

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
Nr. 18456 din 28.08.2018



Primar,  
**Victor Drăgușin**

## ANUNȚ

PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE „PLAN URBANISTIC ZONAL –  
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E”, str. Fabricii, nr. 22, mun. Alexandria, jud.  
Teleorman

**Argumentare:** Pentru terenul situat în municipiul Alexandria, str. Fabricii, Nr. 22, jud. Teleorman, se propune modificarea indicatorilor urbanistici POT (procent de ocupare teren) și CUT (coeficient de utilizare teren) reglementați prin Planul Urbanistic General, aflat în vigoare.

**Inițiator:** ROUA IONEL, cu adresa în str. Fabricii, nr. 22, mun. Alexandria, jud. Teleorman.

**Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal până la data de 03 septembrie 2018.**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: arh. urb. Ștefan Voicu.

Observațiile și propunerile pot fi transmise pe adresa de e-mail: [primalex@alexandria.ro](mailto:primalex@alexandria.ro); prin poștă pe adresa – Primăria municipiului Alexandria, str. Dunării, nr. 139, loc. Alexandria, jud. Teleorman sau pot fi depuse la registratura Primăriei municipiului Alexandria.

**Observațiile sunt necesare în vederea elaborării documentației PUZ.**

Răspunsurile la observațiile primite vor fi transmise în maxim 10 zile calendaristice de la data limită stabilită pentru primirea lor în prezentul anunț.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Anunțarea intenției, perioada 28.08.2018 – 05.09.2018.
- Elaborarea propunerilor preliminare, perioada 06.09.2018 – 14.09.2018.
- Elaborarea propunerii finale – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii va fi elaborată varianta finală a planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentațiile de aprobare a P.U.Z.-ului.

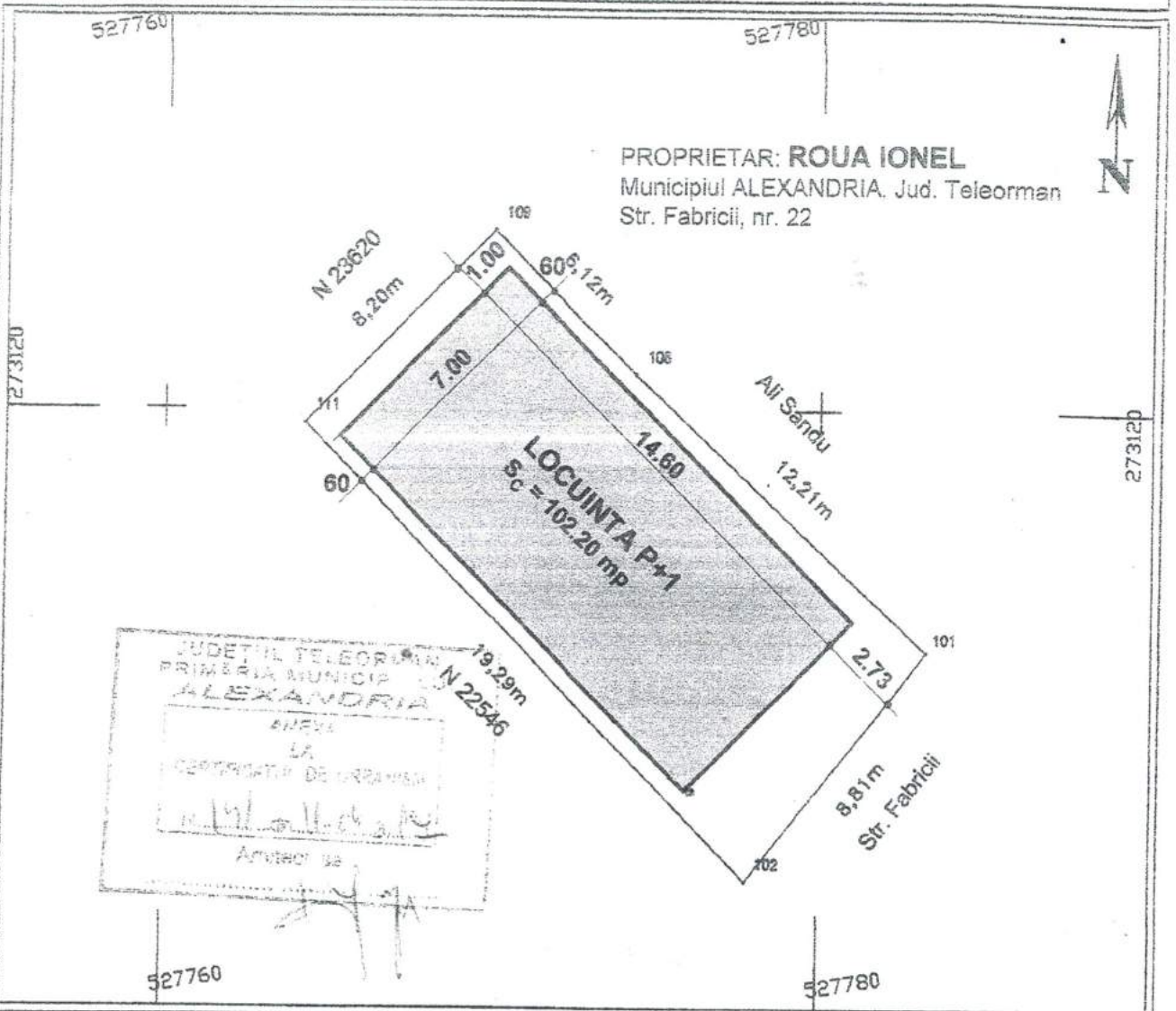
p. ARHITECT ȘEF,  
Ștefan Voicu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 1.35

Scara 1:200

Nr. cadastrai	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
24415	158mp	Strada Fabricii, Nr. 22
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
24415		ALEXANDRIA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	CC	158	Imobilul este imprejmuit pe lat. 101-102, 111-109-108 si neimprejmuit pe celelalte laturi
Total		158	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			90

Suprafata totala masurata a imobilului = 158 mp  
Suprafata din act = 158 mp

Executant: ing. POPESCU LAURENTIU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila

Data: martie 2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCP:

Data: .....