

5. REGLEMENTARI URBANISTICE- ZONIFICARE

PUD - DESFIINȚARE CONSTRUCTII EXISTENTE,
CONSTRUIRE LOCUINTE ÎNSIRUIE, AMENAJARI
EXTERIOARE SI ASIGURAREA UTILITATILOR



LEGENDA

LIMITE

- LIMITE PARCELE CARE FAC OBIECTUL PUD
- LIMITE ZONA STUDIATA
- LIMITA PARCELE PROPRIETATE PUBLICA/PRIVATA

ORGANIZARE SPATIAL URBANISTICA

- ZONA LOCUIRE -LOCUINTE ÎNSIRUIE
- ZONA SPATII VERZI
- ZONA CIRCULATIE PIETONALA/CAROSABILA RIVERANI PRIVATA
- ZONA CIRCULATIE PIETONALA PRIVATA
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE PUBLICE
- ZONA CIRCULATII PIETONALE PUBLICE
- ZONA SPATIU VERDE AFERENT CIRCULATIEI PUBLICE

ALTE REGLEMENTARI

- REGIM DE ÎNĂLȚIME
- ACCES LA PARCELA DIN SPATIUL PUBLIC
- ACCES LA UNITATILE LOCATIVE
- NR. POSTAL
- DIRECTIE SCURGERE APE PLUVIALE
- PLATFORMA PRECOLECTARE DESEURI MENAJERE



BILANT TERITORIAL - PROPUȘ:	SUPRAF. MP	PROC.
SUPRAFATA PARCELA din care :	765	100%
SUPRAFATA CONSTRUITA (SC):	258,75	33,82%
SUPRAFATA DESFASURATA (SD):	518	
SUPRAFATA AFERENTA CIRCULATIE PIETONALA:	127,50	16,67%
SUPRAFATA AFERENTA CIRCULATIE CAROSABILE/PIETONALE:	201	26,30%
SUPRAFATA AFERENTA SPATII V		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER:

Silvia COBÂRLIE

URBAN DES
MUN. SLOBOZIA, J
Tel: 4401
Email: mardale@urban-des.ro

Sel Proiect	Urb. Mihai Mardale
Proiectat	Urb. Mihai Mardale
Proiectat	Arh. Diana Mardale
Desenat	Urb. Mihai Mardale

IUN. 2021

Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) pentru
„DEȘFIINȚARE CONSTRUCTII EXISTENTE, CONSTRUIRE LOCUINTE
INDIVIDUALE ÎNSIRUIE, AMENAJARI EXTERIOARE ȘI ASIGURAREA
UTILITĂȚILOR”, str. Ion Creangă, nr. 78B

Amplasament propus

St = 765,00 mp

Anexa nr. 1 la

H.C.L.

Nr. 289 din 29.10.2021

PLAN REGLEMENTĂRI
URBANISTICE