

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 28 septembrie 2022, orele 14,00, în ședință ordinară a Consiliului local al municipiului Alexandria, care se desfășoară la sediul Clubului Pensionarilor din municipiului Alexandria, în prezenta a 18 (optsprezece) consilieri din totalul de 19 (nouasprezece) cati alcatuiesc Consiliul local, fiind absent d-na. consilier Ghicică Maria.

D-na. președinte de ședință Cobârlie Silvia arată că sunt întrunite prevederile art. 137, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României și declară ședința legal constituită.

Tot d-na. președinte de ședință informează că la lucrările ședinței participă, de drept, primarul municipiului Alexandria și Secretarul General al Municipiului Alexandria, dl. Victor Drăgușin și dl. Alexandru Răzvan Ceciu și secretariatul tehnic.

D-na. președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecțiuni la procesul-verbal al ședinței din 24 august 2022, și pentru că nu sunt îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

De asemenea d-na. președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecțiuni la procesul-verbal al ședinței din 30 august 2022, și pentru că nu sunt îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

De asemenea d-na. președinte de ședință întreabă dacă sunt obiecțiuni la procesul-verbal al ședinței din 14 septembrie 2022, și pentru că nu sunt îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare, dna. președinte de ședință, Cobârlie Silvia, dă cuvântul d-lui. primar, cel care, prin dispoziția nr. 1762 din 22 septembrie 2022 și prin adresa Secretarului General al Municipiului Alexandria nr. 81237 din aceeași dată, a convocat această ședință, pentru a prezenta proiectul ordinii de zi:

-Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Alexandria pe anul 2022.

- Proiect de hotărâre cu privire la alocarea de la bugetul local al Municipiului Alexandria a unor fonduri pentru Biserica Creștină Adventistă de Ziua a Șaptea nr. 1 din municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și desfășurării concursului “Cupa pensionarilor la pescuit” 2022.

- Proiect de hotărâre cu privire la acordarea de înlesniri la plată contribuabililor-persoane fizice din municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Teleormanul”, pentru a aproba Strategia de dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare pentru Aria de operare în județul Teleorman, pentru perioada 2022-2027.

- Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Alexandria în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alexandria pentru anul școlar 2022-2023.

- Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Alexandria în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar din municipiul Alexandria pentru anul școlar 2022-2023.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea punctului D din Anexa la H.C.L. nr. 181/29.06.2020 privind aprobarea tipurilor de servicii acordate la domiciliul persoanelor vârstnice și stabilirea costului acestora.

- Proiect de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Direcția de Asistență Socială Alexandria cu Grădinița cu P.P. nr. 6 Alexandria, respectiv Grădinița cu P.P. “Ion Creangă” Alexandria, în vederea asigurării transportului hranei.

- Proiect de hotărâre cu privire la actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reducerea emisiilor de carbon în Municipiul Alexandria, prin adoptarea unui transport public ecologic”, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

- Proiect de hotărâre cu privire la implementarea proiectului “Extinderea și modernizarea sistemului de colectare separată a deșeurilor în Municipiul Alexandria prin achiziția și amplasarea de insule ecologice digitalizate” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.B – Componenta C3 Managementul deșeurilor.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Programului de execuție a lucrărilor de reparații, întreținere străzi și clădiri publice pentru anul 2022 în Municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea *Regulamentului de funcționare a sistemului de parcare cu plată a autovehiculelor în municipiul Alexandria* în parcările administrate de SC Servicii Publice Alexandria SRL.

- Proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 31636, situat în str. Dunării, zona bloc 911.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea cu drept de preempțiune a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, situat pe strada Dunării, nr. 281A.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 32147, situat în str. Alexandru Colfescu, nr. 45A.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 32112, situat în str. Drum de Centură.

- Proiect de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria situat în D.J. Alexandria – Lăceni cu nr. cadastral 21681.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2023 din municipiul Alexandria și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale pentru întocmirea listei de priorități.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat al municipiului Alexandria pentru anul 2023 și constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat pentru întocmirea listei de priorități.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării în rate a unor locuințe situate în municipiul Alexandria, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării cu plata integral a unor locuințe situate în municipiul Alexandria, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

- Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al municipiului Alexandria pentru următoarele trei luni.

-Petitii si interpelari;

De asemenea, dl primar solicita *retragerea* de pe proiectul ordinii de zi a următorului proiect de hotărâre:

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, cu numărul cadastral 31636, situat în str. Dunării, zona bloc 911.

și *introducerea* pe proiectul ordinii de zi a următoarelor proiecte de hotărâri:

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și desfășurării evenimentului “Ziua Internațională a Persoanelor Vârstnice 2022” în municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la încheierea Protocolului de Colaborare între Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria cu ASOCIAȚIA “ IVAN PATZAICHIN – MILA 23” în vederea implementării proiectului „*Descoperă Rowmania*” în municipiul Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției de Evidență a Persoanelor Alexandria.

- Proiect de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, înscris în cartea funciară nr. 31636, situat în str. Dunării, zona bloc 911.

- Proiect de hotărâre cu privire la alocarea de la bugetul local al Municipiului Alexandria a unei sume de bani pentru premiarea elevilor cu rezultate școlare deosebite și a profesorilor coordonatori, conform HCL 208 din 25 iulie 2022.

- Proiect de hotărâre cu privire la acordul Consiliului Local al Municipiului Alexandria cu privire la reorganizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar – cluburi sportive pentru anul școlar 2023-2024.

D-na. președinte de ședință precizează că proiectele de hotărâri au primit avize favorabile din partea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate.

Nemaifiind și alte propuneri de completare a proiectului ordinii de zi, d-na. președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi completat cu propunerea d-lui primar Victor Drăgușin și se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na. președinte de ședință roagă colegii consilieri care au un interes patrimonial în ceea ce privește adoptarea vreunui proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi, să declare acest lucru și să nu participe la votarea respectivului proiect.

Se intră în ordinea de zi și, la primul punct, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al Municipiului Alexandria pe anul 2022, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru că nu sunt, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu 10 voturi “ pentru” și 8 “abțineri” (d-nii consilieri Bulumac Florin Gabriel, Vecu Mihai, Szabo Attila, Stancu Iuliana, Grigore Nicușor, Ștefan Florin, Florea Laurențiu și Modrigală Constanța Claudia).

x

x

x

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la alocarea de la bugetul local al Municipiului Alexandria a unor fonduri pentru Biserica Creștină Adventistă de Ziua a Șaptea nr. 1 din municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru că nu sunt, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea organizării și desfășurării concursului “Cupa pensionarilor la pescuit” 2022, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții și pentru că nu sunt, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la acordarea de înlesniri la plată contribuabililor-persoane fizice din municipiul Alexandria, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel întreabă dacă a fost făcută publică această măsură și dacă a fost mediatizată, considerând că sunt foarte puține persoane care beneficiază de această măsură, considerând că sunt mai multe persoane care se află în dificultate și ar putea beneficia de aceste înlesniri.

Dl secretar general Alexandru Răzvan Ceciu spune că aceste măsuri au fost făcute publice pe pagina de internet a instituției, precum și prin anunțuri publice în mass-media, informând că aceasta nu este singura hotărâre de acest fel într-un an, acestea fiind aprobate periodic în funcție de solicitările cetățenilor. Tot dl secretar general spune că cetățenii sunt informați periodic cu privire la aceste înlesniri.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că va face și dânsul public aceste informații pe pagina personală, considerând că este important ca cetățenii să fie informați.

D-na Ureche Claudia, director al Direcției Impozite și Taxe Locale, spune că procedura referitoare la aceste înlesniri a fost aprobată prin hotărâre care este publică, iar în centrul de informații al instituției sunt afișate anunțuri referitoare la aceste aspecte, iar personalul care intră în contact direct cu cetățenii aduc la cunoștință aceste aspecte, precizând că după o perioadă în care se strând solicitări, acestea se materializează prin astfel de hoărâri.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că pot beneficia de astfel de măruri mai mulți cetățeni.

D-na director spune că aceste informații sunt publice și sunt aduce la cunoștință cetățenilor, iar în momentul în care se strând astfel de solicitări, acestea se materializează.

Nemaifiind și alte discuții, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Municipiul Alexandria în Adunarea Generală a Asociașiei de Dezvoltare Intercomunitară “Teleormanul”, pentru a aproba Strategia de dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare pentru Aria de operare în județul Teleorman, pentru perioada 2022-2027, după care se trece la întrebări, propuneri, discuții

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel întreabă cine va fi desemnat reprezentant special în Adunarea Generală la ADI Teleormanul.

Dl secretar general Alexandru Răzvan Ceciu spune că reprezentantul este deja desemnat prin Hotărâre a Consiliului Local, respectiv dl viceprimar Augustin Ioan.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel îl întreabă pe dl Augustin Ioan dacă a citit această strategie.

Dl viceprimar spune că a citit-o.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel întreabă dacă i se pare una bună.

Dl viceprimar Augustin Ioan întreabă din ce punct de vedere consideră dl consilier că aceasta nu este una bună.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune că prin aceasta nu se prezintă nici o soluție concretă, considerând că este necesar și un audit extern pentru activitatea APA SERV. Tot dl consilier spune că a mai avut discuții în ceea ce privește reorganizarea acestei instituții, iar acum ADI spune că este necesară reorganizarea personalului prin această strategie. Dl consilier spune că această strategie este mai mult o compunere și nu are în spate o fundamentare economică, fără măsuri concrete pentru coeficientul de neînchidere, soluții pe care le-a mai prezentat, cum ar fi mărirea de capital pentru montarea de apometre inteligente pentru citirea de la distanță, o soluție care a fost aruncată în curtea asociațiilor de proprietari, care au destul de multe probleme. Dl consilier consideră că dl viceprimar prin solicitarea acestui vot de încredere pentru reprezentare, nu va reprezenta interesele cetățenilor, considerând această strategie ca fiind o compunere de clasa a 9-a, fără nici o fundamentare.

Dl primar Victor Drăgușin spune că nu a înțeles mare lucru din ceea ce a spus dl consilier, considerând ca fiind probleme acustica sălii, precum și rapiditatea discursului d-lui consilier, dar a reținut ca în strategie să fie incluse sume pentru majorarea de capital a societății pentru achiziționarea de apometre cu citire de la distanță. Tot dl primar îl invită pe dl consilier să mai citească legea, deoarece juriștii spun că astfel de sume nu pot fi plătite de la bugetul local, iar astfel de sume nu pot fi utilizate de APA SERV, cu sau fără recuperare de bani, pentru achiziția de astfel de produse. Dl primar spune că dacă dl consilier ar citit legea, considerând că a citit-o dar dorește să intervină în cadrul consiliului cu astfel de răutăți, atributul repartizării sumelor aferente consumului de apă revine prin lege în totalitate asociației de proprietari, iar faptul că nevoiți de situația actuală, respectiv asociații care nu se ocupă de astfel de aspecte, a fost nevoie de apariția unui astfel de contract în trei. Tot dl primar spune că aparatele pentru contorizare cu citire de la distanță reprezintă o soluție. Deasemenea dl primar spune că dacă societatea nu mai încasează bani, societatea va intra în faliment, urmand a se închide, considerand ca solutia coeficientului de inchidere este una din variante, mai existand solutia, care ar produce un mare deranj, respectiv scoaterea contorilor de apa pe casa scarii, aceasta fiind de asemenea o solutie foarte costisitoare. Tot dl primar spune că astfel de chestiuni demagogice poate afirma în continuare dl consilier din punct de vedere politic, iar credibilitatea va ramane de vazut și cetatenii vor aprecia aceste lucruri la alegeri. Deasemenea dl primar spune ca din punct de vedere legal, nu poate acorda bani operatorului pentru a cumpara in dreptul cetatenilor aparate cu citire la distanta, recomandand cetatenilor sa dea index-ul corect si sa permita citirea periodica a acestora, precum a nu optura contorii, pentru a exista o indexare corecta.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca au fost accesate fonduri europene de alte comunitati pentru achizitionarea de astfel de aparate si intreaba daca a fost sau nu inclusa aceasta optinune pana in acest moment, și daca a fost inclusa de ce nu s-a materializat.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune ca pentru infuzia de capital trebuie mentioanta si sursa de capital, precum si cadrul legal. Tot dl viceprimar spune ca in strategie exista prinsa sursa de finantare pentru eficientizarea unui sistem, care poate fi efectuata cu resurse financiare mari, iar in strategie sunt cuprinse cateva resurse financiare importante cum ar fi POIM sau PNRR, in functie de axele de finantare pentru care au optat UAT-urile membre. Tot dl viceprimar spune ca in ceea ce priveste achizitia de apometre inteligente, acestea sunt prinse in strategie spre achizitie prin POIM, dar care pot fi utilizate de operator pana la limita de proprietate. Tot dl viceprimar spune ca in ceea ce priveste reducerea de personal, informeaza ca nu este suficient personal. Tot dl viceprimar spune ca trebuie sa existe o constientizare si informare a cetatenilor asupra necesitatii si functionarii asociatiilor de proprietarii, mai cu seama in ceea ce priveste functionalitatea strategiei ADI Teleormanul si a APA SERV.

D-na președinte de ședință spune că acest proiect de hotărâre are caracter individual cu referire la persoane și în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (6), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este obligatoriu ca hotărârea să fie luată prin vot secret. Tot dl președinte de ședință spune că a fost aleasă comisia de numărare a voturilor și roagă secretariatul tehnic să distribuie buletinele de vot.

D-na. președinte de ședință roagă președintele comisiei de numărare a voturilor să prezinte rezultatul votului secret.

D-na. consilier Curea Gina Georgeta, președintele comisiei de numărare a voturilor spune că din totalul de 18 voturi valabil exprimate, s-au numarat 18 de voturi „pentru” .

D-na. președinte de ședință spune că hotărârea a fost adoptată cu rezultatul votului secret.

X
X X

În continuare, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la modificarea punctului D din Anexa la H.C.L. nr. 181/29.06.2020 privind aprobarea tipurilor de servicii acordate la domiciliul persoanelor vârstnice și stabilirea costului acestora, după care se trece la întrebări, propuneri, discuți, și pentru că nu sunt, d-na președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre, îl supune la vot în forma prezentată, și se aprobă cu unanimitate voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la asocierea Municipiului Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Direcția de Asistență Socială Alexandria cu Grădinița cu P.P. nr. 6 Alexandria, respectiv Grădinița cu P.P. “Ion Creangă” Alexandria, în vederea asigurării transportului hranei, după care se trece la întrebări, propuneri, discuți și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reducerea emisiilor de carbon în Municipiul Alexandria, prin adoptarea unui transport public ecologic”, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, după care se trece la întrebări, propuneri, discuți și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

La următorul punct de pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la implementarea proiectului “Extinderea și modernizarea sistemului de colectare separată a deșeurilor în Municipiul Alexandria prin achiziția și amplasarea de insule ecologice digitalizate” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.B – Componenta C3 Managementul deșeurilor, după care se trece la întrebări, propuneri, discuți.

la întrebări, propuneri, discuți și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la acordul Consiliului Local al Municipiului Alexandria cu privire la reorganizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar – cluburi sportive pentru anul școlar 2023-2024, după care se trece la întrebări, propuneri, discuți și pentru ca nu sunt, îl supune la vot în forma prezentată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al municipiului Alexandria pentru următoarele trei luni.

DI. consilier Petcu Marian Dragoș propune pentru funcția de președinte de ședință pentru următoarele trei luni pe d-na consilier Curea Gina Georgeta.

Nemaifiind și alte propuneri, d-na. președinte de ședință supune la vot propunerea făcută și se aprobă cu unanimitate de voturi.

X
X X

În continuare, d-na. președinte de ședință, prezintă petițiile adresate Consiliului local:

- Tabelul nominal nr. 10308/21.09.2022 al DAS Alexandria cu pensionarii cu domiciliul în municipiul Alexandria, care pot beneficia de transport gratuit urban, pe luna octombrie 2022, conform HCL nr. 97/28.03.2018.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

- Tabelul nominal nr. 10307/21.08.2022 al DAS Alexandria cu persoanele cu handicap grav și accentuat și asistentii personali ai persoanelor cu handicap grav, care pot beneficia de transport gratuit urban, pe luna octombrie 2022, conform HCL nr. 97/28.03.2018.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Tabelul nominal nr. 10309/21.09.2022 al DAS Alexandria cu personalul propriu din cadrul DAS Alexandria care îndeplinesc activități de îngrijire la domiciliul persoanelor vârstnice și poate beneficia de transport gratuit urban, pe luna septembrie 2022, conform HCL nr. 97/28.03.2018;

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Informarea nr. 82054/26.09.2022 a Direcției Economice privind lista elevilor și profesorilor premiați conform HCL nr. 208/15.07.2022.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-na viceprimar Ene Ionela Cornelia spune ca aceasta premiere a aparut urmare unei hotarari de consiliul local, pentru premiarea elevilor si cadrelor didactice cu rezultate deosebite. Tot d-na vicepresedinte spune ca in cadrul comisiei de evaluare a solicitariilor, membrii au analizat propunerile facute, comisia fiind alcatuita din reprezentanti ai ISJ-ului, precum si reprezentanti ai celor doua partide politice si reprezentanti ai parintilor, precizand ca reprezentantii PNL au lipsit de la aceasta comisie.

DI consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca nu a inteles care a fost problema in cadrul comisiei, atata timp cat au fost de acord si au votat proiectul de hotarare.

D-na viceprimar Ene Ionela Cornelia spune ca a vrut sa aduca la cunostinta faptul ca in cadrul acestei comisii, au fost facute evaluarii, iar comisia a s-a intrunit in functie de disponibilitatea fiecarui membru, dar membrii PNL au absentat.

DI consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca data viitoare se poate intruni comisia si cu un membru supleant, mentionand ca nu intelege care este problema din moment ce au fost de acord.

Dl primar Victor Dragusin spune ca este vorba de responsabilitate si neimplicare.

Dl consilier Stefan Florin spune ca timpul nu i-a permis sa participe la aceasta comisie.

Dl primar Victor Dragusin spune ca data si ora sedintei a fost stabilita de comun acord, in functie de disponibilitatea fiecarui membru.

-Referatul nr. 10311/21.09.2022 al DAS Alexandria privind acordarea unui ajutor de urgență, domnului Vasile Laurențiu Ștefan, necesar soției sale, Vasile Aura Tania.

Dl consilier Petcu Marian Dragoș propune acordarea echivalentului în lei a sumei de 1500 euro.

D-na. președinte de ședință supune la vot propunerea făcută și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Referatul nr. 10312/21.09.2022 al DAS Alexandria privind acordarea unui ajutor de urgență domnului Vasile Laurențiu Ștefan, necesar fiicei sale, Vasile Daria Ioana.

Dl consilier Petcu Marian Dragoș propune acordarea echivalentului în lei a sumei de 1500 euro.

D-na. președinte de ședință supune la vot propunerea făcută și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Referatul nr. 10346/22.09.2022 privind acordarea unui ajutor de urgență doamnei Vecu Corina-Violeta.

Dl consilier Petcu Marian Dragoș propune acordarea echivalentului în lei a sumei de 1000 euro.

D-na. președinte de ședință supune la vot propunerea făcută și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 81622/23.09.2022 al Direcției Patrimoniu privind transferul unor contracte de inchiriere teren parcare.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 79944/26.09.2022 al Direcției Patrimoniu privind tranferul unor contracte de inchiriere copertina.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

- Punctul de vedere nr. 80779/20.09.2022 al Direcției Patrimoniu privind transferul contractului de închiriere nr. 34732/27.11.2015, pentru spațiul situat în str. Libertății, nr. 3A – incinta Gr. nr. 5, aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, conform HCL nr. 12/30.01.2013, în suprafață de 106,5 mp, destinație – sală de ședință, de la ROADVERSTISING S.R.L. la DANYPOP S.R.L.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 68282/26.09.2022 al Direcției Patrimoniu privind relocarea amplasamentului din str. Libertății, zona Intim – Magazin Crinul Nou în str. Confederației, zona Lipskani ce face obiectul contractului de închiriere nr. 11882/06.08.2001, profil activitate: prestări servicii – ceasornicărie.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 80779/20.09.2022 al Direcției Patrimoniu privind relocarea în str. Confederației – zona Lipskani a amplasamentului ce face obiectul contractului nr. 3557/15.02.2001 încheiat între Primăria Municipiului Alexandria și SC FRANCO-ROM SRL.

D-na. președinte de ședință îl supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

-Punctul de vedere nr. 80781/20.09.2022 al Direcției Patrimoniu privind relocarea în str. Confederației – zona Lipskani a amplasamentului ce face obiectul contractului nr. 2507/30.01.2001 încheiat între Primăria Municipiului Alexandria și SC GEVIMA PRESS SRL.

-Adresa nr. 9168/14.09.2022 a DEDEMAN SRL.

Dl primar prezintă adresa sus menționată precum si istoriul acestei corespondete. Deasemenea dl primar spune ca in urma unor consultari cu o firma de PR, terenul de la parcul industrial a starnit interesul societatii DEDEMAN. Tot dl pimar spune ca DEDEMAN este unul din cei mai mari investitori cu capital 100% romanesc, societate care doreste sa faca o investitie in mai multe etape. Deasemenea dl primar spune ca in ceea ce priveste terenul solicitat, este vorba de o licitatie publica, fapt care a fost discutat si cu coalitia de guvernare PNL. Tot dl primar spune ca societatea nu opteaza pentru varianta inchirierii sau concesiunii, ci doar vanzare. Tor dl primar spune ca este pentru prima

data cand aceasta societate opteaza pentru achizitia unui teren de la o entitate publica .Tot dl primar spune ca s-a convenit impreuna cu dl prefect si conducerea PNL Alexandria, ca societatea sa achizitioneze o jumatate din suprafata terenului. Deasemenea dl primar spune ca daca societatea ar urma sa achizitioneze, prin licitatie publica, terenul respectiv, aceasta ar urma sa aduca si utilitatile in zona respectiva, pe cheltuiala proprie. Tot dl primar spune ca in urma discutiilor purtate cu dl prefect si reprezentantul DEDEMAN, societatea a transmis adresa nr. 9168/14.09.2022 si ii da citire, precizand ca societatea este interesata atat de achizitia totala a terenului, cat si de o achizitie partiala. Deasemenea dl primar spune ca va urma sa aiba discutii cu conducerea PNL Alexandria si Teleorman si va urma sa fie prezentat un proiect de hotarare pentru a fi scos la licitatie terenul respectiv. Dl primar considera ca urmare a unei astfel de investitii, pentru zona respectiva este posibil sa apara si alti investitori interesati, precizand ca pentru zona respectiva trebuie aprobat prin consiliul local un PUZ care sa defineasca clar zona pentru astfel de investitii de dezvoltare. Dl primar spune ca aceste proiecte vor fi prezentate intr-o sedinta extraordinara ulterioara, informand ca tot intr-o sedinta ulterioara va prezenta si un proiect de hotarare pentru acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Alexandria in AGA la ADI Managementul deseurilor, pentru a stabili cotizatia de membru asociat, precum si tarifele pentru colectare si transport gunoi. Dl primar spune ca societatea DEDEMAN a acceptat sa participe in cadrul sedintei consiliului local pentru a lamuri orice neclaritati si a raspunde la orice intrebare. Deasemenea dl primar informeaza ca in ceea ce priveste locurile de munca, societatea s-a angajat sa aiba cel putin 200 de locuri noi de munca pana in primavara. Tot dl primar precizeaza ca a fost informat de catre societate, ca in situatia in care nu va fi scoasa la licitatie intreaga suprafata de teren, utilitatile raman in sarcina municipalitatii.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca acel contract cu fima de PR a fost pentru Parcul Industrial, precizand ca ii pare rau ca dl primar nu s-a tinut de infiintarea parcului industrial. Tot dl consilier spune ca firma de PR nu a trezit atentia nimanui, considerand ca a fost simpla optiune a unei societati mari de a deschide un nou magazin intr-o zona in care nu are. Dl consilier spune ca s-a putut ca societatea sa renunte la pretentii si sa achizitioneze jumatate din suprafata.

Dl primar Victor Dragusin spune ca societatea inca doreste sa achizitioneze intreaga suprafata, dar in situatia in care Consiliul local nu va considera oportuna scoaterea la licitatie a intregii suprafate de teren, vor fi de acord si cu jumatate din aceasta.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca este un lucru bun ca s-a acceptat aceasta varianta.

Dl viceprimar Augustin Ioan spune ca exista si riscul de a nu fi acceptata.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca ii pare rau ca nu a fost realizat parcul industrial, aceasta fiind o promisiune a d-lui primar.

Dl primar Victor Dragusin spune ca timp de cinci ani, o doamna care se afla pe listele de consilieri Alexandria, a actionat in instanta municipiul pentru acea suprafata de teren si il roaga pe dl consilier sa ofere o explicatie pentru acest lucru.

Dl consilier Bulumac Florin Gabriel spune ca acesta este dreptul danei.

Dl primar Victor Dragusin spune ca pana la urma sa dovedit ca acea actiune a fost o infractiune, precizand ca e bine ca doamna respectiva nu a ajuns consilier local si il intreaba pe dl consilier cum a fost posibila o astfel de actiune, informand ca timp de 5 ani acesta a fost motivul intarzierii parcului.

Nemaifiind și alte probleme de discutat pe ordinea de zi, d-na. președinte de ședință mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,
Cobârlie Silvia

SECRETAR GENERAL,

Alexandru Răzvan Ceciu

