

**ROMANIA**  
**JUDETUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**

**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**Priveste: vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe strada Tr. Magurele, nr. 6 C**

Consiliul local al municipiului Alexandria, judetul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 11089/22.04.2015 a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 11090/22.04.2015 al Directiei Patrimoniu, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite, Directiei Administratie Publica Locala;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- extrasul de carte funciara nr. 23735/06.04.2015, eliberat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Teleorman, Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alexandria;
- cererea nr. 2592/31.01.2011, prin care JUMUGA ILIE PF si-a exprimat optiunea de cumparare a terenului proprietate privata a municipiului Alexandria respectiv acordul chirasului in ceea ce priveste incetarea contractului de inchiriere nr. 552/15.01.2003;
- prevederile H.C.L. nr. 285/30.10.2013, privind declararea ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local a unor imobile din municipiul Alexandria;
- actul de vanzare cumparare de la "FEDERAL COOP TELEORMAN" incheiat in forma autentica cu nr. 4829 /04.09.2002 intocmit la Notar Public Daniel Stuparu;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b" si ale art. 123, alin. (2), alin. (3) si alin. (4) din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aproba vanzarea cu drept de preemtiune, a unui teren apartinand domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe strada Tr. Magurele, nr. 6 C, identificat prin extras de carte funciara nr. 23735 din 06.04.2015 eliberat de OCPI Teleorman.

**Art. 2.** Se aproba raportul de evaluare prevazut in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Amplasamentul, suprafata si pretul de vanzare, sunt prevazute in anexa nr. 2 (Lista cu elementele caracteristice ale terenului propus pentru vanzare cu drept de preemtiune), anexa nr. 3 (Plan de situatie) si anexa nr. 4 (Plan de incadrare in teritoriu), care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 4.** Se imputerniceste Primarul municipiului Alexandria, pentru semnarea contractului de vanzare – cumparare.

**Art. 5.** Contractul de inchiriere nr. 552/15.01.2003, inceteaza la data incheierii contractului de vanzare-cumparare.

**Art. 6.** Prin grija Serviciului Cancelarie, prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului municipiului Alexandria, Directiei Buget, Finante, Taxe si Impozite si Directiei Patrimoniu, pentru cunoastere si punere in aplicare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**CONSILIER,**

**Ionut NEACSU**

**CONTRASEMNEAZA,**

**SECRETAR,**

**jr. Iulian PURCARU**

**ALEXANDRIA,**

**Nr.125 din 29 aprilie 2015**