cristi Nicolae	35
107	Bratu Adrian	33
108	Toma Alexandru Bogdan	33
109	Mihai Andreea Georgiana	33
110	Călin Florentina	31

Notă:

1. Pentru **punctaje egale**, ordinea pe lista de priorități s-a stabilit în funcție de **vechimea cererii solicitantului**.
2. Potrivit art.15, alin(4) din HGR nr.962/2001, actualizată privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, contestațiile se vor adresa primarului în termen de 7 zile de la afșsarea listei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
Ioan Augustin**