

PROCEDURA

privind scutirea de la plata taxei pe clădiri

1. Prezenta procedură se aplică pentru scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și/sau alerta, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică .

2. Concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, au obligația ca până la data de 21 decembrie 2020, inclusiv, să depună la organul fiscal local (în a carei raza teritorială de competență se afla clădirea) o *“Cerere de acordare a scutirii taxei pentru clădirile nerezidențiale”*, însoțită de o declarație pe propria răspundere.

3. În declarația pe propria răspundere contribuabilii vor menționa:

- prevederile legale potrivit cărora au avut obligația întreruperii totale a activității proprii, pe perioada instituirii stării de urgență și sau alerta;

- adresa clădirii/clădirilor pentru care se solicită scutirea de la plata taxei pe clădiri;

4. Persoanele care au plătit taxa lunară pe clădiri datorată pentru perioada în care s-a instituit starea de urgență și/sau alerta, până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, nu beneficiază de facilitățile fiscale ce fac obiectul acestei proceduri.

5. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul organului fiscal local, vor verifica cererea de scutire și declarația pe proprie răspundere, în concordanță cu informațiile înregistrate în evidența fiscală de la rolul contribuabililor. Dacă există neclarități în evidențele fiscale sau între evidențele fiscale și declarația contribuabilului, organul fiscal local va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului fiscal local clarificările solicitate, în termen de maxim 30 de zile, dar nu mai târziu de data limită de depunere a cererilor, respectiv data de 21 decembrie 2020.

6. Organul fiscal local va emite *“Decizie de aprobare a scutirii la plata taxei lunare pe clădiri”* sau după caz , *“Decizie de respingere a cererii de acordare a scutirii la plata taxei lunare pe clădiri”*, document care va fi comunicat contribuabilului. Împotriva actelor administrativ fiscale emise potrivit prezentei hotărâri, se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședința,

Consilier,

AUGUSTIN IOAN