

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂRE**

**Privește: dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Horia Cloșcași Crișan, nr.162, lot 2, cu nr.cadastral 26306**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 12800/18.06.2020, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 12801/18.06.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art.129, alin.(1), alin (2) lit.“c”, din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(1) și ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Horia, Cloșcași Crișan, nr.162, lot 2, cu nr. cadastral 26306, în 30 loturi identificate conform anexei nr.1- lista cu elementele de identificare ale terenului propus a fi dezmembrat, anexa nr.2- plan de amplasament și delimitare imobil, anexa nr.3- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezentă hotărârea fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
Augustin IOAN**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
Alexandru Răzvan CECIU**

**Alexandria**

**Nr 187/29 iunie 2020**

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
Direcția Patrimoniu  
Direcția Economică  
Direcția Juridic Comercial  
Nr.12801/18.06.2020

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând  
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,  
situat în strada Horia Cloșcași Crisan, nr.162, lot 2, cu nr.cadastral 26306**

Prin referatul de aprobare nr.12800/18.06.2020, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Horia Cloșcași Crisan, nr.162, lot 2, cu număr cadastral 26306

### NECESITATE ȘI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 14 555.00mp, situat în strada Horia, Cloșcași Crisan, nr.162, lot 2, aparținând domeniului privat de interes local, înscris în cartea funciară 26306, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L.nr.93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri în municipiul Alexandria și H.C.L.nr.275/28.08.2019, privind modificarea H.C.L.nr.93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înțelegând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în 30 loturi conform anexei nr.1 – lista cu elementele de identificare ale terenului propus a fi dezmembrat, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. "c", din OUG nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus predezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu Direcția Economică  
Director Executiv Director Executiv  
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial  
Director Executiv  
Postumia CHESNOIU**

**JUDEȚUL TELEORMAN**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

**Nr.12800/18.06.2020**

*REFERAT DE APROBARE,*

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând  
domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria,  
situat în strada Horia Cloșcași Crisan, nr.162, lot 2, cu nr.cadastral 26306**

Terenul în suprafață de 14 555.00mp, situat în strada Horia Cloșcași Crisan, nr.162, lot 2, aparținând domeniului privat de interes local, cu număr cadastral 26306,

Înscris în cartea funciară 26306, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.C.L. nr.93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria și H.C.L.nr.275/28.08.2019, privind modificarea H.C.L.nr.93/26.05.2010, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria..

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înțelegând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în 30 de loturi conform anexei nr.1 – lista cu elementele de identificare ale terenului propus a fi dezmembrat anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 196, alin. (1), lit., a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, propunem laborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Horia Cloșcași Crisan, nr.162, lot 2.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**PRIMAR ,**  
**Victor DRĂGUȘIN**



JUDEȚUL TELEORMAN

Anexa nr.1

MUNICIPIUL ALEXANDRIA  
29.06.2020

H.C.L 1.nr. 187 din

CONSILIU LOCAL

**LISTA**

**Cu elementele terenului propus a fi dezmembrat ca bun aparținând domeniului  
privat de interes local al municipiului Alexandria**

<b>Nr.Crt</b>	<b>Adresă</b>	<b>Suprafața teren mp</b>	<b>Categoria de folosință</b>
1	Lot 1- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	355	c.c.
2	Lot 2- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	358	c.c.
3	Lot 3- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	398	c.c.
4	Lot 4- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	177	c.c.
5	Lot 5- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	399	c.c.
6	Lot 6- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	600	c.c.
7	Lot 7- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	397	c.c.
8	Lot 8- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	381	c.c.
9	Lot 9- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	409	c.c.
10	Lot 10- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	391	c.c.
11	Lot 11- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	400	c.c.
12	Lot 12- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	416	c.c.
13	Lot 13- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	420	c.c.
14	Lot 14- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	368	c.c.
15	Lot 15- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
16	Lot 16- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
17	Lot 17- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
18	Lot 18- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
19	Lot 19- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
20	Lot 20- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
21	Lot 21- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
22	Lot 22- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.

23	Lot 23- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	405	c.c.
24	Lot 24- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	525	c.c.
25	Lot 25- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	331	c.c.
26	Lot 26- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	397	c.c.
27	Lot 27- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	435	c.c.
28	Lot 28- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	442	c.c.
29	Lot 29- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	1068	drum
30	Lot 30- Terenstr.H.C.C., nr.162, lot 2	2243	drum

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER**

**Ioan AUGUSTIN**