



- LEGENDA**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TEREN PENTRU CARE SE INTOCMESTE PUZ
 - ZONA INDUSTRIALA CU REGIM DE INALTIME MAXIM S tehnic-P+3IE
 - ZONA SERVICII, COMERT CU REGIM DE INALTIME MAXIM S tehnic-P+3IE
 - ZONA TEHNICO - EDILTARE CU REGIM DE INALTIME MAXIM S tehnic-P+1E
 - ZONA SPATII VERZI
 - ZONA TEREN ARABIL
 - STRAZI EXISTENTE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE
 - STRAZI PROPUSE
 - TROTUARE PROPUSE
 - EDIFICABIL MAXIM ADMS
 - ZONA DE PROTECTIE LEA 20KVA
 - ZONA DE PROTECTIE DE 70
 - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
 - LINIE ELECTRICA AERIANA - 20KVA

BILANT TERITORIAL

SUBZONA FUNCTIONALA		EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%	
INDUSTRIALA	-	125.187,21	67,01	-	67,01
SERVICII SI COMERT	-	10.381,78	5,56	-	5,56
ECHIPARE TEHNICO-EDILTARA	-	4.980,14	2,66	-	2,66
SPATII VERZI	-	23.709,50	12,66	-	12,66
CIRCULATI	-	22.660,39	12,00	-	12,00
TEREN ARABIL	-	-	-	-	-
TOTAL	188.819,00	100,00	188.819,00	100,00	100,00

SUBZONA INDUSTRIALA	SUBZONA DE SERVICII SI COMERT	SUBZONA PENTRU ECHIPARE TEHNICO-EDILTARA
60%	50%	30%
2-50	2-50	0-60
S tehnic-P+3IE	S tehnic-P+3IE	S tehnic-P+1E
30 m	20 m	20 m

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER:
FLOREAVOICILĂ

Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.)
"REALIZARE PARC INDUSTRIAL"
municipiul Alexandria, DN 6 (E 70),
nr. cad. 23656, nr. cf. 23656

Ampasamentul terenului ce a generat PUZ
S. teren ce a generat PUZ = 186.819,00 mp

Anexă la
H.C.L.
REGLEMENTARI
URBANISTICE
NR. 02

Nr. 226 din 17 august 2017