

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Alexandria, prin adoptarea unui transport public ecologic

Actualizat la 16.07.2024 aferent etapei a II-a a proiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	158.173,70	30.053,00	188.226,70
TOTAL CAPITOL 1		158.173,70	30.053,00	188.226,70
CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1.	Constructii	460.903,29	87.571,63	548.474,92
TOTAL CAPITOL 2		460.903,29	87.571,63	548.474,92
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-

3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si Detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7.	Consultanta	34.650,00	6.583,50	41.233,50
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiti	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	34.650,00	6.583,50	41.233,50
3.8.	Asistenta tehnica	298.580,00	56.730,20	355.310,20
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	98.580,00	18.730,20	117.310,20
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	66.300,00	12.597,00	78.897,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	32.280,00	6.133,20	38.413,20
3.8.2.	Dirigentie de santier	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate — c	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		333.230,00	63.313,70	396.543,70
CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1.	Constructii si instalatii	34.780.901,96	6.608.371,37	41.389.273,33
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	579.900,56	110.181,11	690.081,67
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	9.802.018,18	1.862.383,45	11.664.401,63
4.4.	Utilaje, echipamante tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-

4.5.	Dotari	533.414,45	101.348,74	634.763,19
4.6.	Active necorporale	678.150,00	128.848,50	806.998,50
TOTAL CAPITOL 4		46.374.385,15	8.811.133,17	55.185.518,32
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier	930.583,80	176.810,92	1.107.394,72
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	930.583,80	176.810,92	1.107.394,72
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	778.828,76	-	778.828,76
5.2.1.	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	160.670,04	-	160.670,04
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6.114,72	-	6.114,72
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	290.766,49	-	290.766,49
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	321.277,51	-	321.277,51
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	4.682.057,63	889.590,95	5.571.648,58
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	90.138,66	17.126,34	107.265,00
5.4.1.	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	90.138,66	17.126,34	107.265,00
TOTAL CAPITOL 5		6.481.608,85	1.083.528,21	7.565.137,06
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-

CAPITOLUL 7 Rezerva de implementare				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3+ 3.5+ 3.7+ 3.8+ 4+ 5.1.1)	0	0	0
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	10.332.073,74	1.963.094,01	12.295.167,75
TOTAL CAPITOL 7		10.332.073,74	1.963.094,01	12.295.167,75
TOTAL GENERAL		64.140.374,73	12.038.693,72	76.179.068,45
din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1)		36.910.463,31	7.012.988,03	43.923.451,34
Data: 16.07.2024		Intocmit,		
Beneficiar/Investitor: MUNICIPIUL ALEXANDRIA		URBAN SCOPE SRL		

