

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Dunarii, nr. 126 A

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 12445/16.05.2014 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 12446/16.05.2014 al Arhitectului Sef, Directiei Patrimoniu, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciara nr. 20948/12.04.2012, emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Teleorman;
- cererea nr. 9019/02.04.2014, a domnului Benu Costel Valentin, administrator al S.C. CANDRAS TRADING COMPANY S.R.L. ;
- acordul scris nr. 9019/15.05.2014 al concesionarului S.C. CANDRAS TRADING COMPANY S.R.L.;
- prevederile H.C.L. nr. 70/30.04.2009, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 62/31.03.2010, privind modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 70/30.04.2009, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 05/28.01.2010, privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a unui teren apartinand domeniului privat de interes local, situat in str. Dunarii, nr. 126 A (zona bloc F6);
- autorizatia de construire nr. 206/27.08.2010, emisa de Primaria Municipiului Alexandria;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 16570 din data de 25.08.2011, emis de Primaria Municipiului Alexandria;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" si ale art. 123, alin. (2), alin. (3) si alin. (4) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe str. Dunarii, nr. 126 A, identificat prin extrasul de carte funciara nr. 20948/12.04.2012.

Art. 2. Se aproba raportul de evaluare prevazut in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Amplasamentul, suprafata si pretul de vanzare, sunt prevazute in anexa nr. 2 (Lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vanzare cu drept de preemtiune), anexa nr. 3 (Plan de situatie) si anexa nr. 4 (Plan de incadrare in teritoriu), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vanzare – cumparare.

Art. 5. Contractul de concesiune nr. 12799/23.06.2010, inceteaza la data incheierii contractului de vanzare-cumparare.

Art. 6. Prin grija Serviciului Cancelarie, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite si Directiei Patrimoniu, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,**

Bogdan Alin DONCEA

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,**

jr. Iulian PURCARU

**ALEXANDRIA,
Nr. 170 din 29 mai 2014**

