

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 25 noiembrie 2022, orele 13,00, în ședință ordinară a Consiliului local al municipiului Alexandria, care se desfășoară la sediul Clubului Pensionarilor din municipiului Alexandria, în prezenta a 17 (saptesprezece) consilieri din totalul de 19 (nouasprezece) cati alcatuiesc Consiliul local, fiind absentă dna consilier Panagoreț Ioana și dna consilier Stancu Iuliana.

D-na. președinte de ședință Curea Gina Georgeta arată că sunt întrunite prevederile art. 137, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României și declară ședința legal constituită.

Tot d-na. președinte de ședință informează că la lucrările ședinței participă, de drept, primarul municipiului Alexandria și Secretarul General al Municipiului Alexandria, dl. Victor Drăgușin și dl. Alexandru Răzvan Ceciu și secretariatul tehnic.

D-na. președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecțiuni la procesul-verbal al ședinței din 31 octombrie 2022, și pentru că nu sunt îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare, dna. președinte de ședință, Curea Gina Georgeta, dă cuvântul d-lui. primar, cel care, prin dispoziția nr. 2086 din 18 noiembrie 2022 și prin adresa Secretarului General al Municipiului Alexandria nr. 95368 din aceeași dată, a convocat această ședință, pentru a prezenta proiectul ordinii de zi:

-Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Alexandria pe anul 2022.

- Proiect de hotărâre cu privire la validarea modificărilor privind reducerea bugetului local al Municipiul Alexandria pe anul 2022 efectuate cu Dispozitia Primarului nr. 2064/11.11.2022.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea plafonului și a Procedurii de publicare a listelor debitorilor persoane juridice, care înregistrează obligații fiscale restante și a Procedurii de publicare a listelor contribuabililor persoane juridice care nu înregistrează obligații fiscale restante.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea numărului de burse acordate elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alexandria în luna noiembrie 2022.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico economice și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Coridor de mobilitate urbană integrată-strada Libertății-strada Doctor Stâncă” în Municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Reducerea emisiilor de carbon în Municipiul Alexandria, prin adoptarea unui transport public ecologic”, în cadrul contractului de finanțare nr.5070/22.01.2020, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, apelul de proiecte cu numărul POR/2017/4/4.1/1, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 4e, Obiectivul specific 4.1.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 25/09.02. 2022 privind aprobarea listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2022.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Programului de execuție a lucrărilor de reparații, întreținere străzi și clădiri publice pentru anul 2022 în Municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL.

-Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 231 din 31 iulie 2019 privind aprobarea Regulamentului cu privire la procedura de emitere a CERTIFICATULUI DE ATESTARE A EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI și a CERTIFICATULUI CONSTATATOR.

- Proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria zituat in zona blocurilor cuprinse între strada Libertății, strada Frații Golești, strada Dunării, strada Nicolae Bălcescu, strada Agricultori, cu nr.cadastral 31620.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unei unități locative, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situată în blocul F, parter, str. Ion Creangă, zona Modern.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unei unități locative, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situată în blocul F, mezanin, str. Ion Creangă, zona Modern.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 32147, situat în str. Alexandru Colfescu, nr. 45A.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 32112, situat în str. Drum de Centură.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu număr cadastral 32438, situat în E70.

- Proiect de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe aflate în administrarea S.C. APA SERV S.A., pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării.

- Proiect de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării.

- Proiect de hotărâre cu privire la darea în administrare a unor bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, către Serviciul Public de Interes Local Administrația Domeniului Public Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării în rate a locuinței nr.16 situată în blocul S3, sc.A, str. Dunării din municipiul Alexandria, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe .

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării în rate a locuinței din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria nr.12 din blocul 597, sc.A, str. Sos.Tr. Măgurele, nr. 1.

-Petiții și interpelări;

De asemenea, dl primar solicita *introducerea* pe proiectul ordinii de zi a următoarelor proiecte de hotărâri:

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea H.C.L. nr. 311/24.11.2021, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma actualizării devizului general la faza de proiectare Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

- Proiect de hotărâre cu privire la avizarea Studiului de oportunitate, a Planului tarifar și analizei gradului de suportabilitate în cadrul SMID Teleorman, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de Atribuire pentru "*delegarea prin concesiune a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale în județul Teleorman*", precum și mandatarea primarului UAT-Municipiul Alexandria în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare

Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman” să voteze pentru aprobarea Studiului de oportunitate, a Planului tarifar și analizei gradului de suportabilitate în cadrul SMID Teleorman, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de atribuire pentru ”delegarea prin concesiune a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale în județul Teleorman”.

- Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Managementul Deșeurilor Teleorman”, pentru aprobarea hotărârii privind majorarea tarifelor pentru colectarea, transportul, depozitarea, sortarea și compostarea deșeurilor municipale în județul Teleorman pentru anul 2023.

- Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria pentru participarea cu drepturi depline în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Managementul Deșeurilor Teleorman”, în situațiile în care reprezentantul de drept în Asociație nu poate participa.

D-na. președinte de ședință precizează că proiectele de hotărâri au primit avize favorabile din partea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate.

Nemaifiind și alte propuneri de completare a proiectului ordinii de zi, d-na. președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi completat cu propunerea d-lui primar Victor Drăgușin și se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na. președinte de ședință roagă colegii consilieri care au un interes patrimonial în ceea ce privește adoptarea vreunui proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi, să declare acest lucru și să nu participe la votarea respectivului proiect.

Se intră în ordinea de zi și, la primul punct, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Alexandria pe anul 2022, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru că nu sunt, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu 10 voturi “pentru” și 7 “abțineri” (d-nii consilieri Bulumac Gabriel, Vecu Mihai, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin, Florea Laurențiu și Modrigală Constanța Claudia).

x

x

x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la validarea modificărilor privind reducerea bugetului local al Municipiul Alexandria pe anul 2022 efectuate cu Dispoziția Primarului nr. 2064/11.11.2022, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru că nu sunt, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu unanimitate de voturi .

x

x

x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea plafonului și a Procedurii de publicare a listelor debitorilor persoane juridice, care înregistrează obligații fiscale restante și a Procedurii de publicare a listelor contribuabililor persoane juridice care nu înregistrează obligații fiscale restante , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru că nu sunt, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu unanimitate de voturi .

x

x

x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea numărului de burse acordate elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alexandria în luna noiembrie 2022 , după care se trece la întrebări, propuneri, discuți, și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Alexandria , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca administratorul public are atributii specifice pentru coordonarea, elaborarii proiectelor de investitii de interes local din fonduri nerambursabile/rambursabile, si cordonarea/monitarizarea, precum si evaluarea furnizorilor de servicii publice locale si avand in vedere situatia acestora , unor lucrari intarziate, considera ca directorul APA SERV trebuie sa faca un pas in spate.

Dl primar Victor Dragusin spune ca nu raspunde la astfel de intrebari, e o provocare .

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca doreste sa intrebe, pentru ca a vazut ca exista un compartiment pentru consultanta pentru investitori, cate consultante au acordat lunar si daca se justifica un astfel de compartiment.

Dl primar Victor Dragusin spune acest compartiment a acordat la toti cei care au solicitat.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel intreaba cati au fost.

Dl primar Victor Dragusin spune ca nu a fost nici unul, dar precizeaza ca acesti oameni nu au fost in aparatul de specialitate doar pentru acest subiect, acestia au fost pregatiti ca in cazul in care un potential om de afaceri doreste sa deschida o afacere in Alexandria, acestia sa fie pregatiti pe toate domeniile, economic-juridic-financiar, pentru legatura intre insutuii, dar acestia au sarcinii de serviciu, jumătate fiind impartiti la Serviciul de Achizitii si jumătate la Serviciul de Investitii, prin urmare fiind incaracati cu activitate.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca nu au activitate.

Dl primar Victor Dragusin spune ca au activitate de opt ore pe zi, dar in domenii conexe.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca dl administrator public are in atributii coordonare de activitati de investitii si de achizitii publice.

Dl primar Victor Dragusin spune ca este atributul primarului, dat prin lege, de a stabili incaracatura si amploarea angajatilor din subordine, inclusiv administratorului public, iar a comenta dl consilier ceea ce dispune dansul este subiect politic si nu este cazul de a fi gestionat intr-o sedinta de consiliu local.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca doreste sa primeasca pana la sedinta urmatoare, contractele de achizitie publica pentru meniuri complete in regim de caterin/servicii de restaurant/de masa, ale Directiei de Asistenta Sociala/Club Sportiv Municipal Alexandria/Municipiul Alexandria.

Nemaifiind si alte dicutii dna presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico economice și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Coridor de mobilitate urbană integrată-strada Libertății-strada Doctor Stâncă” în Municipiul Alexandria , după care se trece la întrebări, propuneri, discuți și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Reducerea emisiilor de carbon în Municipiul Alexandria, prin adoptarea unui transport public ecologic”, în cadrul contractului de finanțare nr.5070/22.01.2020, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, apelul de proiecte cu numărul POR/2017/4/4.1/1, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 4e, Obiectivul specific 4.1 , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 25/09.02. 2022 privind aprobarea listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria în anul 2022 , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru că nu sunt, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu 10 voturi “ pentru” și 7 “abțineri” (d-nii consilieri Bulumac Gabriel, Vecu Mihai, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin, Florea Laurențiu și Modrigală Constanța Claudia).

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Programului de execuție a lucrărilor de reparații, întreținere străzi și clădiri publice pentru anul 2022 în Municipiul Alexandria , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea art. 6.3 din anexa nr. 4 la HCL nr. 65/31.03.2011 privind stabilirea modalității de atribuire a contractului de delegare a gestiunii și atribuirea contractului de delegare a gestiunii către SC Servicii Publice Alexandria SRL , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi .

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 231 din 31 iulie 2019 privind aprobarea Regulamentului cu privire la procedura de emitere a CERTIFICATULUI DE ATESTARE A EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI și a CERTIFICATULUI CONSTATATOR, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi .

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi .

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria zituat in zona blocurilor cuprinse între strada Libertății, strada Frații Golesti, strada Dunării, strada Nicolae Bălcescu, strada Agricultori, cu nr.cadastral 31620 , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unei unități locative, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situată în blocul F, parter, str. Ion Creangă, zona Modern , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unei unități locative, aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Alexandria, situată în blocul F, mezanin, str. Ion Creangă, zona Modern. , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 32147, situat în str. Alexandru Colfescu, nr. 45A, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi .

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 32112, situat în str. Drum de Centură , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi .

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu număr cadastral 32438, situat în E70 , după care se trece la întrebări, propuneri, discuți.

D-na presedinte de sedinta spune ca se afla in sala reprezentantul societatii DEDEMAN pentru lamuriri.

Dl Catalin Ioana, manager de tranzactii imobiliare in cadrul companiei Dedeman prezinta intentia societatii, precum si disponibilitatea pentru a preznta altor lamuriri.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca este liderul de grup al consilierilor PNL si doreste sa faca cateva intrebari si sa primeasca cateva precizari cu privire la aceasta achizitie, respectiv faptul ca acest parc industrial a fost una din promisiunile electorale ale domului primar ani la rand, si isi dorea ca acolo sa fie infiintat un parc industrial, dar avand in vedere ca societatea si-a exprimat aceasta dorinta de a participa la o licitatie pentru achizitionarea unei suprafete din acest teren si in spatiul public ar fi reiesit faptul ca e un merit al unui partid politic, doreste ca aceasta companie sa se delimiteze de o componeneta politica a unei astfel de posibile viitoare tranzactii, si se simte onorat , chiar daca atat de tarziu printre municipiile resedinta de judet, sa apara un astfel de magazin. Dl consilier spune ca va vota pentru demararea acestei achizitii dar doreste ca societatea sa fie delimitata de componenta politica.

Dl Catalin Ioana spune ca nu doreste sa raspunda la speculatii, precizand ca societatea DEDEMAN nu face politica, si nu are nici o componenta politica, precizand ca altele au fost criteriile in alegerea terenului, si au depus o simpla intentie de participare la o licitatie perfect transparenta, iar daca va exista cel mai mic dubiu ca nu se face intr-un mod transparent, public si echidistant, va exista posibilitatea de a nu mai participa la aceasta licitatie. Tot dl Catalin Ioana precizeaza ca societatea pe care o reprezinta nu face politica si nu va raspunde la aceasta speculatie.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel multumeste pentru raspuns, considerand ca era o licitatie cu castigator anuntat.

Dl Catalin Ioana spune ca aceasta este o licitatie publica, care va urma sa se desfasoare, iar dansul s-a prezentant pentru corespondenta purtata si pentru oportunitatea cooperarii.

Dl primar Victor Dragusin spune ca a mai avut doua discutii cu reprezentantul companiei si a prezentant transparent intentia companiei, precum si corespondenta acesteia si intreaba, atat pentru consilieri cat si pentru persoanele prezente, referitor la faptul ca in oferta si-au declarat intentia realizarii unui centru comercial, in etapa a doua, daca societatea isi pastreaza aceasta intentie.

Dl Catalin Ioana spune ca, in conformitate cu corispondenta purtata, in functie de suprafata care ar putea fi achizitionata, fie integrala sau jumatate din aceasta, au fost prezentate doua faze de proiect, pentru care a fost anexata si o schita referitoare la fabrica consacrata de bricolaj, precum si o galerie comerciala.

Dl primar Victor Dragusin spune ca nu a fost o ambitie politica sau personala, stiind ca pe toata lumea intereseaza Parcul Industrial, dar doreste sa precizeze faptul ca nu au existat solicitari in acest sens, precizand faptul ca in esenta este vorba de locuri de munca, respectiv 200 de locuri de munca in prima faza, daca se va reazliza acest proiect, iar galeria care se va putea realiza va fi benefica pentru cumparaturi pentru toti cetatenii Alexandriei si nu numai, considerand ca acest lucru ar fi fost posibil doar prin vointa partidului pe care il reprezinta si cu o discutie aplicata cu conducerea PNL, inclusiv referitoare la impartirea in doua a terenului, precum si a participarii la aceasta viitoare participare, in urma caruia sa existe si o conferinta de presa pentru infrommare.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca erau precizari careu erau necesare, dar ii pare rau ca dl primar nu a reusit sa isi duca proiectul pana la capat cu parcul industrial, considerand-ul necesar comunitatii. Tot dl consilier spune ca trebuie actualizat planul urbanistic general.

Dl primar Victor Dragusin spune ca nu renunta la Parcul Industrial, indiferent de suprafata care va fi scoasa la licitatie in aceasta situatie, informand ca mai exista o alta suprafata avuta in vedere pentru acest obiectiv.

Nemaifiind si alte discutii, d-na presedinte de sedinta prezinta proiectul de hotarare, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Dl primar Victor Dragusin spune ca totul este in mana Consiliului local, chiar si destinatia terenului respectiv, mai exact ceea ce este aprobat prin PUZ, iar schimbarea destinatiei sau unei alte tranzactii nu se poate efectua decat prin Consiliul local, astfel nu se poate schimba destinatia terenurilor.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe aflate în administrarea S.C. APA SERV S.A., pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu 10 voturi “ pentru” și 7 “abțineri” (d-nii consilieri Bulumac Gabriel, Vecu Mihai, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin, Florea Laurențiu și Modrigală Constanța Claudia). .

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria a unor mijloace fixe, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu 10 voturi “ pentru” și 7 “abțineri” (d-nii consilieri Bulumac Gabriel, Vecu Mihai, Szabo Attila, Grigore Nicușor, Ștefan Florin, Florea Laurențiu și Modrigală Constanța Claudia).

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la darea în administrare a unor bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, către Serviciul Public de Interes Local Administrația Domeniului Public Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării în rate a locuinței nr.16 situată în blocul S3, sc.A, str. Dunării din municipiul Alexandria, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

D-na. președinte de ședință spune că deoarece acest proiect de hotărâre, precum și altele ce vor urma au caracter individual cu referire la persoane, în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (6), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este obligatoriu ca hotărârea să fie luată prin vot secret

și propune să se aleagă o comisie de numare a voturilor formată din 3 membrii care să-și exercite atribuțiile pe întreaga durată a ședinței.

Dl. consilier Petcu Marian Dragoș propune pentru membrii comisiei pe colegii consilieri Cobârlie Silvia, Chiran Valentin și Stefan Florin.

Nemaifiind și alte propuneri d-na. președinte de ședință supune la vot propunerea făcută și se aprobă cu unanimitate de voturi. Tot dl. președinte de ședință roagă secretariatul tehnic să distribuie buletinele de vot și să se treacă la exercitarea votului secret.

D-na. președinte de ședință roagă președintele comisiei de numărare a voturilor să prezinte rezultatul votului secret.

Dl. consilier Chiran Florin Valentin, președintele comisiei de numărare a voturilor spune că din totalul de 17 voturi valabil exprimate, s-au numarat 17 de voturi „pentru” .

D-na. președinte de ședință spune că hotărârea a fost adoptată cu rezultatul votului secret.

x x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării în rate a locuinței din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria nr.12 din blocul 597, sc.A, str. Sos.Tr. Măgurele, nr. 1, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

D-na președinte de ședință spune că acest proiect de hotărâre are caracter individual cu referire la persoane și în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (6), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este obligatoriu ca hotărârea să fie luată prin vot secret. Tot dl președinte de ședință spune că a fost aleasă comisia de numărare a voturilor și roagă secretariatul tehnic să distribuie buletinele de vot.

D-na. președinte de ședință roagă președintele comisiei de numărare a voturilor să prezinte rezultatul votului secret.

Dl. consilier Chiran Florin Valentin, președintele comisiei de numărare a voturilor spune că din totalul de 17 voturi valabil exprimate, s-au numarat 17 de voturi „pentru” .

D-na. președinte de ședință spune că hotărârea a fost adoptată cu rezultatul votului secret.

x
x x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea H.C.L. nr. 311/24.11.2021, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria , după care se trece la întrebări, propuneri, discuți și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

x
x x

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma actualizării devizului general la faza de proiectare Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5”, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman , după care se trece la întrebări, propuneri, discuți și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X

X

X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la avizarea Studiului de oportunitate, a Planului tarifar și analizei gradului de suportabilitate în cadrul SMID Teleorman, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de Atribuire pentru ”delegarea prin concesiune a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale în județul Teleorman”, precum și mandatarea primarului UAT-Municipiul Alexandria în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Managementul Deșeurilor Teleorman” să voteze pentru aprobarea Studiului de oportunitate, a Planului tarifar și analizei gradului de suportabilitate în cadrul SMID Teleorman, Strategiei de contractare, Studiului de Fundamentare și a Documentației de atribuire pentru ”delegarea prin concesiune a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale în județul Teleorman”, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X

X

X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Managementul Deșeurilor Teleorman”, pentru aprobarea hotărârii privind majorarea tarifelor pentru colectarea, transportul, depozitarea, sortarea și compostarea deșeurilor municipale în județul Teleorman pentru anul 2023, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X

X

X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria pentru participarea cu drepturi depline în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Managementul Deșeurilor Teleorman”, în situațiile în care reprezentantul de drept în Asociație nu poate participa , după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

D-na președinte de ședință spune că acest proiect de hotărâre are caracter individual cu referire la persoane și în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (6), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este obligatoriu ca hotărârea să fie luată prin vot secret. Tot dl președinte de ședință spune că a fost aleasă comisia de numărare a voturilor și roagă secretariatul tehnic să distribuie buletinele de vot.

D-na. președinte de ședință roagă președintele comisiei de numărare a voturilor să prezinte rezultatul votului secret.

Dl. consilier Chiran Florin Valentin, președintele comisiei de numărare a voturilor spune că din totalul de 17 voturi valabil exprimate, s-au numărat 17 de voturi „pentru” .

D-na. președinte de ședință spune că hotărârea a fost adoptată cu rezultatul votului secret.

X

X

X

În continuare, d-na. președinte de ședință, prezintă petițiile adresate Consiliului local:

-Tabelul nominal nr. 13936/21.11.2022 al DAS Alexandria cu persoanele cu handicap grav si accentuat si asistentii personali ai persoanelor cu handicap grav, care beneficiază de transport gratuit urban, pe luna decembrie 2022,conform HCL nr. 311/25.10.2018,modificata de HCL nr. 232/31.07.2019;

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Tabelul nominal nr. 13937/21.11.2022 cu personalul propriu din cadrul D.A.S care indeplineste activitati de ingrijire la domiciliul persoanelor varstnice si beneficiaza de transport gratuit urban, pe luna decembrie 2022,conform HCL nr. 311/25.10.2018 , modificata prin hcl nr 232/31.07.2019.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

- Tabelul nominal nr. 13938/21.11.2022 cu persoanele persecutate din motive politice de dictatura restaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si a celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri- care beneficiaza de transport gratuit urban, pe luna decembrie 2022, conform HCL nr. 311/25.10.2018, modificata de HCL NR. 232/31.07.2019.

- Tabelul nominal nr. 13939/21.11.2022 al DAS Alexandria cu pensionarii cu domiciliul in municipiul Alexandria, care beneficiaza de transport gratuit urban, pe luna decembrie 2022, conform HCL nr. 311/25.10.2019.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi

-Referatul nr. 13247/10.11.2022 privind acordarea unui ajutor de urgenta, domnului Chiar Petrica Sorin.

Dl consilier Petcu Marian Dragos propune acordarea echivalentului in lei a sumei de 1500 euro.

D-na presedinte de sedinta supune la vot propunerea d-lui consilier si se aproba cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 90719/23.11.2022 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de inchiriere teren garaj.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr.95524/23.11.2022 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de inchiriere copertina.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr.94543/24.11.2022 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de inchiriere teren parcare.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 94982 /17.11.2022 al Direcției Juridic Comercial privind aprobarea desfasurarii activitatilor comerciale temporare pe str. Confederatiei zona „ Bazar” in perioada 06.12.2022-07.01.2023.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca sunt anumiți agentie conomici care au spatii comerciale, iar in fata spatiilor comerciale au fost terenuri pe care le-au concesionat de la primarie, iar acestia au inchiriat terenul catre un tert.

Dl primar Victor Dragusin spune ca aceasta afirmatie esste o greseala, aceasta fiind o actiune ilegala, respectiv sub-inchirierea.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca doreste sa atraga atentia asupra faptului ca sunt multe astfel de cazuri.

Dl primar Victor Dragusin il roaga pe dl consilier sa aduca la cunostinta astfel de cazuri, cum de altfel a fot si cazul d-lui Dan Carlig din zona statiei 1 Mai.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca un alt caz este al covrigariei Matei, sau in zona strazii 1 Decembrie unde este o farmarie si o sala de jocuri de noroc, sau in sensul giratoriu unde este o sala de jocuri de noroc, unde partial aveau proprietate, s-a concesionat si a fost inchiriat.

Dl primar Victor Dragusin spune ca politia comerciala din cadrul Directiei Politia Locala va efectua cercetari.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca de cate ori a spus in spatiul public ceva, ii s-a spus ca nu e adevarat, si a facut zeci de cereri la primarie referitoare la constructii ilegale si a primit raspuns ca sunt ilegale si au primit termen de intrare in legalitate, cum ar fi scarierele de la covrigaria Matei, considerand ca raspunsurile sunt incomplete.

Dl primar Victor Dragusin spune ca in mandatul dansului nici un angajat din primarie nu a facut nici un abuz de putere pentru a ascunde sau a favoriza pe cineva, iar daca cineva a facut va raspunde "cu capul", iar din punct de vedere al legalitatii, disciplina in constructii dispune de anumite termene legale pentru intrarea in legalitate. Tot dl primar precizeaza ca de cand este primar, nu a vazut un caz in care un consilier local sa se abtina la un schimb de terenuri sau de contracte.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca in legatura cu acest subiect, a cerut mai devreme situatia cu achiziitiile publice pentru cele trei entitati, dar nu a specificat data, si considera ca trebuie sa fie foarte atent, respectiv ca data de referinta sa fie 01.01.2019 pana la ziua curenta.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 93206/23.11.2022 al Direcției Patrimoniu privind Acordul Consiliului Local pentru inchirierea unui spatiu ce face obiectul contractului de concesiune nr. 18903/20.12.2005, semnat intre Primaria Municipiului Alexandria si SC Rofal SRL.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi

-Petitia nr. 91765/02.11.2022 a locatarilor blocului P3, situat in Alexandria, sos. Turnu Măgurele ,nr. 1 A, privind aprobarea debransarii de la sistemul centralizat de incalzire si apa calda si montarea unei noi coloane de gaze naturale pe scara blocului.

D-na. președinte de ședință propune redirectionarea acesteia spre analiza, compartimentelor de specialitate din cadrul UAT Alexandria.

Consiliul local a aprobat analizarea acesteia de catre compartimentele de specialitate din cadrul primariei Alexandria.

-Petitia nr. 96281/23.11.2022 a tinerilor alexandreni privind amenajarea unui spatiu pentru practicarea sportului de masa in aer liber Fitness Urban.

D-na. președinte de ședință propune redirectionarea acesteia spre analiza, compartimentelor de specialitate din cadrul UAT Alexandria.

Consiliul local a aprobat analizarea acesteia de catre compartimentele de specialitate din cadrul primariei Alexandria.

Nemaifiind și alte probleme de discutat pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Curea Gina Georgeta

SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
BIROU CANCELARIE, SISTEME DE MANAGEMENT
Nr. din 19.12.2022

VIZAT
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

PROCES VERBAL

de afișare a procesului-verbal al dezbaterilor din ședința Consiliului local al municipiului Alexandria
din 25.11.2022

Subsemnata Ciulică Mădălina Ionela, salariată la Primăria municipiului Alexandria, am procedat astăzi 19.12.2022, la afișarea procesului verbal al dezbaterilor din ședința Consiliului local al municipiului Alexandria din 25.11.2022, la tabla de afișaj a instituției.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Consilier,

Ciulică Mădălina Ionela