

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește:prelungireacontractelor de închiriere care expirăîncursulanului 2020, pentruspațiile cu altădestinațiedecâtaceea de locuințesiterenurileînchiriate, aparținânddomeniului public sauprivat de interes local al municipiului Alexandria

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județulTeleorman, întrunitînședințaordinară, avândînvedere:

- referat de aprobarenr. 26446/21.11.2019, alPrimaruluimunicipiului Alexandria;
- raportulcomundespecialitate al nr. 26447/21.11.2019,al DirecțieiPatrimoniu,DirecțieiEconomice, DirecțieiJuridicComercial;
- raportulcomisiilor de specialitatepedomenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 382/20.12.2018 privind prelungirea termenului contractual, care expiră în cursul anului 2019, pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe și terenurile închiriate, aparținând domeniului public sau privat de interes local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 1783 Cod Civil;
- prevederileart. 58, art. 59și art. 60 din Legeanr. 24/2000 privindnormele de tehnicălegislativăpentruelaborareaactelor normative, actualizată, cu modificărileși completărileulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit. „c” șialin. (6), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privindCodulAdministrativ;
- prevederile art. 333, alin. (1)din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privindCodulAdministrativ; Intemeiulprevederilor art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privindCodulAdministrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobăprelungireapână la data de 31.12.2025 acontractelor de închiriere, care expirăîncursulanului 2020, pentruspațiile cu altădestinațiedecâtaceea de locuințesiterenurileînchiriate, aparținânddomeniului public sauprivat de interes local al municipiului Alexandria.

Art.2. Se împuterniceștePrimarulmunicipiului Alexandria pentrusemnareaacteloradiționale la contractele de închirieremenționate la art. 1.

Art.3. Anual, chiriilese vorindexa cu indiceleanual de inflație, dupăpublicareaacestuiade cătreInstitutulNațional de Statistică, iarîncaz de inflațienegativăacestea se mențin la nivelulanului precedent, conform prevederilor H.C.L. nr. 277/25 octombrie 2018 privindaprobareatransformăriiînmonedanațională a redevențelor, chiriilorșiratelorstabiliteîn euro șiîndolari la data încheieriicontractelor de concesiune, închiriereșivânzare cu plataîn rate.

Art.4. PringrijaSecretarului General almunicipiului Alexandria, prezentahotărâreva fi transmisăPrefectuluiJudețuluiTeleormanpentruverificarealegalității, Primarulmunicipiului Alexandria, DirecțieiPatrimoniu,DirecțieiEconomice, DirecțieiJuridicComercial, pentruluare la cunoștințășipunereînaplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ

CONSILIER,

SECRETAR GENERAL,

SILVIA COBĂRLIEALEXANDRU RĂZVAN CECIU

ALEXANDRIA

Nr.396 / 29noiembrie 2019