



ROMANIA



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247/ 317728

E-mail: [primalex@alexandria.ro](mailto:primalex@alexandria.ro), Web: [www.alexandria.ro](http://www.alexandria.ro)



**SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE, SALARIZARE, SISTEME DE MANAGEMENT, DOCUMENTE  
CLASIFICATE**

**Compartiment Comunicare, Relații Publice**

**Nr. 22458/01.04.2024**

**ANUNȚ DE INTERES PUBLIC**

**cu privire la blocurile propuse pentru includerea în "Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (P.N.C.C.R.S.), derulat de M.D.L.P.A.**

Primăria Alexandria intenționează să consolideze seismic următoarele blocuri, în vederea creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice a fondului construit național, care vor fi incluse în "Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat" (P.N.C.C.R.S.), coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, după cum urmează:

- bl. 112 – str. Al. Ghica, nr. 148;
- bl. 100G – str. Dunării, nr. 6;
- bl. 102 – str. Al. Ghica, nr. 148;
- bl. 101 – str. Al. Ghica, nr. 148;
- bl. 100 – str. Al. Ghica, nr. 148;
- bl. B8 – str. 1 Mai, nr. 107.

Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat are ca obiectiv general proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri, în urma unor acțiuni seismice, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora, conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.

Astfel, reprezentanții din cadrul instituției se vor deplasa în zona blocurilor mai sus-menționate, în perioada 02-03.04.2024 și în intervalul orar 17.00 – 19.00, pentru discuții cu proprietarii apartamentelor, prin care li se vor aduce la cunoștință beneficiile consolidării seismice, lucrările de bază etc. Mai mult, ținând cont de faptul că proprietarii nu sunt constituiți în asociații de proprietari, conform

prevederilor Legii 196/2018 privind infiintarea, organizarea si functionarea asociatiilor de proprietari si administrarea condominiilor, introducerea în program și proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții la clădirile cu risc seismic se realizează doar cu acordul scris al proprietarilor.

Prin urmare, rugăm proprietarii apartamentelor să fie prezenți la domiciliu, potrivit datelor inserate mai sus, în vederea exprimării acordului scris cu privire la consolidarea seismică a blocurilor expertizate.

Reducerea riscului seismic al clădirilor constituie o acțiune complexă, de interes național, în contextul atenuării efectelor unui potențial dezastru provocat de cutremure și se realizează prin luarea unor măsuri de intervenție la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice.

**Astfel, vă aducem la cunoștință lucrările de bază, în vederea consolidării seismice, propuse prin Expertiza Tehnică și Audit Energetic:**

- consolidarea fundațiilor blocurilor cu beton armat;
- consolidarea zidăriei ce desparte două ferestre;
- refacerea hidroizolației și termoizolației de la terasa necirculabilă cu desfacerea tuturor straturilor sau a acoperișului, după caz;
- consolidarea fisurilor din zidărie;
- consolidarea zidăriei degradată cu adeziv special pentru consolidare;
- realizarea unei hidroizolații corespunzătoare pe perimetrul fundației;
- refacerea zonelor de beton degradate cu adeziv special pentru consolidare;
- refacerea trotuarului din beton armat cu lățimea minimă de 1 metru;
- schimbarea tâmplăriei exterioare cu PVC performant;
- schimbarea ușilor de la intrarea în bloc;
- se vor monta corpuri de iluminat pe led cu senzori pe casa scării;
- va fi aplicată lavabilă în zonele comune;
- se vor realiza reparații minime necesare în zonele comune;
- după caz, vor fi refăcute racordurile la utilități.

**Șef serviciu,**

Mona Răboj

**Întocmit,**  
Vîrban Liliana