

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Nr. 6624/21.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind modificarea si completarea anexei nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 31 martie 2011, prin Hotararea de Consiliu nr. 65, a fost stabilita modalitatea de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii catre Societatea comerciala Piete si Targuri Alexandria SRL .

Prin hotararea in cauza, s-a aprobat Contractul de delegare a gestiunii, care cuprinde obiectul contractului, drepturile si obligatiile partilor contractante, finantarea si tarifele practicate, plata si nivelul redeventei, conditii privind transmiterea bunurilor.

In ceea ce priveste ajustarea si modificarea tarifelor pentru lucrarile si serviciile prestate, conform art.4.4, art. 5.1 lit. k si ale art. 6.4 din Contractul de delegare, acestea se propun de delegati si se stabilesc, se ajusteaza si se modifica prin hotarari ale Consiliului local al Municipiului Alexandria.

Conform Caietului de sarcini, anexa nr. 2 la HCL nr. 65/2011, veniturile serviciului se realizeaza prin incasarea de la clienti persoane fizice si juridice sub forma de preturi sau tarife, aprobate prin hotararea Consiliului local, reprezentand contravaloarea serviciilor prestate.

Prin adresa nr. 283/19.03.2018 SC Piete si Targuri Alexandria SRL propune modificarea si completarea anexei nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria, modificata si completata.

Avand in vedere ca in decursul anului 2017, pentru desfasurarea comertului din piata centrala au fost puse la dispozitia agentilor economici mese noi pentru desfasurarea activitatilor, este necesara actualizarea tarifelor urmare desfiintarii meselor vechi pentru care erau stabilite tarife diferite in functie de dimensiuni. Pentru realizarea serviciului delegat se vor incheia contracte de inchiriere cu agentii economici, taxele si tarifele fiind cele aprobate prin hotarare de consiliu local in completarea contractului de delegare a gestiunii.

Totodata, se renunta la taxarea lunara, mentinandu-se taxarea zilnica, deoarece incasarea lunara nu mai este eficienta din punct de vedere economic, avand in vedere mentinerea la aceeasi valoare a taxelor si tarifelor.

Modificarile prezentate sunt necesare in vederea respectarii principiilor care stau la baza modului de constituire a veniturilor delegatului, aprobate in procedura de delegare a gestiunii, dupa cum urmeaza:

- a. asigurarea autonomiei financiare a delegatului;
- b. asigurarea rentabilitatii si eficientei economice;

c. asigurarea egalitatii de tratament a serviciilor de utilitati publice in raport cu alte servicii publice de interes general;

d. recuperarea de catre delegat a costurilor furnizarii/prestarii serviciilor.

Avand in vedere cele prezentate, se constata indeplinirea cerintelor legale, astfel ca sunt necesare si oportune modificarea si completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publica de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria catre SC Piete si Targuri Alexandria SRL, aprobat prin HCL nr. 65/31.03.2011.

Astfel, s-au avut in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile OUG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile art. 32 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Prevederile HCL nr. 163/30 iulie 2010 privind asocierea Municipiului Alexandria cu SC Transloc Prest SA pentru constituirea societatii comerciale cu raspundere limitata Piete si Targuri Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 65/31 martie 2011 privind stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria, modificata si completata;
- Prevederile art. 59 si art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. a, c si lit. d, alin. 3 lit. c, din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, propun initierea unui proiect de hotarare privind modificarea si completarea anexei nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalitatii de atribuire a contractului de delegare a gestiunii si atribuirea contractului de delegare a gestiunii pentru serviciul de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Alexandria.

Directiei Economica si Directia Patrimoniu vor intocmi Raportul de specialitate pe care il vor sustine in fata comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRAGUSIN

