

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Privește: declararea ca bun aparținând domeniului public de interes local a unui imobil din municipiul Alexandria**

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- expunerea de motive nr. 10694/28.03.2016, a Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 10695/28.03.2016, al Serviciului Valorificare Patrimoniu, Direcția Buget, Finanțe, Taxe și Impozite, Direcția Administrație Publică Locală;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 3, alin. (4), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21, lit. a) din Legea nr. 195/2006 a descentralizării;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 120, alin. (1) și ale art. 122, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și (3) și ale art. 115 alin (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se declară ca bun aparținând domeniului public de interes local, imobilul din municipiul Alexandria identificat prin anexa nr. 1 (lista cu elementele imobilului propus a fi inclus în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria), anexa nr. 2 (plan de situație), anexa nr. 3 (plan de încadrare în teritoriu) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prin grija Serviciului Cămin, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Buget Finanțe Taxe și Impozite, Direcției Administrației Publice Locale, Serviciului Valorificare Patrimoniu, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,**

**Daniel-Marian MOCANU**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,**

**jr.Iulian PURCARU**

**LISTA**

**CU ELEMENTELE IMOBILULUI PROPUȘ A FI DECLARAT  
IN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL  
AL MUNICIPIULUI ALEXANDRIA**

Nr. Crt.	ADRESA IMOBILULUI	SUPRAFAȚĂ mp	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ
1.	Str. Constantin Brancoveanu, nr. 55A	29.00	C.C.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,  
CONSILIER**

**Daniel-Marian MOCANU**

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind declararea ca bun aparținând domeniului public de interes local a unui imobil din municipiul Alexandria

Prin expunerea de motive nr. 10694/28.03.2016, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Dragușin, propune un proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bun aparținând domeniului public de interes local a unui imobil din municipiul Alexandria.

#### NECESITATEA

În programul de activitate al Serviciului Valorificare Patrimoniu, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, imobile (terenuri) care se propun a fi declarate în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria.

Imobilul (terenul) identificat, este cuprins în anexele care fac parte integrantă din proiectul de hotărâre și se încadrează în reglementările Planului Urbanistic General al municipiului Alexandria fiind amplasat în următoarea Unitate Teritorială de Referință:

- poziția nr. 1 - U.T.R. nr. 1 - teren ocupat de construcție.

Procedura este necesară pentru intabularea bunului ca aparținând domeniului public de interes local, inclusiv a construcțiilor edificate sau care urmează a se realiza de către investitori.

#### OPORTUNITATEA

Prin aprobarea proiectului de hotărâre privind declararea ca bun aparținând domeniului public de interes local a unui imobil din municipiul Alexandria se dorește atragerea de fonduri la bugetul local al municipiului Alexandria, întregirea veniturilor care constituie baza de completare a bugetului local.

#### LEGALITATEA

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele acte normative:

- art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215 din 23.04.2001 a administrației publice locale, republicată, potrivit căruia „aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național” pot fi declarate în domeniul public de interes local a municipiului Alexandria și prevederile art. 122 potrivit căruia „toate bunurile aparținând unităților administrativ – teritoriale sunt supuse inventarierii anuale”.

- prevederile art. 61 alin. (2), din Norme Metodologice din 12.10.2009 de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care menționează că pe terenurile aparținând domeniului public al unităților administrativ teritoriale, persoanele fizice sau juridice pot realiza, în interes privat numai construcții cu caracter provizoriu autorizate în condițiile legii, pe amplasamente stabilite în baza reglementărilor documentațiilor urbanistice aprobate destinate construirii, pot fi, concesionate sau închiriate prin licitație publică, potrivit legii.

Propunerea privind declararea ca bun aparținând domeniului public de interes local a unui imobil din municipiul Alexandria, considerăm că este necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria

**Serviciul Valorificare Patrimoniu**  
**Sef Serviciu**  
**Mirela BENE**

**Direcția Administrație Publică Locală**  
**Director Executiv**  
**Rodica BAICU**

**Direcția Buget Finanțe Taxe și Impozite**  
**Director Executiv**  
**Haritina GAFENCU**