

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

Privește: dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria situat în strada Ion Creangă, zona bl.412 cu număr cadastral 28111

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 9048/27.04.2020, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 9049/27.04.2020, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comerciale;
- avizul comisiilor de specialitate pe domeniul de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. "c", din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui imobil aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412, cu nr. cadastral 28111, în 2 loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 357.00mp, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 101.00mp, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412,

identificate conform anexei nr.1- plan de amplasament și delimitare teren propus, anexa nr.2- plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezentă hotărâre.

Art.2. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezentă hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comerciale, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA, CONTRASEMNEAZA,

CONSILIER, SECRETAR GENERAL,

Augustin IOAN

Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA,

Nr. 129 din 29 aprilie 2020

**JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr. 9049/27.04.2020**

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil aparținând
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Ion Creangă, zona bl.412 cu nr.cadastral 28111**

Prin referatul de aprobare nr. 9048/27.04.2020, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412 cu număr cadastral 28111.

NECESITATE ȘI OPORTUNITATE

Terenul în suprafață de 458.00mp, situat în strada Ion Creangă, aparținând domeniului public de interes local, înscris în cartea funciară 28111, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G.nr.1358/27.12.2001, privind testarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înțelegând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în două loturi după cum urmează:

- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 357.00mp, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 101.00mp, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative:

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului nr.700/2014, al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin (2) lit. "c", din OUG nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**Direcția Patrimoniu Direcția Economică
Director Executiv Director Executiv
Dumitru OPREA Haritina GAFENCU**

**Direcția Juridic Comercial
Director Executiv
Postumia CHESNOIU**

JUDEȚUL TELEORMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Nr.9048/27.04.2020

REFERAT DE APROBARE,

**la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren aparținând
domeniului public de interes local al municipiului Alexandria,
situat în strada Ion Creangă, zona bl.412 cu număr cadastral 28111**

Terenul în suprafață de 458.00mp, situat în strada Dunării, zona bl.412, aparținând domeniului public de interes local, cu număr cadastral 28111, înscris în cartea funciară 28111, a intrat în patrimoniul municipiului Alexandria în baza H.G.nr.1358/27.12.2001, privind testarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman.

Pentru valorificarea eficientă a imobilului și înținând cont de cererile unor agenți economici / persoane fizice este necesară dezmembrarea terenului în două loturi după cum urmează:

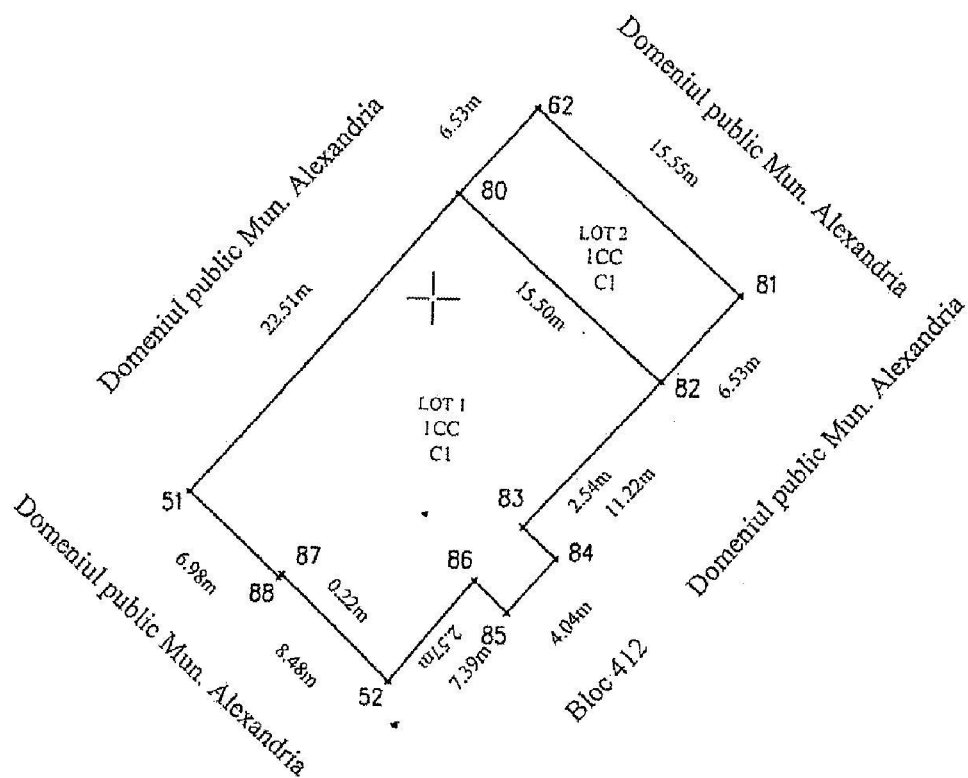
- lotul nr.1, în suprafață măsurată de 357.00mp, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412,
- lotul nr.2, în suprafață măsurată de 101.00mp, situat în strada Șoșeaua Turnu Măgurele.

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 196, alin. (1), lit., a” din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, propunem laborarea către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren care aparține domeniului public de interes local al municipiului Alexandria, situat în strada Ion Creangă, zona bl.412.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus predezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR ,
Victor DRĂGUȘIN

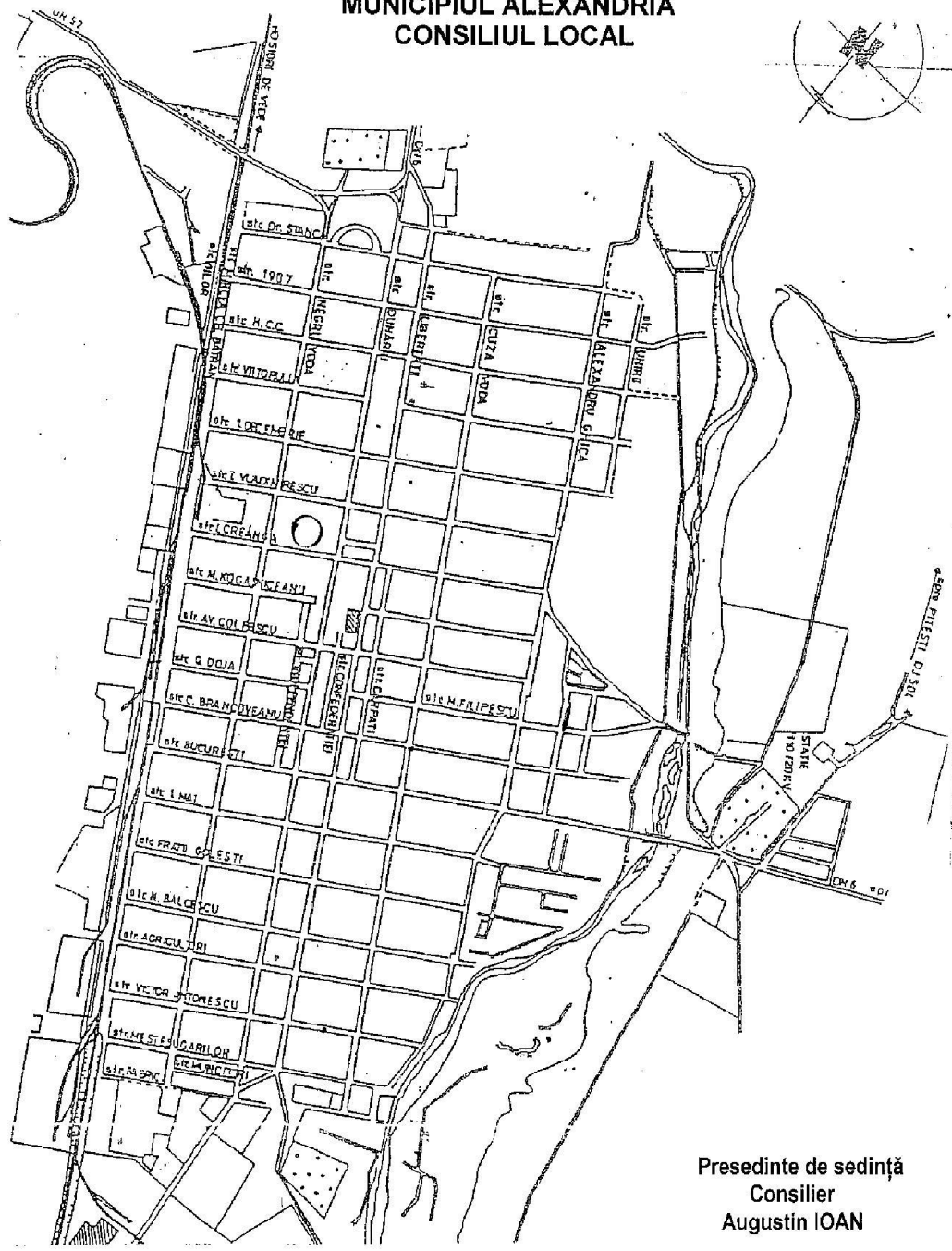
ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



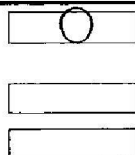
Presedinte de sedință
Consilier
Augustin IOAN

<input type="text"/>	Str. Ion Creangă, zona bl.412	ANEXA NR. 1_la
<input type="text"/>	Lot 1 – 357.00mp	
<input type="text"/>	Lot 2 – 101.00mp	H.C.L.
		Nr. _____ din _____ 2020
		Plan de amplasament și delimitare imobil cu propunere de dezmembrare

ROMANIA
 JUDEȚUL TELEORMAN
 MUNICIPIUL ALEXANDRIA
 CONSILIUL LOCAL



Presedinte de sedinta
 Consilier
 Augustin IOAN



ANEXA NR. 2_Ia

H.C.L.
 Nr. _____ din _____ 2020

Plan de încadrare în teritoriu