

**Documente necesare privind eliberarea acordului în vederea desfășurării de activități comerciale permanente și servicii de piață și eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea desfășurarea activității de alimentație publică**

**I. Pentru eliberarea acordului în vederea desfășurării de activități comerciale permanente și servicii de piață în municipiul Alexandria sunt necesare următoarele documente :**

- a. cererea – în original (model anexa nr.1 la HCL nr. 140/2016);
- b. certificat de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului - în copie;
- c. certificat Constatator (anexa la Certificatul de înregistrare), pentru fiecare punct de lucru – în copie;
- d. documente privind proveniența spațiului (contract de: închiriere, concesiune, comodat, vânzare - cumpărare, titlu proprietate, autorizație de construire, etc) – în copie;
- e. copie după actul de identitate al reprezentantului legal;
- f. copie autorizație Direcția de Sănătate Publică după caz;
- g. după caz, copie autorizație pentru securitate la incendiu însoțită de scenariul de securitate la incendiu și planurile de nivel ale spațiului/clădirii autorizate vizate spre neschimbare, emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență, pentru construcțiile și amenajările prevăzute în H.G. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, după cum urmează:
  - 1) cladiri în care sunt amplasate încăperi sau grupuri de încăperi, definite conform reglementărilor tehnice specifice domeniului securității la incendiu ca "săli aglomerate", indiferent de aria construită, regimul de înălțime ori destinație;
  - 2) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de comerț, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 m sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu ariadesfășurată mai mare sau egală cu 200 mp ;
  - 3) clădiri sau spații amenajate în clădiri, având destinația de alimentație publică, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 m;
  - 4) parcaj, cu peste 10 autoturisme;
  - 5) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de centru de agrement, cu piscine interioare, servicii de relaxare și întreținere corporală, cu masaj,

hidromasaj, împachetări, băi de plante, saună uscată, cabine cromo-aromoterapii și baie turcească, terenuri de squash, săli de aerobic, fitness, biliard, tenis de masa și fotbal mecanic, terenuri de tenis, minifotbal și fotbal cu vestiarele aferente și altele similar, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp, sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu suprafață mai mare sau egală cu 200 mp;

6) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de primire turistică, cu mai mult de 8 camere și/sau 16 locuri, pentru cazare de tipul: hoteluri, hoteluri apartament, moteluri, hosteluri, minihoteluri, vile turistice, bungalouri, cabane turistice, de vânatoare, de pescuit, sate de vacanță, popasuri turistice, casute tip camping, pensiuni turistice urbane și rurale, inclusiv unitățile de alimentație din incinta acestora;

7) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de producție sau depozitare, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp;

8) clădiri civile subterane sau spații publice amenajate la subsolul, demisolul, în podul ori pe acoperișul tip terasă al clădirilor civile, cu aria desfășurată mai mare sau egală 100 mp;

9) construcții ori sisteme sau instalații pentru stații publice de distribuție a carburanților pentru autovehicule cu capacitatea de stocare de maximum 300 mc pentru lichide petroliere ori stații mixte;

h. după caz, adresa de neîncadrare emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență, obținută la data punerii în funcțiune pentru construcțiile și amenajările puse în funcțiune înainte de anul 2006;

a. copie autorizație Direcția Sanitar Veterinară, după caz;

b. copie autorizație Agenția pentru Protecția Mediului sau punct de vedere Agenția pentru Protecția Mediului;

c. certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local – în original;

d. contract de salubritate – în copie;

e. acordurile vecinilor, pentru agenții economice care își vor deschide punct de lucru la Oficiul Registrului Comerțului după aprobarea prezentului regulament, după cum urmează:

a) pentru unitatea amplasată în zona de case a municipiului, schimbarea destinației spațiului față de destinația inițială, se poate face numai cu acordul

proprietarilor imobilelor cu caracter de locuință cu care se învecinează pe toate laturile.

b) pentru unitatea amplasată la parterul blocurilor sau la subsolul/parterul unor clădiri colective, schimbarea destinației locuințelor, precum și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință față de destinația inițială, conform proiectului inițial al clădirii de locuințe, se poate face numai cu avizul comitetului executiv și cu acceptul proprietarilor direct afectați cu care se învecinează, pe plan orizontal și vertical, spațiul supus schimbării.

**II. Pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, solicitantul va depune la registratura Primăriei municipiului Alexandria o cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare (formular tip anexa nr. 7 la HCL nr. 140/20.04.2016) însoțită de următoarele documente :**

- a. certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului – în copie;
- b. certificatul constatator pentru punctul de lucru conform Legii nr. 26/1990 privind Registrul Comerțului, cu modificările și completările ulterioare respectiv a Legii nr. 359/2004 actualizată privind simplificarea formalităților la înregistrarea în Registrul Comerțului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice – în copie;
- c. act constitutiv al societății (statut, contract de societate) sau certificat de înregistrare mențiuni și rezoluția emisă de Oficiul Registrului Comerțului în baza prevederilor O.U.G. nr.44/2008, privind desfășurarea activităților economice de către persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale – în copie;
- d. documente privind proveniența spațiului (contract de: închiriere, concesiune, comodat, vânzare - cumpărare, titlu proprietate, autorizație de construire, etc) – în copie;
- e. autorizația Direcția de Sănătate Publică sau punct de vedere – în copie;
- f. autorizația Direcția Sanitar Veterinară sau punct de vedere – în copie;
- g. după caz, copie autorizație pentru securitate la incendiu însoțită de scenariul de securitate la incendiu și planurile de nivel ale spațiului/clădirii autorizate vizate spre neschimbare, emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență, pentru construcțiile și amenajările prevăzute în H.G. nr. 571/2016 pentru

aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, după cum urmează:

1) cladiri în care sunt amplasate încăperi sau grupuri de încăperi, definite conform reglementărilor tehnice specifice domeniului securității la incendiu ca "săli aglomerate", indiferent de aria construită, regimul de înălțime ori destinație;

2) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de comerț, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp, sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu ariadesfășurată mai mare sau egală cu 200 mp;

3) clădiri sau spații amenajate în clădiri, având destinația de alimentație publică, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp;

4) parcaj, cu peste 10 autoturisme;

5) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de centru de agrement, cu piscine interioare, servicii de relaxare și întreținere corporală, cu masaj, hidromasaj, împachetări, bai de plante, saună uscată, cabine cromo-aromoterapii și baie turcească, terenuri de squash, săli de aerobic, fitness, billiard, tenis de masă și fotbal mecanic, terenuri de tenis, minifotbal și fotbal cu vestiarele aferente și altele similar, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu suprafață mai mare sau egală cu 200 mp;

6) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de primire turistică, cu mai mult de 8 camere și/sau 16 locuri, pentru cazare de tipul: hoteluri, hoteluri apartament, moteluri, hosteluri, minihoteluri, vile turistice, bungalouri, cabane turistice, de vânatoare, de pescuit, sate de vacanță, popasuri turistice, casute tip camping, pensiuni turistice urbane și rurale, inclusiv unitățile de alimentație din incinta acestora;

7) clădiri sau spații amenajate în clădiri având destinația de producție sau depozitare, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 600 mp sau dacă spațiul este amenajat în clădiri de locuit colective, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 200 mp;

8) clădiri civile subterane sau spații publice amenajate la subsolul, demisolul, în podul ori pe acoperișul tip terasă al clădirilor civile, cu aria desfășurată mai mare sau egală 100 mp;

9) construcții ori sisteme sau instalații pentru stații publice de distribuție a carburanților pentru autovehicule cu capacitatea de stocare de maximum 300 mc pentru lichide petroliere ori stații mixte;

h. după caz, adresa de neîncadrare emisă de Inspectoratul pentru Situații de

Urgență, obținută la data punerii în funcțiune pentru construcțiile și amenajările puse în funcțiune înainte de anul 2006;

- a. copie autorizație Agenția pentru Protecția Mediului sau punct de vedere Agenția pentru Protecția Mediului;
- b. certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local – în original;
- c. contract de salubritate – în copie.
- d. acordurile vecinilor, pentru agenții economici care își vor deschide punct de lucru la Oficiul Registrului Comerțului după aprobarea regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Alexandria, aprobat HCL nr. 140/20 aprilie 2016 după cum urmează:
  - a) pentru unitatea amplasată în zona de case a municipiului, schimbarea destinației spațiului față de destinația inițială, se poate face numai cu acordul proprietarilor imobilelor cu caracter de locuință cu care se învecinează pe toate laturile.
  - b) pentru unitatea amplasată la parterul blocurilor sau la subsolul/parterul unor clădiri colective, schimbarea destinației locuințelor, precum și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință față de destinația inițială, conform proiectului inițial al clădirii de locuințe, se poate face numai cu avizul comitetului executiv și cu acceptul proprietarilor direct afectați cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical, spațiul supus schimbării.

Pentru vizarea anuală a autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică, solicitantul va depune la registratura Primăriei municipiului Alexandria, cerere pentru vizarea autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică, însoțită de următoarele documente:

- declarație pe propria răspundere pentru vizarea anuală a autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică – formular tip, anexa nr. 2 la HCL nr. 50/ 27.02.2019;
- certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local – în original;
- autorizația de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică – în original.

Taxa privind eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, cât și taxa de vizare a acesteia sunt prevăzute conform dispozițiilor Codului Fiscal în hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Alexandria privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit HCL nr. 93/23.04.2021, taxele pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru anul 2022, sunt următoarele:

- până la 50 m<sup>2</sup> inclusiv – 226,00 lei;
- între 51 m<sup>2</sup> – 150m<sup>2</sup> inclusiv – 564,00 lei;
- între 151 m<sup>2</sup> – 350 m<sup>2</sup> inclusiv – 1129,00 lei;
- între 351 m<sup>2</sup> – 500 m<sup>2</sup> inclusiv – 1693,00 lei;
- peste 500 m<sup>2</sup> – 4515,00 lei.

Taxa privind eliberarea/vizarea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici, inclusiv pentru cele situate în cadrul complexelor comerciale.

Taxa privind eliberarea/vizarea autorizației de funcționare se achită la casieriile Primăriei municipiului Alexandria sau prin ordin de plată în contul bugetului local odată cu depunerea documentației operatorului economic, neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică.