

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:

“REABILITAREA SI MODERNIZAREA REZELEI STRADALE IN MUNICIPIUL ALEXANDRIA, STRADA ALEXANDRU
GHICA, STRADA MESTESUGARI, STRADA DUNARII, STRADA FABRICII, SOSEAUA TURNU MAGURELE”
SOLUTIA A

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) - RON -	TVA - RON -	Valoare (cu TVA) - RON -
2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
Obținerea terenului	-	-	-
Amenajarea terenului	1.930.000,53	366.700,10	2.296.700,63
Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	162.931,22	30.956,93	193.888,16
Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1	2.092.931,75	397.657,03	2.490.588,79
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
	-	-	-
Total capitol 2	-	-	-
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
Studii	4.306,00	818,14	5.124,14
<i>Studii de teren</i>	2.806,00	533,14	3.339,14
<i>Studiu topografic</i>	556,00	105,64	661,64
<i>Studiu geotehnic</i>	2.250,00	427,50	2.677,50
<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	1.000,00	190,00	1.190,00
<i>Alte studii specifice</i>	500,00	95,00	595,00
Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.262,90	-	1.262,90
Expertizare tehnică	5.250,00	997,50	6.247,50
Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
Proiectare	218.079,51	41.435,11	259.514,62
<i>Temă de proiectare</i>	-	-	-

<i>Studiu de fezabilitate</i>	-	-	-
<i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	13.650,00	2.593,50	16.243,50
<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor</i>	26.112,95	4.961,46	31.074,41
<i>Documentație tehnica necesara în vederea obținerii avizelor si acordurilor (DOAA)</i>	6.300,00	1.197,00	7.497,00
<i>Documentație tehnica necesara în vederea obținerii autorizatiei de construire (DTAC)</i>	19.812,95	3.764,46	23.577,41
<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	9.906,48	1.882,23	11.788,71
<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	168.410,08	31.997,92	200.408,00
Organizarea procedurilor de achiziție	250,00	47,50	297,50
Consultanță	260.000,00	49.400,00	309.400,00
<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții Consultanta cereri de finantare</i>	260.000,00	49.400,00	309.400,00
<i>Auditul financiar</i>	-	-	-
Asistență tehnică	163.559,63	31.076,34	194.635,97
Asistență tehnică din partea proiectantului	65.423,85	12.430,53	77.854,38
pe perioada de execuție a lucrărilor	65.423,85	12.430,53	77.854,38
pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
Dirigenție de șantier	98.135,78	18.645,81	116.781,59
Total capitol 3	652.708,04	123.774,59	776.482,62
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
Construcții și instalații	10.903.975,32	2.071.755,31	12.975.730,63
<i>Obiect 01: Strada Fabricii</i>	1.354.387,63	257.333,65	1.611.721,28
<i>Obiect 02: Strada Turnu Magurele</i>	2.947.056,09	559.940,66	3.506.996,74
<i>Obiect 03: Strada AL. Ghica</i>	2.224.280,96	422.613,38	2.646.894,35
<i>Obiect 04: Strada Mestesugari</i>	1.270.102,72	241.319,52	1.511.422,24
<i>Obiect 05: Strada Dunarii</i>	3.108.147,92	590.548,11	3.698.696,03
Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
Dotări	-	-	-

Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4	10.903.975,32	2.071.755,31	12.975.730,63
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
Organizare de șantier	219.540,54	41.712,70	261.253,24
<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	149.540,54	28.412,70	177.953,24
<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	70.000,00	13.300,00	83.300,00
Comisioane, cote, taxe, costul creditului	144.710,93	-	144.710,93
<i>Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	-	-	-
<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)</i>	65.732,24	-	65.732,24
<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)</i>	13.146,45	-	13.146,45
<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)</i>	65.732,24	-	65.732,24
<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare</i>	100,00	-	100,00
Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.170.942,60	222.479,10	1.393.421,70
Cheltuieli pentru informare și publicitate	60.278,97	11.453,00	71.731,97
Total capitol 5	1.595.473,04	275.644,81	1.871.117,84
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6	-	-	-
TOTAL GENERAL	15.245.088,15	2.868.831,73	18.113.919,89
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	13.146.447,61	2.497.825,05	15.644.272,66

Intocmit,
SC EUROCERAD INTERNATIONAL SRL

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier,
Marian Dragos PETCU