

## RAPORTUL INFORMĂRII PRIVIND CONSULTAREA PUBLICULUI

pentru documentația

### PLAN URBANISTIC ZONAL – „PUZ REGENERARE URBANĂ ZONA REZIDENȚIALĂ- FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, SERVICII ȘI DOTĂRI DE CARTIER, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDEȚUL TELEORMAN-PUZ 2”

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „*Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*” coroborate cu *Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului în municipiul Alexandria*”, aprobat prin HCL nr. 57 din 31 martie 2011, în vederea aprobării documentației de urbanism faza -Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent- „**PUZ REGENERARE URBANĂ ZONA REZIDENȚIALĂ- FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, SERVICII ȘI DOTĂRI DE CARTIER, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDEȚUL TELEORMAN-PUZ 2**”, elaborată pentru terenuri din intravilanul municipiului Alexandria, aparținând **domeniului public-privat al Municipiului Alexandria**, în baza actului/actelor administrativ/-ve HCL nr. 69/10.08.1999, privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, H.C.L.nr.350/25.11.2022, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, a fost parcursă **etapa pregătitoare-anunțarea consultării publicului, a documentației de urbanism**, de către inițiatorul proiectului, Primăria municipiului Alexandria, prin consilier Steluța VIȘAN, din cadrul Direcției Arhitect Șef cu atribuții prin fișa postului privind informarea și consultarea și respectiv consilier Cristian PLOSCEANU, Compartimentul Cancelarie, Registratură în scopul fundamentării deciziei Consiliului Local Alexandria, structuri de specialitate ce asigură elaborarea Raportului de informare și consultare a publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

**Amplasament:** Zona studiată este delimitată de strada Mihaita Filipescu (nr. cad. 28113, 32349, 28114), strada Cuza Vodă (nr. cad. 35419), strada București (nr. cad. 25477), Râul Vedea, situate în intravilanul municipiului Alexandria

**Obiect:** informarea și consultarea publicului interesat cu privire la propunerile de Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism - „**PUZ REGENERARE URBANĂ ZONA REZIDENȚIALĂ- FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, SERVICII ȘI DOTĂRI DE CARTIER, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDEȚUL TELEORMAN-PUZ 2**”- **etapa pregătitoare- anunțarea intenției de elaborare a documentației de urbanism.**

**Beneficiar:** U.A.T. MUNICIPIUL ALEXANDRIA

**Proiectant:** KONDORCAD LANDSURV S.R.L. cu sediul în jud. Buzău, oraș Pătârlagele, sat Crâng.

**Persoana responsabilă din partea proiectantului** pentru informarea și consultarea publicului - arhitect Ingrid-Ondine IONETE - specialist cu drept de semnătură în Registrul Urbaniștilor din România.

**Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea municipiului Alexandria** sunt Steluța VIȘAN- consilier în cadrul Direcției Arhitect Șef, INT 167 și respectiv consilier Cristian PLOSCEANU din cadrul Compartimentului Cancelarie, Registratură, [primalex@alexandria.ro](mailto:primalex@alexandria.ro).

Actele eliberate de Primăria municipiul Alexandria pentru aprobarea documentației: **Certificat de Urbanism nr. 272 din 14.09.2023.**

**Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consultarea publicului:**

**Etapa II – implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor – anunțarea cu privire la propunerile PUZ: 22.03.2024-07.04.2024.**

**Anunțul** cu privire la **consultarea publicului**, a documentației de urbanism faza PUZ pentru „**PUZ REGENERARE URBANĂ ZONA REZIDENȚIALĂ- FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, SERVICII ȘI DOTĂRI DE CARTIER, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDEȚUL TELEORMAN-PUZ 2**” a fost afișat în data de **22.03.2024** astfel:

- în 3 locuri din zona studiată, pe panou, după modelul 1 prevăzut în anexa la HCL nr. 57/2011, conform fotografiilor anexate și extrasului din google maps, pe care sunt marcate pozițiile panourilor;
- la sediul Primăriei municipiului Alexandria, conform Procesului verbal de afișaj, anexat prezentului raport;
- pe pagina proprie de internet a Primăriei mun. Alexandria la adresa [www.alexandria.ro](http://www.alexandria.ro);
- Publicări în mass-media locală prin grija inițiatorului.

Publicul a fost invitat să transmită în perioada **22.03.2024-07.04.2024** observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal „**PUZ REGENERARE URBANĂ ZONA REZIDENȚIALĂ- FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, SERVICII ȘI DOTĂRI DE CARTIER, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDEȚUL TELEORMAN-PUZ 2**”, prin:

- adrese depuse la registratura Primăriei municipiului Alexandria;
- e-mail pe adresa [primalex@alexandria.ro](mailto:primalex@alexandria.ro);
- scrisori prin poștă pe adresa instituției.

Pe teren au fost montate 3(trei) panouri conform cu modelul 2 prevăzut în anexa la HCL nr. 57/2011 cu privire la intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru „**PUZ REGENERARE URBANĂ ZONA REZIDENȚIALĂ- FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, SERVICII ȘI DOTĂRI DE CARTIER, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDEȚUL TELEORMAN-PUZ 2**”.

În perioada desfășurării consultării și informării publicului a intenției de elaborare a planului urbanistic faza PUZ pentru „**PUZ REGENERARE URBANĂ ZONA REZIDENȚIALĂ- FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, SERVICII ȘI DOTĂRI DE CARTIER, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDEȚUL TELEORMAN-PUZ 2**”, la sediul Primăriei Municipiului Alexandria **nu au fost depuse observații, sugestii sau propuneri cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism PUZ.**

**ARHITECT ȘEF**  
Arh. Urb. Anne Marie **GACICHEVICI**

Întocmit,  
**Consilier Steluța VIȘAN**