

CRITERII DE ATRIBUIRE
privind evaluarea ofertelor
pentru concesionarea unui imobil apartinand domeniului privat de interes local
al municipiului Alexandria, situat in str. Dunarii, nr. 6 C, lot 1

Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos si in conformitate cu numarul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

A. <u>CRITERII ECONOMICO - FINANCIARE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE
PUNCTE	
1. Capacitatea economico - financiara (ultima balanta de verificare contabila, ultimul bilant contabil), inclusiv bonitatea financiara a ofertantului	- 2
puncte	
2. Experienta ofertantului in organizarea finantarii in scopul dezvoltarii si exploatarei concesiunii	- 2
puncte	
3. Oferta financiara	- 75
puncte	
B. <u>CRITERII TEHNICE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE
PUNCTE	
1. Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului, precum si procedurile si solutiile tehnice propuse	- 2
puncte	
2. Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea constructiilor, precum si a sistemului de operare	- 2
puncte	
3. Solutia tehnica propusa: reabilitare, modernizare, incadrarea in arhitectura zonei (parte scrisa, desen ansamblu)	- 11
puncte	
C. <u>CRITERII GENERALE ALE OFERTEI</u>	
CRITERIUL	NUMARUL DE
PUNCTE	
1. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului la construire	- 3
puncte	
2. Modalitati de prevenire a daunelor asupra mediului si reducerea efectelor asupra mediului pe perioada utilizarii constructiei si postutilizare	- 3
puncte	

**TOTAL
puncte**

maxim 100

NOTA : desemnarea ofertantului castigator se va face in functie de cel mai mare punctaj realizat conform acestor criterii

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSILIER,**

Daniel-Marian MOCANU