

CRITERII DE ATRIBUIRE
privind evaluarea ofertelor
pentru concesionarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local
al municipiului Alexandria, situat în str. Viitorului, nr. 72A

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos și în conformitate cu numărul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

A. <u>CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE
PUNCTE	
1. Capacitatea economico - financiara (ultima balanta de verificare contabila, ultimul bilant contabil), inclusiv bonitatea financiara a ofertantului	- 2
puncte	
2. Experienta ofertantului in organizarea finantarii in scopul dezvoltarii si exploatarei concesiunii	- 2
puncte	
3. Oferta financiara	- 75
puncte	
B. <u>CRITERII TEHNICE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE
PUNCTE	
1. Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului, precum si procedurile si solutiile tehnice propuse	- 2
puncte	
2. Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea constructiilor, precum si a sistemului de operare	- 2
puncte	
3. Solutia tehnica propusa: sistem constructiv, suprafata construita, suprafata desfasurata, finisaje, sarpanta si material pentru invelitoare, incadrarea in arhitectura zonei (parte scrisa, desen ansamblu)	- 11
puncte	
C. <u>CRITERII GENERALE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE
PUNCTE	
1. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului la construire	- 3
puncte	
2. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizarii constructiei si postutilizare	- 3
puncte	

**TOTAL
puncte**

maxim 100

NOTA : desemnarea ofertantului castigator se va face in functie de cel mai mare punctaj realizat conform acestor criterii

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSILIER,**

Florea Voicila