

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F., pentru obiectivul de investiții „Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prolungit nr. 7”, în Municipiul Alexandria

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 24003/21.10.2020 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 24004/21.10.2020 al Direcției Tehnic Investiții și al Direcției Economice;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 291, alin. (2), lit. (b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza S.F. pentru obiectivul de investiții „Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prolungit nr. 7”, în Municipiul Alexandria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă către Instituția Prefectului – Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Tehnic Investiții și Direcției Economice pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Augustin Ioan

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Alexandru Răzvan Ceciu

Alexandria

Nr. 14/ 28 Octombrie 2020

REFERAT DE APROBARE

Privește: aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F., pentru obiectivul de investiții „Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7”, în Municipiul Alexandria

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (preșcolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acestuia.

Perspectivile școlii se înscriu într-un amplu proces al reformei în învățământ prin transformarea și modernizarea spațiului de învățare și asigurare a celor mai bune condiții de siguranță fizică.

Traficul pietonal se desfășoară în condiții mediocre de confort, existând în anumite locuri pericol de accidentare, din cauza neuniformității sau inexistenței aleilor carosabile și pietonale.

Scurgerea apelor se face anevoios pe suprafața curții Grădiniței, cu posibilități minime de evacuare în spațiile verzi existente.

Investiția ce face obiectul prezentului referat urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare, atât al curții Grădiniței, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Aleile pietonale existente în incintă prezintă defecte de structură, cât și un aspect neuniform, fapt ce conduce la un trafic pietonal în condiții neconforme, în special în anotimpurile ploioase.

În vederea asigurării condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ în condiții de siguranță, Municipiul Alexandria a elaborat documentația tehnico-economică, faza S.F. pentru obiectivul de investiții „Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7”, creând premisele pentru asigurarea siguranței în sistemul educațional cât și managementul eficient al situațiilor de urgență.

Investiția „Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7”, în Municipiul Alexandria, ce face obiectul prezentei documentații urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare curții Grădiniței cu Program Prelungit nr. 7, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Terenul pe care urmează să se realizeze obiectivul de investiții se află în intravilanul Municipiului Alexandria , conform cărții funciare nr. 26227.

Astfel, în urma întocmirii documentației de avizare a lucrărilor de intervenție în temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României propun inițierea unui proiect de hotărâre de către Direcția Tehnic Investiții și Direcția Economică în vederea aprobării documentației tehnico-economică, faza S.F., pentru obiectivul de investiții **„Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prolungit nr. 7”**, în Municipiul Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F., pentru obiectivul de investiții „Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7”, în Municipiul Alexandria

1. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA

Prin Referatul de aprobare nr. 24003 din 21.10.2020, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „**Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7**”, în Municipiul Alexandria.

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (preșcolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acestuia.

Perspectivile grădiniței se înscriu într-un amplu proces al reformei în învățământ prin transformarea și modernizarea spațiului de învățare și asigurare a celor mai bune condiții de siguranță fizică.

Traficul pietonal se desfășoară în condiții mediocre de confort, existând în anumite locuri pericol de accidentare, din cauza neuniformității sau inexistenței aleilor carosabile și pietonale.

Scurgerea apelor se face anevoios pe suprafața curții Grădiniței, cu posibilități minime de evacuare în spațiile verzi existente.

Investiția ce face obiectul prezentului referat urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare, al curții Grădiniței, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Aleile pietonale existente în incintă prezintă defecte de structura, cât și un aspect neuniform, fapt ce conduce la un trafic pietonal în condiții neconforme, în special în anotimpurile ploioase.

În vederea asigurării condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ în condiții de siguranță, Municipiul Alexandria a elaborat documentația tehnico-economică, faza S.F. pentru obiectivul de investiții „**Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7**”, creând premisele pentru asigurarea siguranței în sistemul educațional cât și managementul eficient al situațiilor de urgență.

Investiția „**Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7**”, în Municipiul Alexandria, ce face obiectul prezentei documentații urmărește aducerea în standarde a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare al curții Grădiniței cu Program Prelungit nr. 7, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Necesitatea și oportunitatea acestei investiții este evidentă având în vedere starea actuală a incintei și condițiile neconforme cu standardele actuale oferite în acest moment preșcolărilor și personalului Grădiniței.

Obiectivele generale ale proiectului:

- accesul auto se va desfășura în condiții normale de siguranță și confort;
- nu vor mai exista stagnări de ape meteorice pe partea carosabilă sau zone adiacente acestora astfel încat traficul auto să se poată desfășura în condiții normale;
- traficul pietonal se va desfășura în condiții normale de siguranță și confort;
- asigurarea condițiilor corespunzătoare pentru activitățile educaționale în aer liber.

Prin realizarea investiției „**Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7**” se va asigura un grad ridicat de confort și siguranță în exploatare și va alinia condițiile de învățământ preșcolar la standarde europene.

2. ANALIZA ECONOMICĂ ȘI TEHNICĂ

a) Descrierea principalelor lucrări de intervenții:

Lucrări de drumuri

Alei carosabile:

- 4 cm BA rul 50/70 conform AND 605;
- 6 cm BAD 22,4 leg 50/70 conform AND 605;
- 15 cm strat de bază din piatră spartă conform STAS 6400 – 84;
- 20 cm strat de fundație din ballast conform STAS 64000 – 84.

Alei pietonale:

- 6 cm pavele autoblocante din beton;
- 3-5 cm strat suport de nisip;
- 10 cm strat de fundație din balast.

Lucrări de arhitectură:

- reabilitarea clădirii C2 – Anexa, prin lucrări de tencuire, vopsitorie și schimbarea tâmplăriei;
- amenajarea unor locuri de joacă și recreere: două în fața clădirii (stânga-dreapta), cel din dreapta se va amenaja pe pardoseală tip tartan (pe platformă betonată) cu dotări specific activității, iar pe cel din stânga se va amplasa un foisor din lemn, de formă dreptunghiulară, tot pe platformă cu tartan;
- legătura dintre accesul în grădiniță și aceste locuri de joacă se va face pe lei cu pavele;
- în spatele sălii de sport se va amenaja un alt loc de joacă, mai mare, pe amplasamentul actual al unui loc de joacă amenajat pe nisip, acest loc de joacă, cu dotări specific, se va amenaja pe o platformă betonată cu pardoseală tip tartan, acest material va fi conform normativelor, specific locurilor de joacă in aer liber;

-acest loc de joacă va beneficia de un sistem de umbrire cu pânze triunghiulare și dreptunghiulare tensionate prin cabluri de stâlpi metalici.

Canalizare pluvială

Pentru colectarea apelor pluviale din incintă, se propune o gură de scurgere și racord de la gura de scurgere din PVC Dn 200 mm (Lt=2,0 ml) cu deversare în colectorul existent în incintă.

b) Indicatori maximali:

-	Lei (fără T.V.A.)	Lei (cu T.V.A.)
Valoarea totală (INV)	350 699,00	417 115,00
Construcții-montaj (C+M):	103 672,00	123 370,00

c) Indicatori minimali:

Categoria de importanță	D - redusă	-
Suprafață totală platforme carosabile și pietonale	420	mp
Lungime borduri 20x25	35	m
Lungime borduri 10x15	178	m

d) Durata de realizare (luni)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții va fi de 2 luni.

e) Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției:

- în faza de realizare : 13 angajați;
- în faza de operare : nu este cazul.

3. SURSA DE FINANTARE A INVESTIȚIEI

Finanțarea se va face din bugetul local al Municipiului Alexandria sau alte surse de finanțare.

4. LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, alin (1), din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 291 alin. (2), lit. (b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, propunerea privind elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate (S.F.) pentru obiectivul de investiții **„Amenajare curte (alei, loc de joacă, parc) la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7”**, în Municipiul Alexandria, considerăm că este oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit proiectul de hotărâre propus care va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

ȘEF BIROU INVESTIȚII
FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ
Andreea UNTEȘU

DIRECTOR D.E.
Haritina GAFENCU