

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI ACTUALIZATI, CONFORM PREVEDERILOR OUG NR. 114/28.12.2018, AFERENTI OBIECTIVULUI DE INVESTITII „AMENAJARE CLUB PENSIONARI”, IN MUNICIPIUL ALEXANDRIA

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv, fara TVA, din care constructii montaj (C+M), in conformitate cu devizul general:

	Lei (fara TVA)	TVA	Lei (cu TVA)
Valoarea totală (INV)	1.743.320,00	328.863,00	2.072.183,00
Constructii-montaj (C+M):	1.132 .555,00	215.186,00	1.347.741,00

- b) Indicatori minimali, respective indicatori de performanta – elemente fizice/capacitate fizice, care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare:

1. Imobil C1: Constructie administrativa cu folosinta - Hala Piata: Ac = 2.175,00 mp / Ad = 3.655,00 mp; – PARTIAL – conform planului de situatie: Plansa A0 si plansele de arhitectura.

2. Imobil C2: Constructie administrativa cu folosinta - Hala Piata: Ac = 650,00 mp / Ad = 2.004,00 mp – PARTIAL – conform planului de situatie: Plansa A0 si plansele de arhitectura.

Suprafata teren : 9.496,00 mp.

- Procentul de ocupare a terenului, POT= 32,60% ;
- Coeficientul de utilizare a terenului, CUT= 0,624 ;
- Front amplasament, deschidere la Strada Constantin Brancoveanu = 80,35 ml ;
- Front amplasament, deschidere la Strada Dunarii = 6,40 ml ;
- Front amplasament, deschidere la Strada Libertatii = 120,10 ml ;
- Categoria de importanta : C, cladire de importanta normala;
- Clasa de importanta : II – cladire publica având peste 400 persoane în aria totală expusă;
- Gradul de rezistenta la foc : II;
- Risc mic de incendiu;

c) Durata estimata de realizare a obiectivului de investitii (luni) – 13 luni , din care 8 luni pentru lucrarile de C + M.

d) Sursele de finantare a investitiei

Finantarea se va face din bugetul local al Municipiului Alexandria sau alte surse atrase conform legislatiei in vigoare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Silvia COBARLIE**