

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: prelungirea termenului contractual, care expiră la data de 31.12.2016, pentru terenurile închiriate, aparținând domeniului public și privat de interes local al municipiului Alexandria, altele decât cele închiriate pentru garaje, copertine și parcări

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în sesiunea ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 35069/15.11.2016 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 35070/15.11.2016 al Direcției Patrimoniu, Serviciului Administrare Patrimoniu, Direcție Buget, Finanțe, Taxe și Impozite și Direcției Administrație Publică Locală;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 353/25.11.2016 privind prelungirea termenului contractual, care expiră la 31.12.2015, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurilor aparținând domeniului public și privat de interes local al municipiului Alexandria, până la data de 31.12.2016;
- prevederile art. 1783 Cod Civil;
- prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- prevederile art. 14, alin. (1), art. 15 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. „b” și „c” și alin. (5), lit. „a” și „b” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin (1) și (3), art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba prelungirea, până la data de 31.12.2020, a termenului contractual, care expiră la data de 31.12.2016, pentru contractele de închiriere aferente terenurilor aparținând domeniului public și privat de interes local al municipiului Alexandria, altele decât cele închiriate pentru garaje, copertine și parcări.

Art. 2 Cererea de prelungire a contractului de închiriere se va depune până la data de 30.12.2016 și va avea modelul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria, în vederea semnării actelor adiționale la contractele de închiriere menționate la art. 1.

Art. 4 În cazul în care aspectul exterior și elementele de siguranță ale construcției nu corespund normelor în vigoare, titularul contractului de închiriere va încheia un angajament ca în termen de 6 luni să reface construcția, în sensul respectării Regulamentului de urbanism și a legislației în vigoare, în caz contrar contractul de închiriere va fi reziliat unilateral de către proprietar.

Art.5. Prin grija Serviciului Cancelarie, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Serviciului Administrare Patrimoniu, Direcției Buget, Finanțe, Taxe și Impozite, Direcției Administrație Publică Locală, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Augustin IOAN Jr. Iulian PURCARU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR**

**ALEXANDRIA
Nr. 174 / 24 noiembrie 2016**

