

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea și completare H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 13018/22.06.2020, al primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 13019/22.06.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice și al Direcției Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- prevederile art. 58, ale art. 59, ale art. 60, ale art. 61 și ale art. 62, din Legea nr. 24/27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", ale art. 136, alin. (1), ale art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g" și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează poziția nr.1 și poziția nr. 4 din Anexa 1, Lista cu elementele imobilelor propuse a fi declarate ca bunuri (teren+construcții) aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, planul de amplasament și delimitare imobil nr.1, din Anexa nr. 2, Plan de amplasament și delimitare imobil nr.4 din Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea unor terenuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria rămân neschimbate.

Art.3. Cu data prezentei își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 147/27.05.2020.

Art.4. Prin grija secretarului general al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Ioan AUGUSTINA Alexandru Răzvan CECIU

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
NR.13019/22.06.2020

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria

Prin referatul de aprobare nr.13018/22.06.2020, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune un proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr.91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

1. NECESITATEA:

Prin H.C.L. nr. 91/30.03.2020, s-a aprobat declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria printre care siterenul de la poziția 1 str.1 Mai, zona bl.100, în suprafață de 428.00mp siterenul de la poziția 4, teren situat în str. Dunării, zona bl.800 în suprafață de 512.00mp. Pe aceste două terenuri există construcții și ca acestea să poată fi înscrise în cartea funciară este necesară modificarea și completarea Anexei nr.1 (Lista cu elementele terenurilor propuse a fi declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes) și poziția nr.1 și poziția nr.4 din Anexa nr.2, Plan de amplasament și delimitare imobil.

Astfel, se modifică și se completează poziția nr. 1 și poziția nr. 4 din Anexa nr. 1 (Lista cu elementele terenurilor propuse a fi declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes) și Plan de amplasament și delimitare nr. 1 și nr. 4 din Anexa nr. 2 la, H.C.L. 91/30.03.2020 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Modificarea și completarea H.C.L. nr. 91/30.03.2020 se va face cu respectarea prevederilor art. 58, ale art. 59, ale art. 60, ale art. 61 și ale art. 62, din Legea 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

2. OPORTUNITATEA:

Această modificare a H.C.L. nr. 91/30.03.2020, generează următoarele beneficii:

- intabularea construcțiilor respective;
- valorificarea mai eficientă a acestora.

3. LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de prevederile următoarelor acte normative:

- art. 58, ale art. 59, ale art. 60, ale art. 61 și ale art. 62, din Legea nr. 24/27.03.2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", ale art. 136, alin. (1), ale art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g" și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria, considerăm că este necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

În conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României și întrucât prezentul raport comun de specialitate, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria, care împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu,
Director executiv,
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU

Direcția Economică,

Director executiv,

Direcția Juridic Comercial,
Director executiv,
Postumia CHESNOIU

REFERAT DE APROBARE,

cuprivire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria

Prin H.C.L. nr. 91/30.03.2020, s-a aprobat declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria, printre care sînt terenul de la poziția nr. 1 str. 1 Mai, zona bl. 100, în suprafață de 428.00 mp și terenul de la poziția nr. 4, teren situat în str. Dunării, zona bl. 800 în suprafață de 512.00 mp. Pe aceste două terenuri există construcții și ca acestea să poate fi înscrise în cartea funciară este necesară modificarea și completarea Anexei nr. 1 (Lista cu elementele terenurilor propuse a fi declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes) și poziția nr. 1 și poziția nr. 4 din Anexa nr. 2, Plan de amplasament și delimitare imobil.

Modificarea și completarea H.C.L. nr. 91/30.03.2020 se va face cu respectarea prevederilor art. 58, ale art. 59, ale art. 60, ale art. 61 și ale art. 62, din Legea 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a celor menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 91/30.03.2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri și construcții din Municipiul Alexandria.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus predezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

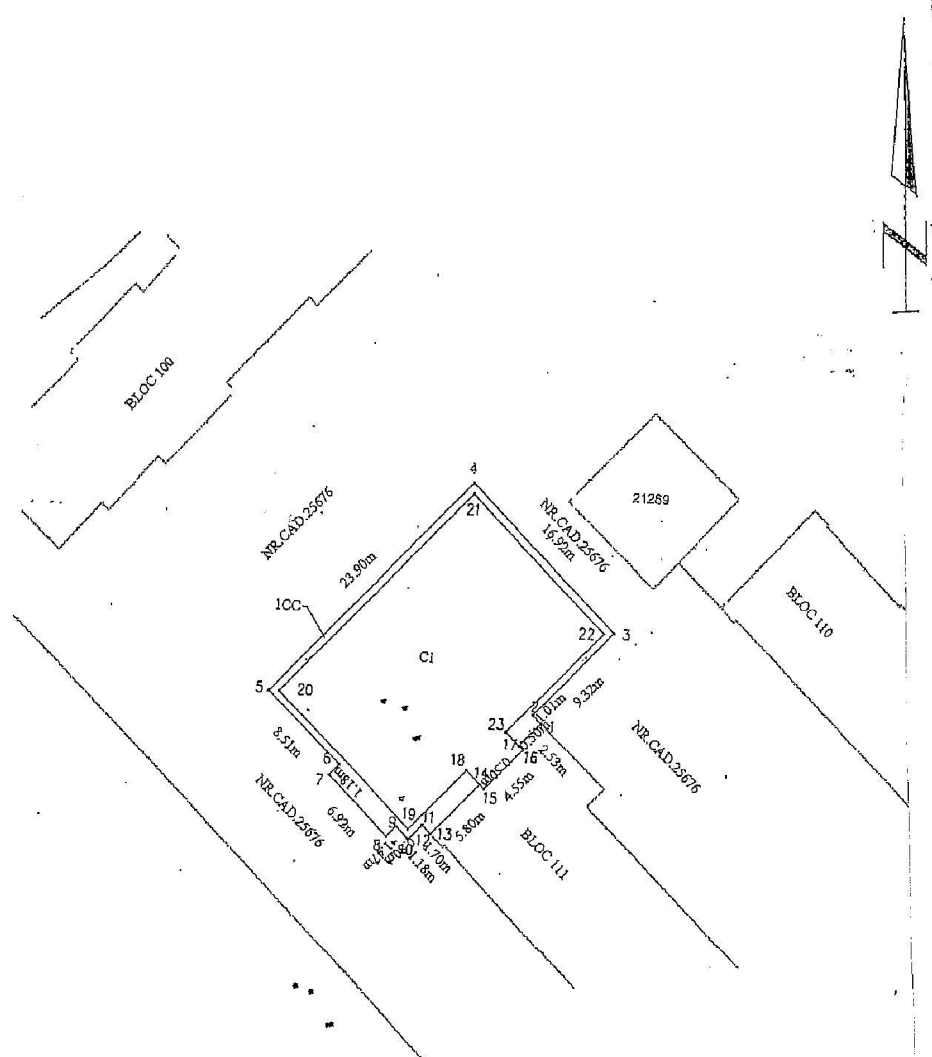
LISTA
cu elementele imobilelor propuse a fi declarate
ca bunuri (teren+construcții) aparținând domeniului privat de interes local
al Municipiului Alexandria

Nr. crt	ADRESA	Elemente de identificare	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ
1	Teren situat în str.1 Mai, zona bl.100 Construcție situată în Municipiul AlexandriaStr.1 Mai, zona bl.100	Teren- 428.00mp Suprafață construită la sol- 366.00mp Construită desfășurată- 366.00mp Centrală termică	C.C.
4	Teren situat în str.Dunării, zona bl.800 Construcție situată în Municipiul AlexandriaStr.Dunării, zona bl.800	Teren- 512.00mp Suprafață construită la sol- 405.00mp Construită desfășurată -459.00mp Parter +etaj Centrală termică	C.C.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan AUGUSTIN

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



Președinte de ședință
 Consilier
Ioan AUGUSTIN

<input style="width: 80%;" type="text"/>	Str. 1 Mai, zona bl.100 Suprafață teren- 428.00mp
<input style="width: 80%;" type="text"/>	Suprafață construită la sol- 366.00mp
<input style="width: 80%;" type="text"/>	Suprafață construită desfășurată- 366.00 mp
	centrală termică

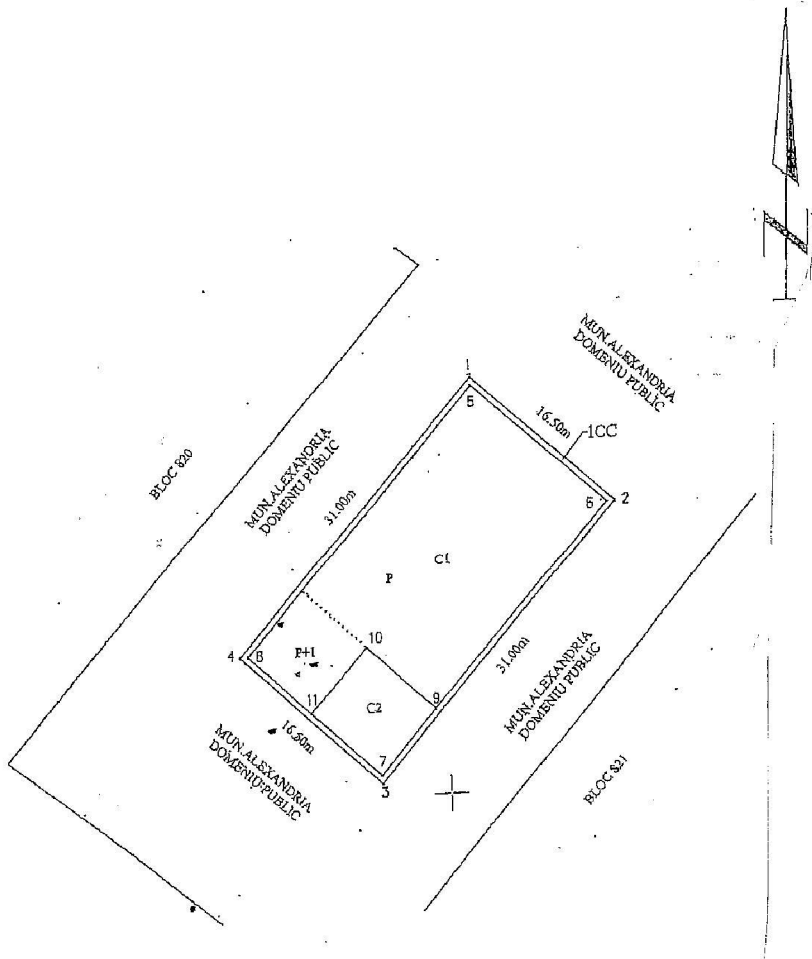
ANEXA NR. 2_1a

H.C.L.

Nr. _____ din _____ 2020

Plan de amplasament și delimitare imobil

ROMÂNIA
 JUDEȚUL TELEORMAN
 MUNICIPIUL ALEXANDRIA
 CONSILIUL LOCAL



Președinte de ședință
 Consilier
 Ioan AUGUSTIN

<input type="text"/>	Str. Dunării, zona bl.800
<input type="text"/>	Suprafață teren- 512.00mp
<input type="text"/>	Suprafață construită la sol- 405.00mp
<input type="text"/>	Suprafață construită desfășurată- 459.00 mp
<input type="text"/>	Parter+etaj, centrală termică

ANEXA NR. 2_la
 H.C.L.
 Nr. _____ din _____ 2020
 Plan de amplasament și delimitare imobil