

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: aprobarea Listei bunurilor ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, care sunt puse la dispoziția Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman-SC APA SERV S.A. pentru furnizarea serviciilor prevăzute în Contractul de Delegare nr. 061/07.12.2007, bunuri definite ca,, bunuri de retur".**

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr.15203/22.06.2021 al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr.15204/22.06.2021 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 061/07.12.2007;
- prevederile Ordinului MFE/MPP nr. 285/300/01.03.2016 pentru aprobarea metodologiei privind transferul investițiilor realizate din surse de finanțare publice;
- prevederile art.8, alin.(1), art. 25, alin. (5), art. 44, alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități, republicată;
- Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 13/04.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 89/04.01.2021 la Primăria Alexandria;
- Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 34/05.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 90/04.01.2021 la Primăria Alexandria;
- Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 12/04.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 91/04.01.2021 la Primăria Alexandria;
- Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 35/05.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 92/04.01.2021 la Primăria Alexandria;
- Procesul -Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 23676/23.10.2019 privind „ Infrastructură și utilități pe Șoseaua Turnu Măgurele -incinta fostei U.M. în Municipiul Alexandria, județul Teleorman“;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind tehnica legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108, lit. d), art. 129, alin.(2), lit. c), lit. d), alin. (6), lit. a), alin (7), lit.n), art.592 din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. g) și alin(5) și ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă lista bunurilor ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, care sunt puse la dispoziția Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman -SC APA SERV S.A. pentru furnizarea serviciilor prevăzute în Contractul de Delegare nr. 061/07.12.2007, bunuri definite ca,, bunuri de retur", prevăzute în:  
Anexei nr.1-Lista bunurilor de retur rezultate în urma implementării proiectului „Furnizare sisteme mobile de operare rețele de canalizare și utilaje jud. Teleorman.“

Anexei nr.2- Lista bunurilor de retur realizate prin contractul de lucrări :CL1-„Extindere și reabilitare aducțiuni pentru aglomerarea Alexandria“.

Anexei nr.3A- Lista bunurilor de retur (echipamente) realizate prin contractul de lucrări: CL2- „Extindere si reabilitare statie de tratare apa in Alexandria”.

Anexei nr. 3B- Lista bunurilor de retur (construcții) realizate prin contractul de lucrări: CL2- „Extindere si reabilitare statie de tratare apa in Alexandria”.

Anexei nr. 4A- Lista bunurilor de retur (echipamente) realizate prin contractul de lucrări: CL5-„Extinderea și reabilitarea stației de epurare din aglomerarea Alexandria”

Anexei nr. 4B- Lista bunurilor de retur (construcții) realizate prin contractul de lucrări: CL5-„Extinderea și reabilitarea stației de epurare din aglomerarea Alexandria”

Anexei nr. 5- Lista bunurilor de retur realizate prin contractul de lucrări :„ Infrastructură și utilități pe Șoseaua Turnu Măgurele -incinta fostei U.M. în Municipiul Alexandria“, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Bunurile de retur vor fi puse la dispoziția Operatorului prin act adițional la contractul de delegare și se predau libere de orice sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-primire, incheiate între Municipiul Alexandria și Operatorul Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman S.C. Apa Serv S.A., în conformitate cu prevederile contractului de delegare a gestiunii, pe toată durata de valabilitate a acestuia.

**Art.3.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice , Direcției Juridic Comercial, Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman -SC APA SERV S.A., pentru cunoaștere si punere in aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,**

**Ionela Cornelia ENE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

**Alexandru Răzvan CECIU**

**ALEXANDRIA**

Nr 168 din 28 iunie 2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei bunurilor ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, care sunt puse la dispoziția Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman -SC APA SERV S.A. pentru furnizarea serviciilor prevăzute în Contractul de Delegare nr. 061/07.12.2007, bunuri definite ca,, bunuri de retur".**

Prin referatul de aprobare nr.15203/22.06.2021 Primarul municipiului Alexandria d-l Victor Drăgușin, propune un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Listei bunurilor ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, care sunt puse la dispoziția Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman -SC APA SERV S.A. pentru furnizarea serviciilor prevăzute în Contractul de Delegare nr. 061/07.12.2007, bunuri definite ca,, bunuri de retur".

Operatorul Regional apă și apă uzată pentru județul Teleorman - SC APA SERV SA a emis către UAT Alexandria-Primăria Alexandria, Protocoalele de predare-primire a investițiilor în funcțiune, care au fost finanțate din fonduri de coeziune , în perioada de finanțare 2007-2013 prin Proiectul Major „**Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în jud. Teleorman**” și prin Proiectul „ **Furnizare sisteme mobile de operare rețele de canalizare și utilaje județul Teleorman**“, ce se constituie în bunuri de retur, care sunt următoarele:

1. Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 13/04.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 89/04.01.2021 la Primăria Alexandria;
2. Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 34/05.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 90/04.01.2021 la Primăria Alexandria;
3. Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 12/04.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 91/04.01.2021 la Primăria Alexandria;
4. Protocolul de predare-primire încheiat între Operatorul Regional de Apă și Apă Uzată pentru județul Teleorman- SC APA SERV SA și UAT Alexandria-Primăria Alexandria, înregistrat cu nr. 35/05.01.2021 la SC Apa Serv SA și nr. 92/04.01.2021 la Primăria Alexandria,  
SC Apa Serv S.A. a transferat Municipiului Alexandria , investițiile în funcțiune, în temeiul **art. 44, alin (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități, republicatăa Ordinului MFE/MPP nr. 285/300/01.03.2016 pentru aprobarea metodologiei privind transferul investițiilor realizate din surse de finanțare publice, a contractului de finanțare nr. 89275/16.03.2009, încheiat între Ministerul Mediului și SC APA SERV SA, precum și a contractului de delegare de gestiune nr.061/07.12.2007.**

Bunurile de retur au fost incluse în patrimoniul public al municipiului Alexandria și conform prevederilor din contractul de delegare de gestiune au următorul regim special:

**„a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite sau incorporate doemeniului public de către Autoritatea delegantă, constituie în prezent și vor constitui întregul patrimoniu al Autorității delegante afectat Serviciilor. Operatorul recunoaște că acestea sunt și vor rămâne în proprietatea Autorității delegante.**

**b) Bunurile de Retur realizate de Operator sunt de la început proprietatea Autorității Delegante.“**

Conform **prevederilor art. 44, alin. (4) din Legea nr. 51/2006: „Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale unităților administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, dacă sunt finanțate din fonduri publice...”**

Astfel , bunurile rezultate din investiția Municipiului Alexandria prin proiectul „ **Infrastructură și utilități pe Șoseaua Turnu Măgurele -incinta fostei U.M. în Municipiul Alexandria, județul Teleorman**”, executat în perioada 2014-2019, bunuri aparținând domeniului public de interes local, vor fi puse la dispoziția Operatorului SC APA SERV SA , în conformitate cu prevederile contractului de delegare, ca bunuri de retur. Aceste bunuri reprezintă : Rețele edilitare de alimentare cu apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, situate pe amplasmentul fostei unități militare , care a fost reamenajată coform PUZ și aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, respectiv străzile: Strada Mihai Viteazu, Strada Stefan cel Mare, Aleea Vlad Tepes, Aleea Alexandru cel Bun, Aleea Petru Rares, Aleea Matei Basarab, Aleea Dimitrie Cantemir, Iancu de Hunedoara, Aleea Campus.

Având în vedere prevederile **Articolului 8 alin (1) din Legea nr. 51/2006 care menționează: „Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice”**, și următoarelor acte normative care susțin din punct de vedere legal proiectul de hotărâre propus:

- prevederile Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 061/07.12.2007;
- prevederile Ordinului MFE/MPP nr. 285/300/01.03.2016 pentru aprobarea metodologiei privind transferul investițiilor realizate din surse de finanțare publice;
- prevederile art.8, alin.(1), art. 25, alin. (5), art. 44, alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități, republicată;
- prevederile art. 108, lit. d), art. 129, alin.(2), lit. c), lit. d), alin. (6), lit. a), alin (7), lit.n), art.592 din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României.

, raportat la prevederile art.129 și art. 136 alin.1 din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea Listei bunurilor ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, care sunt puse la dispoziția Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman -SC APA SERV S.A. pentru furnizarea serviciilor prevăzute în Contractul de Delegare nr. 061/07.12.2007, bunuri definite ca „bunuri de retur”.

DIRECTIA PATRIMONIU  
Director executiv  
Dumitru OPREA

DIRECTIA ECONOMICA  
Director executiv  
Haritina GAFENCU

DIRECTIA JURIDIC COMERCIAL  
Director executiv  
Postumia CHESNOIU

RED.B.D.

## REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei bunurilor ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, care sunt puse la dispoziția Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman -SC APA SERV S.A. pentru furnizarea serviciilor prevăzute în Contractul de Delegare nr. 061/07.12.2007, bunuri definite ca „bunuri de retur”.

Operatorul Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman - SC APA SERV SA a emis către UAT Alexandria-Primaria Alexandria, Protocoalele de predare-primire a investițiilor în funcțiune, care au fost finanțate din fonduri de coeziune, în perioada de finanțare 2007-2013 prin Proiectul Major „Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în jud. Teleorman” și prin Proiectul „Furnizare sisteme mobile de operare rețele de canalizare și utilaje județul Teleorman”, ce se constituie în bunuri de retur.

Operatorul Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman - SC Apa Serv S.A. a transferat Municipiului Alexandria, investițiile în funcțiune, în temeiul **art. 44, alin (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități, republicatăa Ordinului MFE/MPP nr. 285/300/01.03.2016 pentru aprobarea metodologiei privind transferul investițiilor realizate din surse de finanțare publice, a contractului de finanțare nr. 89275/16.03.2009, încheiat între Ministerul Mediului și SC APA SERV SA, precum și a contractului de delegare de gestiune nr.061/07.12.2007.**

Bunurile de retur au fost incluse în patrimoniul public al municipiului Alexandria și conform prevederilor din contractul de delegare de gestiune au următorul regim special:

**„a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite sau incorporate doemeniului public de către Autoritatea delegantă, constituie în prezent și vor constitui întregul patrimoniu al Autorității delegante afectat Serviciilor. Operatorul recunoaște că acestea sunt și vor rămâne în proprietatea Autorității delegante.**

**b) Bunurile de Retur realizate de Operator sunt de la început proprietatea Autorității Delegante.”**

Conform **prevederilor art. 44, alin. (4) din Legea nr. 51/2006: „Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale unităților administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, dacă sunt finanțate din fonduri publice...”**

Astfel, bunurile rezultate din investiția Municipiului Alexandria prin proiectul „**Infrastructură și utilități pe Șoseaua Turnu Măgurele -incinta fostei U.M. în Municipiul Alexandria, județul Teleorman**”, executat în perioada 2014-2019, bunuri aparținând domeniului public de interes local, vor fi puse la dispoziția Operatorului SC APA SERV SA, în conformitate cu prevederile contractului de delegare, ca bunuri de retur. Aceste bunuri reprezintă: Rețele edilitare de alimentare cu apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, situate pe amplasmentul fostei unități militare, care a fost reamenajată coform PUZ și aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, respectiv străzile: Strada Mihai Viteazu, Strada Stefan cel Mare, Aleea Vlad Tepes, Aleea Alexandru cel Bun, Aleea Petru Rares, Aleea Matei Basarab, Aleea Dimitrie Cantemir, Iancu de Hunedoara, Aleea Campus.

Analizând solicitarea menționată constat că este necesară și oportună fiind făcută în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- prevederile **Articolului 8 alin (1) din Legea nr. 51/2006 care menționează: „Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice”,** și următoarelor legi și acte administrative:

- prevederile Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 061/07.12.2007;
- prevederile Ordinului MFE/MPP nr. 285/300/01.03.2016 pentru aprobarea metodologiei privind transferul investițiilor realizate din surse de finanțare publice;
- prevederile art.8, alin.(1), art. 25, alin. (5), art. 44, alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități, republicată;
- prevederile art. 108, lit. d), art. 129, alin.(2), lit. c), lit. d), alin. (6), lit. a), alin (7), lit.n), art.592 din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (1) și alin. (3) din OUG 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, propun unui proiect de hotărâre privind aprobarea Listei bunurilor ce aparțin domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, care sunt puse la dispoziția Operatorului Regional de apă și apă uzată pentru județul Teleorman -SC APA SERV S.A. pentru furnizarea serviciilor prevăzute în Contractul de Delegare nr. 061/07.12.2007, bunuri definite ca „bunuri de retur”.

Direcția Patrimoniu, Direcția Juridic Comercial și Direcția Economică va întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi prezentată Consiliului Local al municipiului Alexandria, pentru dezbateră și aprobare

**PRIMAR,**

**Victor DRĂGUȘIN**

Red. BD