

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pe anul 2019 al SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL

mii lei

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an precedent 2018	Propuneri an curent 2019	%	Estimări an 2020	Estimări an 2021	%	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	0%	0%
I		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	1415,98	1416,00	1,00%	1930,00	1960,00	1,36%	1,02%
	1	Venituri din exploatare din care	2	1415,98	1416,00	1,00%	1930,00	1960,00	1,36%	1,02%
		a suventii cf. prevederilor in vigoare	3	4,87	5,00					
		b transferuri, cf. prevederilor legale in vigoare	4							
	2	Venituri financiare	5	0,00	0,00					
	3	Venituri extraordinare	6							
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	7	1561,96	1415,00	0,91%	1929,00	1959,00	1,36%	1,02%
	1	Cheltuieli de exploatare, din care:	8	1561,96	1415,00	0,91%	1929,00	1959,00	1,36%	1,02%
	A.	cheltuieli cu bunuri și servicii	9	222,55	173,50	0,78%	284,00	290,00	1,64%	1,02%
	B.	cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	10	1,21	1,50	1,24%	3,00	5,00	2,00%	1,67%
	C.	cheltuieli cu personalul, din care:	11	1300,50	1205,00	0,93%	1577,00	1589,00	1,31%	1,01%
		C0 cheltuieli de natura salariala(Rd. 13+Rd.14)	12	1172,42	1092,00	0,93%	1437,00	1449,00	1,32%	1,01%
		C1 ch. cu salariile	13	1172,42	1092,00	0,93%	1437,00	1449,00	1,32%	1,01%
		C2 bonusuri	14	0,00		0,00%			0,00%	0,00%
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	15			0,00%			0,00%	0,00%
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	16			0,00%			0,00%	0,00%
		C4 cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe si control, comisii si comitete	17	99,46	85,00	0,85%	103,00	105,00	1,21%	1,02%
		C5 cheltuieli cu contributiile datorate de angajator	18	28,62	28,00	0,98%	37,00	35,00	1,32%	0,95%
	D.	alte cheltuieli de exploatare	19	37,70	35,00	0,93%	65,00	75,00	1,86%	1,15%
	2	Cheltuieli financiare	20						0,00%	0,00%

	3	Cheltuieli extraordinare	21							
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	-145,98	1,00	0,00%	1,00	1,00	0,00%	1,00%
IV		IMPOZIT PE PROFIT	23	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%
V		PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	24	-145,98	1,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	1	Rezerve legale	25							
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	26							
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27	0,00			1,00	1,00	0,00%	0,00%
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobanzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	28							
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	29							
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	30							
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31							
	8	Minim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor în cazul societăților/ companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	a)	dividende convenite bugetului de stat	33							
	b)	dividende convenite bugetului local	33a							
	c)	dividende convenite altor actionari	34							
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31-Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35							
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36							
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	37							
	a)	cheltuieli materiale	38							
	b)	cheltuieli cu salariale	39							

		c) cheltuieli privind prestările de servicii	40							
		d) cheltuieli cu reclamă și publicitate	41							
		e) alte cheltuieli	42							
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43							
	1	Alocații de la buget	44							
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45							
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46							
X		DATE DE FUNDAMENTARE	47	5562,22	5066,61	0,91%	6227,08	6267,69	1,23%	1,01%
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	50,00	50,00	1,00%	50,00	50,00	1,00%	1,00%
	2	Nr. mediu de salariați total	49	47,00	50,00	1,06%	50,00	50,00	1,00%	1,00%
	3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natura salarială *)	50	1954	1820	0,93%	2395	2415	1,32%	1,01%
	4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat **)	51	2079	1820	0,88%	2395	2415	1,32%	1,01%
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană)(Rd.2/49)	52	30,13	28,32	0,94%	38,60	39,20	1,36%	1,02%
	6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anuale a bugetului de stat	53							
	7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd. 1) x 1000	54	1103,09	999,29	0,91%	999,48	999,49	1,00%	1,00%
	8	Plăți restante	55	200,00	200	1,00%	200,00	200,00	1,00%	1,00%
	9	Creanțe restante	56	99,00	99,00	1,00%	99,00	99,00	1,00%	1,00%

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

COBARLIE SILVIA