

CRITERII

privind repartizarea locuintelor sociale din
municipiul Alexandria

1. Tineri casatoriti care au fiecare varsta de pana la 35 ani _____	10
2. Tineri proveniti din institutii de ocrotire sociala si care au implinit varsta de 18 ani _____	15
3. Invalizi de gradul I si II _____	7
4. Persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii si vaduvele de razboi _____	7
5. Beneficiarii prevederilor Legii nr.42/1990, republicata si a Decretului Lege nr.118/1990, republicat _____	5
6. Alte persoane indreptatite _____	5
7. Nr. copii in intretinere (pentru fiecare copil) _____	1
8. Conditii de locuit (domiciliul in municipiul Alexandria):	
a) chiras in spatiu din fondul locativ privat _____	10
b) tolerat in spatiu (locuieste cu parintii) _____	7
9. Suprafata locuibila detinuta (cu chirie, tolerat in spatiu) – mp/locatar sau membru al familiei solicitantului:	
a) mai mare de 15 mp si pana la 18 mp, inclusiv _____	2
b) mai mare de 12 mp si pana la 15 mp, inclusiv _____	4
c) 8 mp si pana la 12 mp, inclusiv _____	6
d) mai mic de 8 mp _____	7
10. Starea de sanatate (boli profesionale, boli cronice, boli contagioase, etc.) _____	2
11. Vechimea cererii – pentru fiecare an calendaristic de vechime a cererii _____	1
12. Sinistrati (locuinta insalubra, deteriorata) _____	15
13. Persoane din adapost _____	15
14. Chiriasi din imobilele nationalizate restituite in natura fostilor proprietari _____	15
15. Chiriasi din locuintele de serviciu ale SC Koyo, care risca sa fie evacuati _____	15

In cazul in care o persoana sau o familie se regaseste in mai multe situatii din cele mentionate, punctele se cumuleaza.

Pot beneficia de locuinte sociale, persoanele sau familiile care:

a) realizeaza un venit mediu net lunar pe persoana in ultimele 12 luni, sub nivelul castigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul National de Statistica in ultimul Buletin statistic anterior lunii in care se analizeaza cererea, precum si anterior lunii in care se repartizeaza locuinta.

Venitul net lunar se stabileste pe baza declaratiei de venit si a actelor doveditoare potrivit prevederilor legale.

b) dovedeste, de fapt si de drept, ca are domiciliul in municipiul Alexandria.

c) anterior includerii pe lista de prioritati sa aiba constatarea (verificarea) facuta de persoanele abilitate, din care sa rezulte ca locuieste in conditii impropii.

Nu pot beneficia de locuinte sociale, persoanele sau familiile care:

- detin in proprietate o locuinta;
- au instrainat o locuinta dupa data de 01.01.1990;
- au beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte;
- detin, in calitate de chirias, o alta locuinta din fondul locativ de stat.

In caz de baraj, departajarea se va face in functie de criteriile privind sinistratii, persoanele din adapost, vechimea cererii.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER,

Iotu Mihail Lucian