

CAIET DE SARCINI
privind delegarea gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Alexandria

Prezentul caiet de sarcini a fost întocmit cu respectarea prevederilor următoarelor acte normative:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, modificată și completată prin Legea nr. 3/2003;
- Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare:
 - art.1 (2) “În înțelesul prezentei legi, serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice, sunt definite ca totalitatea acțiunilor și activităților reglementate prin care se asigură satisfacerea nevoilor de utilitate și interes public general ale colectivităților locale cu privire la: g) administrarea domeniului public și privat al unităților administrative, precum și altele asemenea”;
 - art. 23 (2) “Gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități: a)gestiune directă; b)gestiune delegată”;
 - art.30 (1) “Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune în care autoritățile administrației publice de la nivelul unităților administrativ – teritoriale [...], atribuie unuia sau mai multor operatori [...] competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, precum și concesiunea sistemelor de utilități publice aferente serviciilor, respective dreptul și obligația de administrare și exploatare a acestora, pe baza unui contract, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii”;
 - art.31¹“(1) “...] contractul de delegare a gestiunii serviciilor [...], se atribuie direct: b)operatorilor cu statut de societăți comerciale înființați, după intrarea în vigoare a prezentei legi, prin reorganizarea pe cale administrativă, în condițiile legii, [...] a serviciilor publice de interes local [...] existente la data intrării în vigoare a prezentei legi și care au avut în administrare și exploatare bunuri, activități sau servicii de utilități publice”;
 - art.31¹“(2) Atribuirea directă a contractelor de delegare a gestiunii se face cu respectarea următoarelor condiții cumulative: a) [...] unitatea administrativ – teritorială, prin intermediul consiliului de administrație, exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale operatorului în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe; b) [...] operatorul, în calitate de delegat, desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării serviciilor de utilități publice destinate satisfacerii nevoilor de interes general de pe raza de competență [...] a unității administrativ – teritoriale care i-a delegat gestiunea serviciului;”.

- Hotărârea Guvernului nr. 717/2008 pentru aprobarea Procedurii- cadru privind organizarea, derularea și atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice, a criteriilor de selecție - cadru a ofertelor pentru serviciile comunitare de utilități publice și a Contractului - cadru de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului sau unitatilor administrative - teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2001și art. 128 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 195/2001 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată.

CAPITOLUL I PARTICULARITĂȚILE SERVICIULUI

- are caracter economico - social;
- răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- are caracter tehnico - edilitar;
- are caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- presupune existența unei infrastructuri tehnico - edilitare adecvate;
- este înființat, organizat și coordonat de autoritățile publice ale Municipiului Alexandria;
- este organizat pe principii economice și de eficiență;
- este furnizat de un operator înființat de autoritatea publică;
- vizează satisfacerea cât mai complexă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora.

CAPITOLUL II PRINCIPII și CERINȚE ESENȚIALE

1. PRINCIPII:

- respectarea autonomiei locale;
- descentralizării serviciilor publice, prin creșterea gradului de autonomie a acestora;
- responsabilității și legalității;
- dezvoltării durabile și corelării cerințelor cu resursele;
- protecției și conservării mediului natural și construit;
- asigurării igienei și sănătății populației;
- administrării eficiente a bunurilor proprietate publică sau privată a municipiului;
- participării și consultării cetățenilor;
- liberului acces la informațiile privind serviciile publice.

2. CERINȚE ESENȚIALE:

- continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ;
- adaptabilitate la cerințele beneficiarilor și gestiune pe termen lung;
- asigurarea accesibilității și nediscriminării;

- transparența;
- dezvoltarea durabilă, protejarea și valorificarea domeniului public și privat al unităților administrative – teritoriale și protecția și conservarea mediului, în conformitate cu reglementările specifice în vigoare;
- informarea și consultarea comunităților locale beneficiare ale acestor servicii;
- protecția economică, juridică și socială a beneficiarilor/utilizatorilor;
- introducerea unor metode moderne de elaborare și implementare a strategiilor, politicilor, programelor și proiectelor;
- respectarea principiilor de piață;
- asigurarea mediului concurențial.

3. TERMINOLOGIE:

- **autorizație** – act tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare și competentă, prin care se acorda unei persoane juridice permisiunea de a monta, a pune în funcțiune, a modifica, a repara și a exploata sisteme de repartizare a costurilor;
- **avizare preturi și tarife** – activitatea de analiza și verificare a preturilor și tarifelor, desfășurată de autoritățile de reglementare competente a prețurilor și tarifelor, concretizată prin emiterea unui aviz de specialitate;
- **licență** – act tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se recunosc calitatea de operator de servicii de utilități publice într-un domeniu reglementat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta iun serviciu de utilități publice;
- **operator** – persoana juridică română sau străină care are competența și capacitatea recunoscute prin licență de a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, un serviciu de utilități publice și care asigură nemijlocit administrarea și exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia;
- **autoritatea administrației publice;**
- **utilizator** – persoana fizică sau juridică care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilitate publică, în condițiile legii;
- **sistem de utilitate publică** – ansamblul bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, constând din terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, specifice unui serviciu de utilitate publică, prin a cărui exploatare și funcționare se asigură furnizarea/prestarea serviciului;
- **infrastructura tehnico-edilitara** – ansamblul sistemelor de utilitate publică destinată furnizării/prestării serviciilor de utilitate publică;
- **domeniu public** – totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea unităților administrative – teritoriale, care, potrivit legii ori prin natura lor, sunt de folosință sau de interes public, declarate ca atare prin hotărâre a consiliilor locale și care nu au fost declarate prin lege de uz ori de interes public național;
- **stabilirea prețurilor și tarifelor** – procedura de analiza a calculației prețurilor și tarifelor, prin care se stabilesc structura și nivelurile prețurilor și tarifelor, după caz, pentru serviciul de utilitate publică;
- **modificarea prețurilor și tarifelor** – procedura de analiză a structurii și nivelului prețurilor și tarifelor existente, elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente, aplicată în situațiile când intervin schimbări în structura costurilor care conduc la recalcularea prețurilor și tarifelor;
- **drumuri publice** - obiective de utilitate publica destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a tarii.

CAPITOLUL III ORGANIZAREA și FUNCȚIONAREA SERVICIULUI

Organizarea și funcționarea serviciului:

- **S.C. ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L.** este înființată prin actul administrativ al Consiliului Local al municipiului Alexandria, ca societate comercială cu răspundere limitată cu capital deținut de unitatea administrativ teritorială prin Municipiul Alexandria și S.C. Terma Serv S.A;
- Bunurile proprietate publică și privată date în administrare sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil;
- Bunurile nu pot constitui garanții pentru credite bancare;
- Adaptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a sistemului de utilități publice, precum și obligația de a urmări, de a controla și de verifica modul în care se realizează serviciul public, revin autorităților administrației publice locale a Municipiului Alexandria.

Obiectul de activitate:

Obiectul principal de activitate:

cod CAEN 239 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice.

cod CAEN 2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.

Obiectul secundar de activitate:

cod CAEN 236 Fabricarea articolelor din beton, ciment si ipsos

cod CAEN 2361 Fabricarea produselor din beton pentru constructii

cod CAEN 421 Lucrari de constructie a drumurilor si cailor ferate

cod CAEN 4211 Lucrari de constructie a drumurilor si autostrazilor

cod CAEN 432 Lucrari de instalatii electrice si tehnico-sanitare si alte lucrari de instalatii pentru constructii

cod CAEN 4321 Lucrari de instalatii electrice

cod CAEN 4322 Lucrari de instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat

cod CAEN 433 Lucrari de finisare

cod CAEN 4331 Lucrari de ipsoserie

cod CAEN 4332 Lucrari de tamplarie si dulgherie

cod CAEN 4333 Lucrari de pardosire si placare a peretilor

cod CAEN 4334 Lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri

1. In conditiile de exploatare a serviciului public de administrare a domeniului public si privat, delegat, se urmareste :
 - ✓ Asigurarea executarii lucrarilor de construire, modernizare si intretinere a strazilor si a drumurilor, in stricta concordanta cu documentatiile de urbanism si pe baza studiilor de circulatie si de trafic;
 - ✓ Verificarea starii tehnice a strazilor, identificarea si localizarea degradarilor produse in carosabil si remedierea operativa a acestora;
 - ✓ Cresterea eficientei lucrarilor de constructii, reabilitare si intretinere a strazilor si a drumurilor, prin adoptarea unor solutii, materiale si tehnologii performante;
 - ✓ Organizarea fronturilor de lucru, semnalizarea corespunzator a lucrarilor si adoptarea restrictiilor de circulatie necesare desfasurarii traficului in conditii de siguranta pe toata durata executiei lucrarilor de constructii, precum si refacerea zonelor adiacente;
 - ✓ Prin urmare, realizarea lucrarilor de administrare a drumurilor si strazilor trebuie sa asigure:

- creșterea capacității de preluare a traficului;
- îmbunătățirea condițiilor de deplasare pentru vehicule;
- creșterea gradului de siguranță a participanților la traficul pe drumurile publice;
- reducerea cheltuielilor de transport în funcție de calitatea carosabilului;

I. Programul de lucrări și investiții va cuprinde măsuri pentru:

- a) reabilitarea arterelor principale și a celor de acces în localități;
- b) modernizarea intersecțiilor, podurilor, pasajelor și traversarilor subterane/suprațerane;
- c) reparații capitale, realizarea de covoare asfaltice, asigurarea necesarului de mijloace de producție pentru producerea amestecurilor asfaltice, asigurarea cu mijloace de execuție, efectuarea lucrărilor aferente infrastructurii edilitare;
- d) creșterea gradului de siguranță a circulației prin dotarea cu mijloace de semnalizare perfecționale și de dirijare automată a traficului;
- e) realizarea arterelor pentru preluarea traficului greu din interiorul orașelor;
- f) sistematizarea rețelei de drumuri pe principiul inelar – radial;
- g) executarea lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor numai pe baza planurilor și documentațiile de urbanism, studiilor de circulație și de trafic, cu respectarea procedurilor tehnice de execuție pentru:

- executarea îmbrăcămintelor din pavaje de piatră brută ,
- repararea îmbrăcămintelor asfaltice;
- execuția fundațiilor de piatră spartă într-un singur strat;
- execuția lucrărilor de încadrare a îmbrăcămintelor;
- montarea bordurilor din beton pe fundație de beton;
- turnarea prin asternere mecanică a covoarelor asfaltice subțiri din mortar bituminos preparat la cald;
- amenajarea domeniului public pentru evenimente deosebite;
- amenajarea și întreținerea parcarilor;
- executarea stratului rutier din materiale granulare stabilizate cu ciment;
- executarea stratului de fundație din agregate în amestecuri optime;
- întreținerea și repararea drumurilor publice;
- executarea straturilor bituminoase cilindrate din mixturi asfaltice;

- h) realizarea planurilor cadastrale, cu materializarea pe planuri a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;
- i) coordonarea operatorilor de servicii publice de gospodărie comună la efectuarea lucrărilor de orice natură la infrastructura tehnico-edilitară a localității;

II. În domeniul administrării drumurilor și străzilor:

Drumurile publice din Municipiul Alexandria

Nr. Crt	Denumire tronson strada	Dimensiuni tronson strada			Dimensiuni trotuar			Categorie strazii
		Lung. (m)	Lat. (m)	Sup. (mp)	Lung. (m)	Lat. (m)	Sup. (mp).	
0	1	5	6	7				
1.	STRADA DUNARII	5.240	14,00	73.360	10.480	2,50	26.200	a - II - a
2.	STRADA BUCUREȘTI Tronson Pod Vedea-strada Dunării; Tronson km86+485-pod Vedea	2.015	14,00	28.210	5.000	2,50	5.000	a - II - a
3.	STRADA BUCUREȘTI Tronson strada Dunării-strada Negru Voda	110	11,00	1210	220	1,50	330	a - III - a

4.	STRADA BUCURESTI Tronson strada Negru Voda-strada Mircea cel Batran(inclusive pod Vedea)	590	8,00	4.720	1.580	1,50	2.370	a - III - a
5.	STRADA POTCOAVA	175	6,00	1.050	350	1,00	350	a - III - a -
6.	STRADA DOCTOR STANCA tronson strada Al. Ghica-strada Libertatii si tronson strada Negru Voda-strada M.C.Batran	1.300	8,00	10.400	2.400	2,00	4.800	a - III - a
7.	STRADA DOCTOR STANCA tronson strada Libertatii-strada Negru Voda	300	12,00	3.600	600	2,00	1.200	a - III - a
8.	STRADA 1907	1.650	8,00	13.200	2.600	2,00	5.200	a - III - a
9.	STRADA H.C.C.	1.750	8,00	14.000	3400	1,50	5100	a - III - a
10.	STRADA VIITORULUI	1.600	8,00	12.800	3.200	1,50	4.800	a - III - a
11.	STRADA 1 DECEMBRIE	1.600	8,00	12.800	3.100	1,50	4.650	a - III - a
12.	STRADA TUDOR VLADIMIRESCU	1.380	8,00	11.040	2.760	1,50	4.140	a - III - a
13.	STRADA 1848	125	7,00	875	125	1,50	187,5	a - III - a
14.	STRADA ION CREANGA	1.350	8,00	10.800	2.225	1,50	3.337,5	a - III - a
15.	STRADA M.KOGALNICEANU	1.280	8,00	10.240	2.468	1,50	3.702	a - III - a
16.	STRADA.Av. Al. COLFESCU Tronson strada Al. Ghica-strada Confederatiei si tronson strada Negru Voda-strada Mircea cel Batran	1.000	8,00	8.000	2.000	1,50	3.000	a - III - a
17.	STRADA Av.Al.COLFESCU tronson strada Confederatiei-strada Negru Voda	380	10,00	3.800	400	1,50	800	a - III - a
18.	STRADA GH. DOJA	700	8,00	5.600	1.400	2,00	2.800	a - III - a
19.	STRADA M.FILIPESCU	1.125	8,00	9.000	2.250	1,50	3.375	a - III - a
20.	STRADA C.BRANCOVEANU	1.780	8,00	14.240	2.600	1,50	3.900	a - III - a
21.	STRADA ALEEA INFRATIRII	127	7,00	889	254	1,50	381	a - III - a -
22.	STRADA 1 MAI	1.400	8,00	11.200	2.600	1,50	3.900	a - III - a
23.	STRADA FRATII GOLESTI	1.400	8,00	11.200	2.600	1,50	3.900	a - III - a
24.	STRADA N.BALCESCU	1.300	8,00	10.400	2.400	1,50	3.600	a - III - a
25.	STRADA AGRICULTORI Tronson strada Al.Ghica-strada Libertatii si tronson strada Dunarii- strada Mircea cel Batran	1.000	8,00	8.000	2.000	1,50	3.000	a - III - a
26.	STRADA AGRICULTORI tronson strada Libertatii-strada Dunarii	150	10,00	1.500	200	2,00	400	a - III - a
27.	STRADA VICTOR ANTONESCU	1.100	7,00	7.700	2100	1,50	3.150	a - III - a
28.	STRADA MESTESUGARILOR	1.100	8,00	8.800	2.100	1,50	3.150	a - III - a
29.	STRADA MUNCITORI	259	8,00	2.072	432	1,50	648	a - III - a
30.	STRADA ABATOR	400	8,00	3.200	200	1,50	300	a - III - a
31.	STRADA FABRICII	706	8,00	5.648	350	1,50	525	a - III - a
32.	STRADA CIOCAN	400	8,00	3.200	-	-	-	a - III - a
33.	STRADA VICTORIEI	450	6,00	2.700	600	1,50	900	a - III - a
34.	STRADA VEDEA	700	8,00	5.600	600	1,50	900	a - III - a
35.	STRADA UNIRII	723	8,00	5.784	1.446	1,50	2.169	a - III - a
36.	STRADA SOS. TURNU MAGURELE tronson km0+000-km1+350	1.350	14,00	18.900	2.700	2,00	5.400	a - III - a
37.	STRADA AL. GHICA tronson strada Doctor Stanca-strada C.Brancoveanu si tronson strada 1Mai-strada Mestesugarilor	2.800	8,00	22.400	1.200	1,50	1.800	a - III - a
38.	STRADA AL.GHICA tronson strada C.Brancoveanu-strada 1 Mai	400	10,00	4.000	2.000	2,00	4.000	a - III - a
39.	STRADA CUZA VODA tronson strada Dr. Stanca-strada Bucuresti si tronson strada 1 Mai-strada Mestesugarilor- str.Abator	2.970	8,00	23.760	5.420	1,50	8.130	a - III - a
40.	STRADA CUZA VODA tronson strada Bucuresti-strada 1 Mai	250	8,00	2.000	500	2,50	1.250	a - III - a
41.	STRADA CARPATI	760	8,00	6.080	1.650	2,25	3.712,5	a - III - a
42.	STRADA LIBERTATII Tronson strada Dr.Stanca-strada I.Creanga si tronson strada Bucuresti Remat	4.250	8,00	34.000	5.000	1,50	7.500	a - III - a
43.	STRADA LIBERTATII tronson strada I.Creanga-strada Bucuresti	750	10,00	7.500	1.500	3,00	4.500	a - III - a
44.	STRADA CONFEDERATIEI	440	10,00	4.400	800	1,50	1.200	a - III - a
45.	STRADA NEGRU VODA	3.044	8,00	24.352	5.800	1,500	8.700	a - III - a
46.	STRADA MIRCEA CEL BATRAN	3.100	8,00	24.800	710	1,50	1.065	a - III - a

47.	STRADA VIILOR	1.900	7,00	13.300	-	-	-	a - III - a
48.	DRUM CENTURA	5.540	7,00	38.780	-	-	-	a - III - a
49.	STRADA INDEPENDENTEI	725	8,00	5.800	1.450	1,5	2.175	a - III - a
50.	STRADA PROFESOR ION MORARU	240	7,00	1.680	-	-	-	a - III - a
51.	STRADA ALEEA GLADIOLELOR	129	7,00	903	258	1,50	387	a - III - a
52.	STRADA CRIZANTEMELOR	335	7,00	2.345	670	1,5	1.005	a - III - a
53.	STRADA ALEEA LALELELOR	400	7,00	2.800	800	1,50	1.200	a - III - a
54.	STRADA ALEEA SERELOR	295	7,00	2.065	590	1,50	885	a - III - a
55.	STRADA ALEEA TRANDAFIRILOR	300	7,00	2.100	600	1,50	900	a - III - a
56.	STRADA PROF. MIRCEA SCARLAT	220	7,00	1.540	-	-	-	a - III - a
57.	STRADA OITUZ	340	7,00	2.380	680	1,50	1.020	a - III - a
58.	STRADA VETERANILOR	265	7,00	1.855	530	1,50	795	a - III - a
59.	STRADA MARASESTI	300	7,00	2.100	600	1,50	900	a - III - a
60.	STRADA ALEEA CAISILOR	108	7,00	756	217	1,50	325,5	a - III - a
61.	STRADA ALEEA CIRESILOR	99	7,00	693	198	1,50	297	a - III - a
62.	STRADA ALEEA MERILOR	99	7,00	693	198	1,50	297	a - III - a
63.	STRADA ISLAZ	300	7,00	2.100	600	1,50	900	a - III - a
64.	STRAZI ZONA HAN PEPINIERA	600	7,00	4.200	1.200	1,50	1.800	a - III - a
65.	Soseaua Alexandria-Pitesti	600	7,00	4.200	1.200	1,50	1.800	a - III - a
66.	Soseaua Alexandria-Cernetu	450	7,00	3.150	900	1,50	1.350	a - III - a
67.	Strada Zorilor	120	6,00	240	-	-	-	a - III - a
68.	Strada Mihai Viteazul	497	7,00	3.480	994	2,00	1.988	
69.	Strada Stefan cel Mare	510	7,00	3576	1.020	2,00	2.040	
70.	Strada Aleea Vlad Tepes	174	7,00	1.222	348	1,14	398	
71.	Strada Aleea Petru Rares	191	7,00	1.337	382	2,00	765	
72.	Strada Aleea Alexandru cel Bun	181	7,00	1.270	362	2,00	726	
73.	Strada Aleea Matei Basarab	213	7,00	1.495	426	2,00	854	
74.	Strada Aleea Iancu de Hunedoara	96	7,00	677	192	2,00	387	
75.	Strada Aleea Dimitrie Cantemir	279	7,00	1.953	558	2,00	1.116	
	TOTAL	72.285						

1. Executarea lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor în strictă concordanță cu documentațiile de urbanism și pe baza studiilor de circulație și de trafic; menținerea stării tehnice a străzilor, identificarea și localizarea degradărilor produse în carosabil și remedierea operativă a acestora. - cod CAEN 4211 - lucrări de construcții a drumurilor și autostrazilor.

2. Evitarea și / sau limitarea deteriorării domeniului public, determinată de execuția lucrărilor de construcții, precum și refacerea zonelor adiacente afectate. Organizarea circulației rutiere în localități și optimizarea traseelor în funcție de fluxurile de vehicule și pietoni, prin lucrări și amenajări rutiere, instalații de dirijare și semnalizare, amplasarea și montarea indicatoarelor rutiere, a marcajelor și a altor instalații de avertizare; realizarea și întreținerea în perfectă stare de funcționare a instalațiilor de dirijare a circulației, a semafoarelor, a indicatoarelor rutiere și a marcajelor, perfecționarea și modernizarea mijloacelor de semnalizare și avertizare rutiere și de dirijare a circulației - cod CAEN 4211 - lucrări de construcții a drumurilor și autostrazilor.

Restricții și reglementări rutiere

1. În conformitate cu prevederile legale, Consiliul Local Alexandria are instituite următoarele măsuri de reglementare a traficului rutier și pietonal din municipiu :

a) Intersecții semaforizate:

Nr.crt.	Intersecție semaforizată
1.	Strada Dunării intersecție strada Dr. Stanca
2.	Strada Dunării intersecție strada 1 Decembrie
3.	Strada Dunării intersecție strada Ion Creanga
4.	Strada Dunării intersecție strada Av. Al. Colfescu
5.	Strada Dunării intersecție strada Constantin Brancoveanu
6.	Strada Dunării intersecție strada București
	Strada Dunării intersecție strada 1 Mai
7.	Strada București intersecție strada Libertății

8.	Strada Bucuresti intersectie strada Carpati
9.	Strada Bucuresti intersectie strada Cuza Voda

b) Lampi cu lumina intermitenta

Nr.crt.	Lampi cu lumina intermitenta
1.	Strada Dunarii
2.	Strada Bucuresti

c) artere stradale inchise circulatiei rutiere ;

Nr.crt.	Denumire strada	
1.	Str. Libertatii tr. (str. Ion Creanga - str. Bucuresti)	zona destinata circulatiei pietonale

d) strazi cu circulatie rutiera intr-un singur sens ;

Nr.crt.	Denumire strada
1.	Str. Carpati
2.	Str. Cuza Voda tr. (str. 1 Mai – str. Ion Creanga)
3.	Str. Ion Creanga tr.(str. Cuza Voda – str. Carpati) tr.(str. Libertatii – str. Negru Voda)
4.	Str. Negru Voda tr. (str. Ion Creanga – str. 1 Mai)
5.	Str. 1 Mai tr. (str. Negru Voda – str. Cuza Voda)
6.	Str. Libertatii tr. (str. Bucuresti – str. 1 Mai)
7.	Str. Gheorghe Doja tr. (str. Dunarii – str. Independentei)
8.	Str. Independentei tr. (str. Bucuresti – str. Av. Al. Colfescu)
9.	Str. Confederatiei tr. (str. Constantin Brancoveanu – str. Av. Al. Colfescu)
10.	Str. Av. Al. Colfescu tr. (str. Independentei – str. Negru Voda)
11.	Str. 1848
12.	Str. Libertatii tr. (str. Tudor Vladimirescu – str. Ion Creanga)
13.	Str. Mihaita Filipescu tr. (str. Cuza Voda – str. Carpati)
14.	Str. Mihail Kogalniceanu tr. (str. Cuza Voda – str. Carpati)
15.	Str. Av. Al. Colfescu tr. (str. Cuza Voda – str. Carpati)
16.	Str. Constantin Brancoveanu tr. (str. Cuza Voda – str. Confederatiei)
17.	Str. Prof. Ion Moraru

e) reducerea regimului de viteza admisa in anumite zone ;

In Municipiul Alexandria regimul de viteza este de max 50 km/h mai putin in zonele cu restrictie stabilite si strazile pe care Consiliul Local a stabilit regimuri mai mici de viteza.

Nr.crt.	Denumire strada	Regim de viteza km/h
1.	Str. Alexandru Ghica tr. (str. Dr. Stanca – str. Mestesugari)	30
2.	Str. Bucuresti tr. (str. Independentei – str. Negru Voda)	40
3.	Str. 1 Mai tr. (str. Libertatii – str. Al. Ghica)	30
4.	Str. Dr. Stanca tr. (str. Libertatii – str. Al. Ghica)	30 (pe un sens)
5.	Str. Agricultori tr. (str. Dunarii – str. Mircea cel Batran)	40
6.	Str. Bucuresti tr. (str. Negru Voda – str. Mircea cel Batran)	30

f) limitatoare de viteza 30 km/h (relantisoare) montate in 15 locatii - 300 buc (aprox. 150 ml)

g) Restrictii de tonaj

Consiliul Local Alexandria , in baza prerogativelor legale, a instituit prin **H.C.L. nr. 6 din 31.01.2007** regulamentul privind circulatia autovehiculelor cu masa maxima autorizata mai mare de 3,5 to, reglementand circulatia in zonele cu restrictii pe baza autorizatiilor de trafic;

CAPITOLUL IV

SARCINILE MUNICIPIULUI ALEXANDRIA în CALITATE DE DELEGATAR și ALE "S.C. ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L." în CALITARE DE DELEGAT

Sarcinile Municipiului Alexandria

- a) elaborarea și aprobarea strategiilor privind dezvoltarea serviciului public;
- b) aprobarea programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului de utilități publice incidente serviciului public precizat;
- c) înființarea de noi sisteme (cai de acces pietonal si carosabil, sisteme de semnalizare rutiera etc) ; coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a municipiului, de amenajare a localităților, urbanism și mediu;
- d) coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a municipiului, de amenajare a localităților, urbanism și mediu;
- e) contractarea sau garantarea împrumuturilor pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor existente;
- f) protecția și conservarea mediului natural și construit;
- g) aprobarea regulamentului serviciului;
- h) stabilirea indicatorilor de performanta ai serviciului;
- i) asigurarea controlului privind realizarea indicatorilor de performanță;
- j) aprobarea studiilor de fezabilitate pentru obiectivele noi de investiții;
- k) aprobarea prețurilor, tarifelor, taxelor utilizate în desfășurarea serviciului, precum și ajustarea acestora;
- l) sancționarea concesionarului în cazul în care acesta nu respectă prevederile caietului de sarcini, contractului de concesiune și regulamentului serviciului.

Sarcinile S.C. ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L.

- a) administrează și gestionează bunurile date în administrare ca un bun proprietar;
- b) prestează servicii de calitate tuturor beneficiarilor;
- c) deservește toți beneficiarii din aria de acoperire fără niciun fel de discriminare;
- d) urmărește realizarea tuturor indicatorilor de performanță;
- e) furnizează Municipiului Alexandria informațiile solicitate și asigură accesul la toate informațiile necesare verificării, evaluării, funcționării și dezvoltării serviciului;
- f) pune în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor și la creșterea calității serviciului;
- g) finanțează pregătirea și perfecționarea salariaților.

CAPITOLUL V

FINANȚAREA SERVICIULUI

- Finanțarea cheltuielilor curente pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilitate publică care fac obiectul prezentului contract de delegare a gestiunii, precum și pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor aferente se realizează pe criterii economice și comerciale; mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activităților se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor.
- Veniturile operatorului se constituie:
 - a) prin încasarea de la clienți persoane fizice și juridice, sub forma de prețuri sau tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, astfel:

TARIFE

S.C. ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L.

Nr. crt.	<i>Denumire utilaj</i>	UM	<i>Pret unitar fara TVA -lei-</i>
1.	AUTOBASCULANTA 16 tone	ora	159,68
2.	BULDOEXCAVATOR JCB	ora	129,00
3.	AUTOBASCULANTA 10 tone	ora	129,00
4.	RULOU COMPACTOR HD 90	ora	129,00
5.	RULOU COMPACTOR HD 45	ora	96,77
6.	RULOU COMPACTOR motor U 650	ora	96,77
7.	REPARTIZATOR MIXTURI ASFALTICE	ora	234,00
8.	MAI COMPACTOR	mc	42,35
9.	CIOCAN DEMOLATOR	ora	39,71
10.	GENERATOR ELECTRIC	ora	47,00
11.	MASINA DE TAIAT ASFALT fara disc	ora	31,00
12.	MASINA DE TAIAT ASFALT cu disc	ora	89,39
13.	RASPANDITOR EMULSIE	ora	31,00
14.	BETONIERA 160 l	ora	15,50
15.	BORDURA MICA	buc	9,81
16.	BORDURA MARE	buc	19,34
17.	PAVELE	mp	39,52
18.	PREPARAT MIXTURA ASFALTICA BA16 DZ 14B	tona	374,00
19.	PREPARAT MIXTURA ASFALTICA BA8 DZ31C	tona	368,50
20.	PREPARAT MORTAR ASFALTIC DZ15B	tona	352,00
21.	PREPARAT MIXTURA ASFALTICA BA16 saraca in criblura DZ18C	tona	379,50
22.	PREPARAT BINDER DE CRIBLURA DZ 09B	tona	335,50

23.	PREPARARE SI ASTERNERE MORTAR ASFALTIC (plombat) DZ 15B	tona	599,50
24.	PREPARARE SI ASTERNERE MECANICA MIXTURA ASFALTICA BA16 DZ14B	tona	506,00
25.	PREPARARE SI ASTERNERE MECANICA MIXTURA ASFALTICA BA8 DZ31C	tona	473,00
26.	PREPARARE SI ASTERNERE MANUAL (trotuar) MIXTURA ASFALTICA BA8 DZ31C	tona	517,00
27.	PREPARARE SI ASTERNERE MIXT. ASF. BA8 (rep. imbracamintilor de asfalt)	tona	600,60

- b) sume de la bugetul local, pe baza facturilor emise lunar conform devizelor de lucrări, fundamentate și întocmite cu respectarea prescripțiilor tehnice în vigoare, reprezentând contravaloarea serviciilor prestate către municipalitate,
- c) alte sume de la bugetul local acordate în condițiile legii.
- Principiile care stau la baza modului de constituire a veniturilor operatorului:
- asigurarea autonomiei financiare a operatorului;
 - asigurarea rentabilității și eficienței economice;
 - asigurarea egalității de tratament a serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
 - recuperarea în totalitate de către operator a costurilor furnizării/ prestării serviciilor;
- Prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului; a costurilor financiare asociate creditelor contractate și include o cota pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor (cai de acces pietonal și carosabil, sisteme de semnalizare rutiera etc.), precum și o cotă minimă de profit.
- Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor prestate/furnizate, precum și pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, se propun de operator și se stabilesc, se ajustează și se modifică prin hotărâri ale Consiliului Local.
- Delegatul va încasa de la utilizatori, în baza chitanței, bonului fiscal și/sau facturii emise contravaloarea tarifelor și prețurilor pentru serviciile prestate, precum și contravaloarea lucrărilor prestate către terțe persoane pe bază de deviz.
- Sumele de la bugetul local pentru serviciile prestate către municipalitate conform contractului de delegare a gestiunii se solicită, pe bază de factură lunară, întocmită conform devizelor de lucrări, urmând ca în urma verificărilor, municipalitatea să vireze contravaloarea facturii în contul societății .

CAPITOLUL VII

FINANȚAREA și REALIZAREA INVESTIȚIILOR

- Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:
- promovarea rentabilității și eficienței economice;

- b) utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea acestora și a infrastructurii tehnico - edilitare aferente;
- c) întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ - teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciilor;
- d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico - edilitare aferente serviciilor, în condițiile legii;
- e) respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.
- Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale municipiului, aferente sistemelor de utilități publice a căror gestiune a fost delegată S.C. ADMINISTRATIA STRAZILOR, CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L., se asigură din următoarele surse:
 - a) fonduri proprii ale operatorului;
 - b) fonduri de la bugetul local;
 - c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
 - d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe speciale, instituite, potrivit legii, la nivelul municipiului;
 - e) fonduri transferate de la bugetul de stat, în condițiile legii;
 - f) alte surse, constituite potrivit legii.
- Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale municipiului aparțin domeniului public al municipiului Alexandria.
- Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului delegat, ce implică fonduri de la bugetele locale, transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de autoritățile administrației publice locale, se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetul local.
- Obiectivele de investiții menționate anterior se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate, conform legii.

CAPITOLUL VII

PROGRAMUL DE ÎNTREȚINERE, REPARAȚII, MODERNIZĂRI ȘI INVESTIȚII

- Programul anual de întreținere, reparații, modernizări și investiții este întocmit anual de municipalitate împreună cu operatorul.
- Planul de întreținere, reparații, modernizări și investiții poate fi actualizat pe parcursul anului în funcție de capacitatea financiară a delegatarului și eventualele rectificări ale bugetului.

CAPITOLUL VIII

REGIMUL JURIDIC AL BUNURILOR UTILIZATE DE CONCESIONAR ÎN DERULAREA SERVICIULUI

Bunurile cu care se realizează serviciul fac parte din domeniul public al delegatarului și din patrimonial concesionarului, după cum urmează:

- a) bunuri de retur: bunurile care au făcut obiectul delegării, precum și cele realizate de delegate în conformitate cu programele de investiții și care au legătură directă cu bunurile date în administrare, făcând parte integrantă din acestea. Bunurile obținute în urma

activității de investiții a delegatului devin bunuri de retur, după ce delegatul își recuperează integral valoarea investită, prin amortizare. Bunurile de retur revin deplin drept, gratuite și libere de orice sarcini delegatarului la încheierea contractului de delegare.

b) bunuri de preluare – sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul unei compensații, în condițiile legii;

c) bunuri proprii – sunt acele bunuri care la încetarea contractului de delegare rămân în proprietatea delegatului. Bunurile proprii sunt acele bunuri care au aparținut delegatului la începutul perioadei de delegare a gestiunii și au fost utilizate de către acesta pe durata delegării, precum și toate bunurile achiziționate de delegat pe perioada derulării contractului și bunuri care nu fac parte integrantă din bunurile ce constituie obiectul delegării.

Predarea – primirea bunurilor date în administrare vor fi consemnate în procesul-verbal care se va încheia în acest scop, în termen de 30 de zile lucrătoare de la semnarea contractului de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL IX

CONDIȚII IMPUSE DE NATURA SERVICIULUI

Pentru desfășurarea în bune condiții a serviciului, operatorul va folosi, exploata și conserva întregul patrimoniu indiferent de regimul juridic, astfel încât să asigure continuitatea serviciului. Pentru aceasta va avea în vedere întocmirea programelor anuale de folosire, exploatare și conservare în conformitate cu normele în vigoare privind întreținerea, repararea și reabilitarea patrimoniului.

Concesionarul va avea în vedere la exploatarea bunurilor date în administrare să respecte legislația în vigoare referitoare la: protecția mediului, securitate și sănătate în muncă, situații de urgență.

CAPITOLUL X

DURATA DELEGĂRII GESTIUNII

Durata contractului de delegare este de 5 (cinci ani), de la data semnării lui, respectiv cu drept de prelungire în condițiile legii, la solicitarea delegatului, cu cel puțin 6 luni înaintea expirării acestei perioade, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

În cazul în care delegatarul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia, va anunța în scris operatorul cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului contractual și va demara procedura de încredințare a serviciului conform procedurilor legale.

CAPITOLUL XI

CLAUZE PRIVIND PERSONALUL ANGAJAT ȘI PROTECȚIA SOCIALĂ

Numărul de personal necesar serviciului, precum și funcțiile acestora se regăsesc în organigrama aprobată de Consiliul de Administrație.

Sarcinile de serviciu pentru fiecare salariat se regăsesc în Contractul individual de muncă și Fișa postului.

Drepturile și obligațiile salariaților se regăsesc în Contractul colectiv de muncă la nivel de ramură sau la nivel național. La nivelul unității se poate încheia contract colectiv de muncă. Acesta se negociază conform legislației în vigoare între angajator și reprezentanții legali ai sindicatelor reprezentative.

CAPITOLUL XII

DISPOZIȚII FINALE

In urma încheierii contractului de delegare a gestiunii, delegatul se obligă să nu concesioneze în tot sau în parte bunurile și serviciile care fac obiectul derulării contractului.
Clauzele prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru delegat.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Ganea Filica